

Kunnanhallitus

Aika 25.08.2026 klo 16:00 -**Paikka** Kunnanvirasto, Eurajoki-sali**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
3	Lausunto / Korvausvaatimus Laitakarintien viemäröintityön aiheuttamista haitoista	5
4	Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion investointiosan kohtaan 93433 Leikkikenttien uudistaminen	7
5	Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion investointiosan kohtaan 93234 Koulujen piha-alueiden kunnostaminen	9
6	Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion investointiosan kohtaan 93224 Päiväkotikiinteistöjen piha	11
7	Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion investointiosan kohtaan 93225 Päiväkotikiinteistöjen piha	12
8	Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion investointiosan kohtaan 95016 Irjanne 2-vedenotto	13
9	Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion investointiosan kohtaan 95010 Vesijohtoverkoston akuutit saneeraustyöt	15
10	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus	16
11	Teknologiapuiston asemakaava	17
12	Luvian ranta-alueiden osayleiskaavan muutos (Krunni)	20
13	Lausunto Porin seudun ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen talousarviosta vuodelle 2027	23
14	Talousarvion toteutuminen ajalla 1.1. - 30.6.2026	25
15	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	26
16	Ilmoitusasiat	27

Marja Vaitomaa
puheenjohtaja

Osallistujat

Läsnä

Nimi	Tehtävä
Vaitomaa Marja	puheenjohtaja
Valtonen Teemu	varapuheenjohtaja
Aalto Pauliina	jäsen
Hollmén Maria	jäsen
Jalonen Vesa	jäsen
Nikula Heimo	jäsen
Siiri Marja-Leena	jäsen
Tuominen Hanna	jäsen
Väkiparta Janne	jäsen
Sjöman Ilona	kunnanvaltuuston pj
Mäkitalo Arto	kunnanvaltuuston I vpj
Isokorpi Kristiina	kunnanvaltuuston II vpj
Ranne Emma	kunnanvaltuuston III vpj
Lakaniemi Vesa	kunnanjohtaja, esittelijä
Numminen Mikajuhani	talous- ja hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 25.08.2026

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

2

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Khall 25.08.2026

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjantarkastajat.

Päätös

3

Lausunto / Korvausvaatimus Laitakarintien viemäröintityön aiheuttamista haitoista

Khall 25.08.2026

155/03.06.02.00/2025

██████ on tehnyt kantelun eduskunnan oikeusasiamiehelle, jossa arvostelee teknisen toimen menettelyä vahingonkorvausasian käsittelyssä. Saapuneessa selvityspyynnössä apulaisoikeusasiamies pyytää toimittamaan kantelun tutkimiseksi pyydetyn selvityksen ja Eurajoen kuntaa antamaan lausuntonsa asiasta. Lausuntoa on pyydetty 11.8.2026 mennessä, mutta siihen on pyydetty ja saatu lisääaikaa 1.9.2026 asti. Lausuntopyyntö liitteenä (ei julkisuuteen, JulkL 24.1 § 6).

Laitakarin kevyenliikenteenväylän rakentamistöiden yhteydessä sen varten toteutettiin myös kunnan vesihuoltoa. Urakka käynnistyi vuoden 2022 loppupuolella ja töiden sopimuksen mukainen valmistuminen oli 15.9.2023 mennessä. Klv:n osalta työt valmistuivat 2023 lopussa, mutta vesihuoltolinjojen osalta vastaanotto venyi tästä huomattavasti ja vaikutukset kohdistuivat erityisesti osuudelle, jossa kantelun tehneenkin kiinteistö sijaitsee.

Klv:n sijoituksen osalta maanomistajaluvat ja korvaukset käsiteltiin Liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain mukaisessa tiesuunnitelmassa ja sen jälkeisessä tietoimituksessa. Niiltä osin kuin vesihuolto ei sijoittunut tiealueelle, hankki kunta kirjalliset maanomistajasuostumukset.

