

Tekninen lautakunta

4000 Hallinto tekninen

Toiminta-ajatus

Teknisen hallinnon toiminta-ajatuksena on hallinnoida ja mahdollistaa kunnan sisäisten tukipalveluiden sekä kuntalaisille tarjottavien palveluiden strategian mukaista toteutumista sekä laatutasoa.

Tilivelvollisena viranhaltijana teknisen hallinnon tehtäväalueesta vastaa **tekninen johtaja**.

Painopistealueet suunnitelmakaudelle 2027 – 2029

Asiakaslähtöiset ja sujuvat tekniset palvelut sekä osaava henkilöstö.

Teknisen lautakunnan hallinnassa olevan laajan kiinteistömässän ja infraomaisuuden strateginen johtaminen ja kehittäminen. Tavoitteena kiinteistömässän tarkoituksenmukainen, turvallinen, kustannustehokas käyttö ja korjausvelan suunnitelmallinen vähentäminen.

Investointiohjelmaan merkittyjen ja sinne merkittävien hankkeiden hallinta ja laadukas valmistelu.

Elinvoimahankkeiden aktiivinen edistäminen.

Hallinnon toimialueelle on varattu normaalin hallinnon lisäksi seuraavat kohdennetut määrärahat:

-20 000 euroa maanmittaustoimitusten lohkomis- yms kuluja varten.

-20 000 euroa kiinteistöselvitystyön jatkamiseen

-60 000 euroa elinvoimahankkeisiin liittyvien yleisten teiden selvitys- ja toimenpidehankkeisiin.

Sitovat tavoitteet vuodelle 2027

Kunnan strateginen tavoite	Tavoite	Toteutumista kuvaava kriiteeri/ mittari	Tavoitetaso/ tunnusluku
Toimimme taloudellisesti, vastuullisesti ja asiakaslähtöisesti	Varmistetaan teknisen toimialan hankintojen ja kilpailutusten suunnitelmallinen toteuttaminen siten, että palvelut, urakat ja investoinnit voi-	Kilpailutuskalenteri.	Kilpailutuskalenterin toteutumisaste vähintään 90 %.

Kunnan strateginen tavoite	Tavoite	Toteutumista kuvaava kriiteeri/ mittari	Tavoitetaso/ tunnusluku
	daan toteuttaa kustannustehokkaasti ja oikea-aikaisesti.		

4010 Vesihuoltopalvelut**Toiminta-ajatus**

Vesihuoltopalvelujen tehtäväalue sisältää vesihuollon, jätehuollon sekä kaukolämpöverkoston menot ja tulot.

Tilivelvollisena vesihuoltopalveluiden tehtäväalueesta vastaa **tekninen johtaja**. Vesilaitoksen osalta tilivelvollinen viranhaltija on **vesilaitoksen käyttöpäällikkö**.

Painopistealueet suunnitelmakaudelle 2027 – 2029

Verkostojen korjausvelan pienentäminen.

Vedenottamoiden saneeraukset, joka sisältää kaukovalvonnan.

Etäluettavien vesimittareiden käyttöönotto Eurajoella.

Sitovat tavoitteet vuodelle 2027

Vesijohtoverkoston ja viemäriverkoston liittyvien sitovien tavoitteiden toteuttaminen vuonna 2027, joiden avulla verkostojen korjausvelkaa saadaan vähennettyä. Samalla sekä hukkaveden että vuotoveden määriä edelleen saadaan pienennettyä.

Kunnan strateginen tavoite	Tavoite	Toteutumista kuvaava kriteeri/ mittari	Tavoitetaso/ tunnusluku
Ylläpidämme ja kehitämme laadukkaita palveluita	Vesihuollon parempi toimitusvarmuus.	Viemärikaivojen säännöllinen kunnon tarkastus.	Vuodessa yhteensä vähintään 40 kpl viemärikaivojen tarkastusta. 10 tarkastusta / 3 kk.
Ylläpidämme ja kehitämme laadukkaita palveluita	Vesihuollon parempi puhtaan veden toimitusvarmuus.	Vesijohtoverkoston runkoventtiilien säännöllinen testaus.	Vuodessa yhteensä vähintään 40 kpl venttiilintestausta. 10 kpl / 3 kk.

4020 Yhdyskuntatekniset palvelut**Toiminta-ajatus**

Yhdyskuntateknisten palvelujen tehtäväalue sisältää liikenneväylien, puistojen ja yleisten alueiden sekä maa- ja metsätilojen menot ja tulot.

Tilivelvollisena viranhaltijana yhdyskuntateknisten palvelujen tehtäväalueesta vastaa **alueinsinööri**.

Painopistealueet suunnitelmakaudelle 2027 – 2029

Kalliokosken sillan peruskorjauksen suunnittelu.

Keskeisimpien puistoalueiden suunnitelmallinen parantaminen.

Toimialueelle on varattu normaalien yhdyskuntateknisten palveluiden lisäksi seuraava kohdennettu määräraha:

-Kuivalahden kalasataman laiturin korjaus 280 000 €.

