

Korvausvaatimus Laitakarintie viemärointityöt kiinteistöllä 442-404-3-384

Teknltk 28.09.2026 § 145
155/03.06.02.00/2025

██████████ on toimittanut kunnalle korvausvaatimuksen kiinteistönsä 442-404-3-384 koskien. Korvausvaatimuksessaan hän esittää tyytymättömyytensä töiden etenemisen ja niiden pitkittymiseen ja esittää kertakaikkisena korvausvaatimuksena 6700 euroa.

Vaatimuksen perusteina mainitaan peltoalueen toistuva aukikaivaminen ja tästä johtuva maaperän tiivistyminen, kivien nousu pintaan sekä epävarmuus töiden etenemisen aikataulusta. Nämä ovat johtaneet siihen, että pellon viljelykäyttö on olennaisesti vaikeutunut ja arvo viljelykäytössä on laskenut. Lisäksi vaatimus sisältää neljän vuoden satomenetyksen.

Korvausvaatimuksen esittäjä on oikeassa siitä, että Laitakarin viemärin rakentaminen on viivästynyt merkittävästi siinä havaittujen vuotojen vuoksi. Tekninen lautakunta on valinnut uuden paineviemäriin urakoitsijan kokouksessaan 25.3.2026 ja valtuusto on myöntänyt hankkeelle lisämäärärahan kokouksessaan 4.5.2026. Urakan työt ovat valmistuneet nyt elokuussa ja viimeistelytyöt on käytännössä tehty.

Uuden paineviemärin rakentamisen aikana ja sen osalta kiinteistönomistajan kanssa on edetty aktiivisessa yhteistyössä. Viimeistelytöiden ja erityisesti kivien keruun osalta kiinteistönomistajan kanssa on sovittu, että pellolle tehdään vielä laajempi koneellinen kivien keruu tämän ja ensi viikon aikana. Kiinteistönomistajalta on erikseen varmistettu, että hän pitää riittävänä korvauksena aiemmin esittämänsä kertakorvaussummaa ja kunnan sitoumusta siitä, että kivien kerääminen tehdään yhteisesti hyväksyttävällä tavalla viikon 40 loppuun mennessä.

Eurajoen kunnan hallintosäännön 29 §:n 9 kohdan mukaan tekninen johtaja päättää vahingonkorvauksista teknisen lautakunnan palvelualueilla tapauksessa, jossa kunta on katsottava korvausvelvolliseksi ja korvaussumma ei ylitä 5000 euroa. Koska korvaussumma ylittää 5 000 euroa, kuuluu päätösvalta lautakunnalle.

Lisätiedot:
tekninen johtaja
Sami Nummi
p. 044 431 2524
sami.nummi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä korvausvaatimuksen ja sitoutuu lisäksi siihen että kunta toteuttaa kivien koneellisen keräämisen yhteisesti hyväksyttävällä tavalla 2.10.2026 mennessä.

Päätös

Hannu Liimola esitti Seija Johanssonin kannattamana päätökseen lisäystä, ettei mahdollisia lisäkorvausvaatimuksia tämän kertakorvauksen jälkeen enää hyväksytä. Lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.