Nyt käsittelyssä olevalla osuudella on tehty useita korjaustoimia ja kaivuutyöt on saatu päätökseen vasta nyt elokuussa niin, että osa viemäristä on korvattu kokonaan samaan maastokäytävään rakennetulla uudella paineviemärillä. Uuden paineviemärin rakentamisen osalta kaikkien maanomistajien kanssa on käyty tarkentavat keskustelut ja sovittu siitä, mitä toimia tässä yhteydessä kiinteistöille aiheutuu. Nyt töiden valmistuttua kiinteistön omistajien kanssa on sovittu loppukatselmukset, joista osa on jo tätä kirjoitettaessa pidetty. Koska alueilla on jouduttu kaivamaan useaan kertaan, on korvausasiat tarkoituksenmukaisinta käsitellä kunkin kiinteistön kohdalta kokonaisuutena. Kunta on sitoutunut hankkeeseen ryhtyessään korvaamaan kiinteistön omistajille tosiasiallisesti aiheutuneet kustannukset ja haitat. Jos korvausneuvotteluissa ei päästä yhteisymmärrykseen, maanomistaja voi saattaa asian teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Se seikka, että työmaa on viivästynyt, on erittäin valitettavaa ja se on aiheuttanut kiinteistönomistajille haittaa ja kustannuksia esimerkiksi maanviljelyn hankaloituessa/estyessä tietyiltä osin.

Tekninen toimi kantaa vastuunsa siitä seikasta, että korvausvaatimukseen ei ole saatu kantelijan odottamaa vastausta.

Nyt työmaan valmistuttua korvausprosessi on jo käynnissä ja se tullaan saattamaan loppuun mahdollisimman nopeasti.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa tehtyyn kanteluun edellä olevan selvityksen.

Päätös

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 120

19.08.2026
25.08.2026

4

Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion investointiosan kohtaan 93433 Leikkikenttien uudistaminen

Teknltk 19.08.2026 § 120

Talousarvion investointikustannuspaikalle 93433 Leikkikenttien uudistaminen on varattu kuluvalle vuodelle 100 000 €:n määräraha. Talousarviokirjassa määrärahan käyttötarkoitukseksi on kirjattu kunnan leikkikenttien järjestelmällinen ajantasaistaminen/uudistaminen. Vuoden 2026 hankkeena Katajatien kenttä.

Tekninen toimi on kilpailuttanut urakan ja tekninen lautakunta on päättänyt kokouksessaan 1.7.2026 hyväksyä talousarviomäärärahaa suuremman urakkatarjouksen ehdolla, että valtuusto myöntää hankkeeseen lisämäärärahaa.

Urakkatarjous oli 129 800 € ja lisäksi hankkeen suunnittelukuluihin ja muihin varauksiin tulee varata n. 10 000 euroa. Investointikohteen määrärahatarve on siis 140 000 euroa.

Lisätiedot:
tekninen johtaja
Sami Nummi
p. 044 431 2524
sami.nummi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että vuoden 2026 talousarvion investointiohjelman investointikustannuspaikalle 93433 Leikkikenttien uudistaminen lisätään 40 000 € määräraha vuodelle 2026. Vuoden 2026 kokonaismääräraha on siten 140 000 €.

Päätös

Hyväksyttiin.

Khall 25.08.2026
9/02.02.02/2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että vuoden 2026 talousarvion investointiohjelman investointikustannuspaikalle 93433

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 120

19.08.2026
25.08.2026

Leikkikenttien uudistaminen lisätään 40 000 € määräraha vuodelle 2026. Vuoden 2026 kokonaismääräraha on siten 140 000 €.

Päätös

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 121

19.08.2026
25.08.2026

5

Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion investointiosan kohtaan 93234 Koulujen piha-alueiden kunnostaminen

Teknltk 19.08.2026 § 121

Talousarvion investointikustannuspaikalle 93234 Koulujen piha-alueiden kunnostus on varattu kuluvalle vuodelle 50 000 €:n määräraha. Talousarvion kohtaan on tehty muutoksia ja valtuusto on päättänyt kokouksessaan 15.6.2026, että määräraha käytetään Luvian yhtenäiskoulun piha-alueeseen.