Sitovat tavoitteet vuodelle 2027

Kunnan strateginen tavoite	Tavoite	Toteutumista kuvaava kriteeri/ mittari	Tavoitetaso/ tunnusluku
Tarjoamme sujuvan arjen ja kannustamme aktiiviseen elämään	Eurajoen jokiveden laadun seuraaminen.	Vesinäyte otetaan ja tutkitaan kuukausittain aikavälillä toukokuu-syyskuu. Vesinäytteen tulos julkaistaan kunnan nettisivulla.	Yksi tutkittu vesinäyte per kuukausi.
Edistämme asukkaiden ja henkilöstön osallisuutta, yhdenvertaisuutta ja kokonaisvaltaista hyvinvointia	Leikkikenttien korjausohjelman laatiminen.	Laaditaan korjausohjelma. Korjausohjelma sisältää alustavat kustannusarviot ja leikkikenttien kuntoon perustuvan korjaustarpeen priorisoinnin.	Korjausohjelma on laadittu kesäkuun loppuun mennessä.

4030 Kiinteistöjen rakentamis- ja kunnossapitopalvelut

Toiminta-ajatus

Teknisen lautakunnan alainen kiinteistönhuollon tehtäväalue sisältää kiinteistötoimen eli rakennusten kunnossapidon, vuokraamisen ja muut huoneistomenot sekä keskitetysti hoidetun kiinteistöhuollon menot. Tilivelvollisena viranhaltijana kiinteistöhuollon tehtäväalueesta vastaa **kunnan rakennusmestari**.

Painopisteet suunnitelmakaudelle 2027 - 2029

Toimialueelle on varattu normaalien rakentamis- ja kunnossapitopalveluiden lisäksi seuraavat kohdennetut määrärahat:

-Merihelmen märkätilojen saneeraussuunnittelu 20 000€ Itse korjaustyötä tullaan esittämään vuodelle 2028.

-Terveysvalvonnan edellyttämät Yhteiskoulun A-osan sisäilmakorjaukset 150 000€.

-Yhtenäiskoulun julkisivun rappauskorjaukset 150 000€.

-Rakennusten korjauksiin varataan 150 000 € määräraha ja IV-nuohouksiin 50 000 € määräraha. Nämä työt toteutetaan kunnanrakennusmestarin laatiman listan mukaisessa järjestyksessä.

-Rakennusten äkillisiin kunnossapitotöihin varataan 150 000 €.

-Huonokuntoisten Karvarintien rivitalojen ja Luvian terveysaseman vanhan osan purkuun varataan 80 000 €.

Sitovat tavoitteet vuodelle 2027

Kunnan strateginen tavoite	Tavoite	Toteutumista kuvaava kriteeri/mittari	Tavoitetaso/ tunnusluku
Ylläpidämme ja kehitämme laadukkaita palveluita	Kiinteistöillämme olevan bem-palvelupyyntö järjestelmään tehtyjen palvelupyyntöjen hoitaminen.	Vastataan kiirreellisiin pyyntöihin heti ja muihin kahden päivän viiveellä.	Neljännesvuosittain seuranta ja käyttäjäkysely onnistumisesta.
Ylläpidämme ja kehitämme laadukkaita palveluita	Vuojoen kartanon kiinteistönhuollon ottaminen kunnan omaksi toiminnaksi.	Alkuvuodesta kiinteistönhuolto omaksi toiminnaksi ja piha-alueiden hoitotoimenpiteet kilpailutetaan.	Esitetyt kriteerit saavutettu.

4040 Ruoka- ja toimitilapalvelut

Toiminta-ajatus

Toimitilapalvelujen tehtävänä on tarjota kunnan tiloja käyttäville ja niissä asioiville puhtas ja viihtyisä ympäristö sekä huolehtia omalta osaltaan kunnan kiinteistöjen arvon ja kunnan säilymisestä. Ruokapalvelujen toiminta-ajatuksena on tarjota maittavaa ja ravitsevaa lähiruokaa taloudellisesti eri asiakasryhmien tarpeet huomioiden. Tilivelvollisena viranhaltijana ruokapalveluista vastaa **ruokapalvelupäällikkö** ja toimitilapalveluista **puhtauspalvelupäällikkö**.

Painopistealueet suunnitelmakaudelle 2027 – 2029

Toimintaympäristössä tapahtuvat muutokset vaativat henkilöstön osaamisen laajentamista, kehittämistä, tarkentamista sekä yhteistyön lisäämistä.

Toiminnassa huomioidaan kestävän kehityksen periaatteet ja painotetaan elintarvikehankinnoissa edelleen lähiruokataavoitetta.

Kaikissa kouluissa tarjotaan maksullinen välipala.

Sitovat tavoitteet vuodelle 2027

Kunnan strategisen tavoite	Tavoite	Toteutumista kuvaava kriteeri/ mittari	Tavoitetaso/ tunnusluku
Tuemme ja kannustamme ekologisesti, kulttuurisesti ja sosiaalisesti kestävän toiminnan kehittymistä	Kiinnittää huomiota ruokahävikkiin ja lisätä tietoa ruokahävikistä ja sen vähentämisestä.	Lukukausittain pidettävä hävikkiviikko.	Yksi hävikkiviikko/lukukausi
Toteutamme UNICEFin lapsiympäristön kunnan toimintamallia	Asiakastyytyväisyyskyselyllä edistetään lasten osallisuutta ja varmistamme, että heidän näkemyksensä huomioidaan palveluiden kehittämisessä.	Vuosittain tehtävä asiakastyytyväisyyskysely joka kohteessa	Asiakastyytyväisyyskyselyn tulos joka kohteessa vähintään 4,0/5
Edistämme asukkaiden ja henkilöstön osallisuutta, yhdenvertaisuutta ja kokonaisvaltaista hyvinvointia	Aktivoidaan asikkaita arvioimaan työkohteensa puhtaustasoa.	Arviointi suoritetaan kohteissa kerran vuodessa.	Tavoitteena puhtaustaso 4,0/5.