Eurajoen kunnan kiinteistöstrategian valmistelu

Teknltk 13.05.2026 § 68

Kokoomuksen tekemän valtuustoaloitteen mukaisesti Eurajoen kunnalle on kevään aikana lähdetty valmistelemaan kiinteistöstrategiaa. Ensisijaisena tavoitteena on luoda talousarvioprosessin rinnalle kiinteistömassan salkutusta tukeva pisteytysmalli, missä kunnan omistamia rakennuksia tarkastellaan eri mittareiden kautta. Pisteytysmallissa arvioidaan mm. kohteiden teknistä kuntoa, ylläpitokustannuksia sekä laskennallista energiatehokkuutta. Koontitaulukon tarkoituksena on antaa selkeä kokonaiskuva Eurajoen kunnan omistamien rakennusten nykytilasta päätöksenteon tueksi.

Tekninen lautakunta on käsitellyt strategian laadintaa esimerkiksi alkuvuonna pidetyssä omassa kiinteistöseminaarissaan ja tilapalvelupäällikkö Anja Hakamaa on kutsuttu kokoukseen esittelemään kiinteistöstrategian tämänhetkistä tilannetta.

Lisätiedot:
tilapalvelupäällikkö
työsuojelupäällikkö
Anja Hakamaa
p. 044 312 4412
anja.hakamaa@eurajoki.fi

Päätösehdotus Lautakunta päättää merkitä asian tietoonsa saatetuksi

Päätös Hyväksyttiin.

Teknltk 11.11.2026 § 162

Kiinteistöstrategian valmistelua on jatkettu käytyjen lähetekeskustelujen pohjalta. Senaattikiinteistöjen tilahallintajärjestelmään tehtyjen muutosten jälkeen raportointipalvelusta on saatu nykytilannetta kuvaavia taulukkoja ja vertailutietoja. Lisäksi rakennuksille on laadittu pisteytys sekä alustavat ehdotukset salkkumuutoksista.

Kiinteistösalkutuksen päivitys sisältyi tämän vuoden teknisen lautakunnan tämän vuoden talousarviotavoitteisiin. Talousarviossa esitettyyn aikatauluun ei olla ihan päästy, koska selvitys on laadittu huomattavasti aiottua laajempana ja tarkemmilla taustatiedoilla.

Tilapalvelupäällikkö Anja Hakamaa on kutsuttu kokoukseen esittelemään luonnosta.

Lisätiedot:
tilapalvelupäällikkö
työsuojelupäällikkö
Anja Hakamaa
p. 044 312 4412
anja.hakamaa@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää merkitä asian tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.