Tekninen toimi on kilpailuttanut urakan ja tekninen lautakunta on päättänyt kokouksessaan 1.7.2026 hyväksyä talousarviomäärärahaa suuremman urakkatarjouksen ehdolla, että valtuusto myöntää hankkeeseen lisämäärärahaa.

Urakkatarjous oli 88 000 € ja lisäksi hankkeen suunnittelukuluihin ja muihin varauksiin tulee varata 7 000 euroa. Investointikohteen määrärahatarve on siis 95 000 euroa.

Lisätiedot:
tekninen johtaja
Sami Nummi
p. 044 431 2524
sami.nummi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että vuoden 2026 talousarvion investointiohjelman investointikustannuspaikalle 93234 Koulujen piha-alueiden kunnostus lisätään 45 000 € määräraha vuodelle 2026. Vuoden 2026 kokonaismääräraha on siten 95 000 €.

Päätös

Hyväksyttiin.

Khall 25.08.2026
9/02.02.02/2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että vuoden 2026 talousarvion investointiohjelman investointikustannuspaikalle 93234 Koulujen piha-alueiden kunnostus lisätään 45 000 € määräraha vuodelle 2026. Vuoden 2026 kokonaismääräraha on siten 95 000 €.

Tekninen lautakunta § 121
Kunnanhallitus

19.08.2026
25.08.2026

Päätös

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 122

19.08.2026
25.08.2026

6

Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion investointiosan kohtaan 93224 Päiväkotiki Kuunarin piha

Teknltk 19.08.2026 § 122

Talousarvion investointikustannuspaikalle 93224 Päiväkotiki Kuunarin piha on varattu 120 000 €:n määräraha piha-alueen parantamiseksi.

Tekninen toimi on kilpailuttanut urakan ja tekninen lautakunta on valinnut urakoitsijan kokouksessaan 1.7.2026. Hyväksytyn urakkatarjouksen hinta Kuunarin osalta oli 78 750 €. Hankkeen suunnittelukuluihin ja muihin varauksiin tulee varata n. 11 000 euroa eli investointikohteen määrärahaa voidaan vähentää.

Lisätiedot:
tekninen johtaja
Sami Nummi
p. 044 431 2524
sami.nummi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että vuoden 2026 talousarvion investointiohjelman investointikustannuspaikalta 93224 Päiväkotiki Kuunarin piha vähennetään 30 000 euroa vuodelta 2026. Vuoden 2026 kokonaismäärärahaksi jää siis 90 000 €.

Päätös

Hyväksyttiin.

Khall 25.08.2026
9/02.02.02/2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että vuoden 2026 talousarvion investointiohjelman investointikustannuspaikalta 93224 Päiväkotiki Kuunarin piha vähennetään 30 000 euroa vuodelta 2026. Vuoden 2026 kokonaismäärärahaksi jää siis 90 000 €.

Päätös

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 123

19.08.2026
25.08.2026

7

**Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion investointiosan kohtaan
93225 Päiväkotij Majakan piha**

Teknltk 19.08.2026 § 123

Talousarvion investointikustannuspaikalle 93225 Päiväkotij Majakan piha on varattu 120 000 €:n määräraha piha-alueen parantamiseksi.

Tekninen toimi on kilpailuttanut urakan ja tekninen lautakunta on valinnut urakoitsijan kokouksessaan 1.7.2026. Hyväksytyn urakkatarjouksen hinta Majakan osalta oli 96 250 €. Hankkeen suunnittelukuluihin ja muihin varauksiin tulee varata n. 18 000 euroa eli investointikohteen määrärahaa voidaan vähentää.

Lisätiedot:
tekninen johtaja
Sami Nummi
p. 044 431 2524
sami.nummi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että vuoden 2026 talousarvion investointiohjelman investointikustannuspaikalta 93225 Päiväkotij Majakan piha vähennetään 15 000 euroa vuodelta 2026. Vuoden 2026 kokonaismäärärahaksi jää siis 105 000 €.

Päätös

Hyväksyttiin.

Khall 25.08.2026
9/02.02.02/2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että vuoden 2026 talousarvion investointiohjelman investointikustannuspaikalta 93225 Päiväkotij Majakan piha vähennetään 15 000 euroa vuodelta 2026. Vuoden 2026 kokonaismäärärahaksi jää siis 105 000 €.

Päätös

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 124

19.08.2026
25.08.2026

8

Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion investointiosan kohtaan 95016 Irjanne 2-vedenottamo

Teknltk 19.08.2026 § 124

Talousarvion investointikustannuspaikalle 95015 Irjanne 2-vedenottamo on varattu vuodelle 1 000 000 €:n määräraha kahden toteutustavan vertailusta ja kilpailutus molemmille järjestelmille. Vertailun tähänastiset kustannukset on päätöksen mukaan katettu vesihuollon käyttötaloudesta.

Tekninen lautakunta päätti 11.2.2026 biologisen vedenkäsittelyn pilotoinnista Irjanne 2 vedenottamolla. Pilotoinnin kestoajaksi arvioitiin 7 kk. Koeajot aloitettiin maaliskuussa, ja tämän hetkisen tiedon mukaan ne tulevat valmiiksi lokakuun alkupuolella. Yleissuunnitelma vedenottamon biologisesta vedenkäsittelystä saadaan tämän hetkisen tiedon mukaan suunnittelijalta marraskuun loppuun mennessä.

Vedenottamon toteutussuunnittelu ja kilpailutus tulevat tapahtumaan vasta vuoden 2027 aikana.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että vuoden 2026 talousarvion investointiosan kohdan 95016 Irjanne 2-vedenottamo määrärahaa vähennetään 900 000 euroa vuodelta 2026. Vuoden 2026 kokonaismäärärahaksi jää siis 100 000 €.

Päätös

Hyväksyttiin.

Khall 25.08.2026
9/02.02.02/2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että vuoden 2026 talousarvion investointiosan kohdan 95016 Irjanne 2-vedenottamo määrärahaa vähennetään 900 000 euroa vuodelta 2026. Vuoden 2026 kokonaismäärärahaksi jää siis 100 000 €.

Päätös

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 125

19.08.2026
25.08.2026

9

Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2026 talousarvion investointiosan kohtaan 95010 Vesijohtoverkoston akuutit saneeraustyöt

Teknltk 19.08.2026 § 125

Talousarvion investointikustannuspaikalle 95010 Vesijohtoverkoston akuutit saneeraustyöt varattin alkuperäisessä talousarviossa kuluvalle vuodelle 150 000 €:n määräraha vesijohtoverkoston korjaustöihin kiireellisyysjärjestyksessä sekä runkoventtiiliryhmien tarkistuksiin ja korjauksiin.

Tekninen lautakunta esitti valtuustolle kokouksessaan 8.4.2026 investointikohtaan 100 000 euron määrärahalisäyksen, jonka valtuusto hyväksyi 4.5.2026. Perusteluina oli, että alkuvuoden aikana vesijohtoverkostossa oli runsaasti vuotoja, joten määrärahaa on käytetty vuotojen korjaamiseen, runkojohdon venttiilien uusimiseen ja uusien ilmanpoistokaivojen asentamiseen. Venttiilien uusimista, verkoston saneerausta ja tarvittaessa ilmanpoistokaivojen saneerausta ja uusien asentamista verkostoon pitää jatkaa vuoden aikana.

Verkoston korjaustöitä on kevään ja kesän aikana ollut huomattavasti arvioitua enemmän. Loppuvuoden aikana on vielä joitakin työkohteita Irjanteella, Lapijoella ja Luvialla, jotka pitää saneerata, joten tälle vuodelle myönnetty määräraha ei riitä.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että vuoden 2026 talousarvion investointiosan kohtaan 95010 Vesijohtoverkoston akuutit saneeraustyöt lisätään 120 000 € määräraha vuodelle 2026. Vuoden 2026 kokonaismääräraha on siten 370 000 €.

Päätös

Hyväksyttiin.

Khall 25.08.2026
9/02.02.02/2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että vuoden 2026 talousarvion investointiosan kohtaan 95010 Vesijohtoverkoston akuutit saneeraustyöt lisätään 120 000 € määräraha vuodelle 2026. Vuoden 2026 kokonaismääräraha on siten 370 000 €.

Tekninen lautakunta § 125
Kunnanhallitus

19.08.2026
25.08.2026

Päätös

10

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Khall 25.08.2026

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen tarkoituksena on informoida kunnanhallitusta kunnan toimintaan sekä käsiteltäviin asioihin liittyvistä ajankohtaisista sekä valmistelussa olevista kysymyksistä.

Päätösehdotus

Merkitään ajankohtaiskatsaus kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Päätös

Kunnanhallitus	§ 109	10.06.2025
Kunnanhallitus	§ 64	31.03.2026
Kunnanhallitus		25.08.2026

11

Teknologiapuiston asemakaava

Khall 10.06.2025 § 109
180/10.02.03/2025

Teknologiapuiston asemakaavan suunnittelualue sijaitsee Eurajoen keskustan lounaispuolella valtatie 8:n ja Eurajoen eteläisen eritasoliittymän länsipuolella. Suunnittelualueelta on matkaa Eurajoen keskustaan noin kilometri. Suunnittelualue rajautuu idässä ja etelässä valtatiehen sekä pohjoisessa maantiehen 12773 (Linnamaantie). Suunnittelualue sekä sen länsi- ja lounaispuoli on talousmetsää. Alueen koko on noin 118 hehtaaria. Varsinaisen asemakaavan aluerajaus tarkentuu suunnittelun edetessä. Suunnittelualueen eteläpuolella noin kahden kilometrin päässä sijaitsee Fingridin kantaverkko. Olkiluodon ydinvoimalaitokselle on matkaa noin 15 kilometriä. Alustava suunnittelualue (kaava-alue tarkentuu kaavan laadinnan edetessä) sijoittuu seuraavien kiinteistöjen alueelle: - 51-409-2-493 Karimäki - 51-409-2-638 Opistola - 51-409-2-639 Pistola - 51-409-2-854 Riikonperä - 51-895-0-8 (Turku-Oulu valtatie 08). Suunnittelualueella ei ole rakennuksia. Alue rajautuu valtatie 8:aan ja maantiehen 12773 (Linnamaantie). Lähiympäristössä on muutama haja-alueen asuinrakennus Linnamaantien varressa. Alueen koillis- ja itäpuolella sijaitsee Eurajoen keskusta, jonne on matkaa noin kilometri. Alueen kaakkois- ja eteläpuolella on teollisuus- ja yritystoiminnan aluetta.

Asemakaavan laadinnan tavoitteena on kaavoittaa 2022 valmistuneen Eurajoen ohituksen eteläisen eritasoliittymän yhteyteen teknologiapuisto uuden tielinjauksen länsipuolelle. Valtatie 8:n tiejärjestelyjen muuttuminen ja paraneminen Eurajoen kohdalla liittyy oleellisesti alueen asemakaavoitukseen. Tavoitteena on asemakaavoittaa alue, jolle voidaan sijoittaa paljon tilaa vaativaa ympäristöhäiriöitä aiheuttamatonta teollisuuden toimintaa hyvien liikenneyhteyksien varrelle.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että teknologiapuiston asemakaavan laadinta aloitetaan.

Kunnanhallitus hyväksyy asemakaavaa koskevan kaavaluonnoksen selostuksineen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman MRL 62 §:n mukaisesti nähtävilläoloa varten. Kaavaluonnos asetetaan julkisesti nähtäville vähintään 30 vrk ajaksi osallisten kuulemista varten. Osallisilla on mahdollisuus esittää mielipiteensä kirjallisesti nähtävilläolokaikana.

Kunnanhallitus	§ 109	10.06.2025
Kunnanhallitus	§ 64	31.03.2026
Kunnanhallitus		25.08.2026

Kunnanhallitus päättää pyytää viranomaislausunnot Varsinais-Suomen Ely-keskukselta, Satakuntaliitolta, Satakunnan Pelastuslaitokselta ja Satakunnan Museolta.

Kunnanhallitus hyväksyy, että asemakaavan vireille tulosta ja kaavaluonnoksen nähtävilläolosta ilmoitetaan MRA 30 §:n mukaisesti kunnan kotisivuilla, kirjeellä osallisille ja kunnan ilmoituslehdessä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Khall 31.03.2026 § 64

Kaavoittaja Petri Hautala on toimittanut Eurajoen kunnanhallituksen käsittelyyn Teknologiapuiston asemakaavan ehdotusvaiheen asiakirjat.

Teknologiapuiston asemakaava on ollut luonnoksena nähtävillä 25.6. – 8.8.2025 välisenä aikana. Kaavaluonnoksesta ei jätetty mielipiteitä kaavaluonnoksen nähtävillä olon aikana. Kaavaehdotuksen laadinnassa on otettu huomioon kaavaluonnoksesta saadut viranomaislausunnot kaavan laatijan vastineiden mukaisesti. Kaavaehdotusta laadittaessa tehtiin kaava-alueelle lausunnoissa vaadittuja selvityksiä. Ehdotusta täydennettiin näiden selvitysten perusteella.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää asettaa Teknologiapuiston asemakaavan AKL 65 § ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 vrk ajaksi. Kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä kirjallinen muistutus kaavaehdotuksesta nähtävilläoloaikana.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolosta ilmoitetaan kunnan kotisivuilla, kirjeellä kaavoitettavan alueen maanomistajille ja -haltijoille ja kunnan virallisessa ilmoituslehdessä.

Kunnanhallitus hyväksyy, että kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta, Satakuntaliitolta, Satakunnan Pelastuslaitokselta, Satakunnan museolta, Väylävirastolta, tekniseltä ja ympäristölautakunnilta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 109	10.06.2025
Kunnanhallitus	§ 64	31.03.2026
Kunnanhallitus		25.08.2026

Khall 25.08.2026
180/10.02.03/2025

Kaavoittaja Petri Hautala on toimittanut Eurajoen kunnanhallituksen käsittelyyn Teknologiapuiston asemakaavan hyväksymisvaiheen kaava-aineiston. Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 15.4. - 15.5.2026. Kaavaehdotuksesta on pyydetty lausunnot viranomaisilta ja lautakunnilta. Lausuntoihin on laadittu kaavan laatijan vastineet. Kaavaehdotusta on tarkistettu vähäisesti lausuntojen perusteella. Kaavaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia kaavaehdotuksen nähtävilläolon aikana. Kunta on käynyt neuvotteluita Elinvoimakeskuksen liikenneosaston kanssa Eurajoen eteläisen eritasoliittymän liikennejärjestelyihin liittyen.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy Teknologiapuiston asemakaavan.

Päätös

12

Luvian ranta-alueiden osayleiskaavan muutos (Krunni)

Khall 10.03.2026 § 48

Kaavoittaja Ilmari Mattila on toimittanut Eurajoen kunnanhallituksen käsittelyn Luvian ranta-alueiden osayleiskaavan muutoksen (Krunni) koskevan muutoksen kaava-asiakirjat. Kaava-alue sijaitsee meren rannalla Luvian keskustan luoteispuolella 8 km etäisyydellä Luvian keskustasta. Kaava-alue sijoittuu Krunnin saareen, johon on tieyhteys.

Yleiskaavamuutoksen tarkoituksena on muuttaa kaavassa rakentamiseen osoitettujen kaavamerkintöjen rajauksia vastaamaan Krunnin saareen tehtyä kiinteistöjakoa. Saaresta on lohkottu kolme kiinteistöä, joilla kaikilla on rakennukset. Luvian ranta-alueiden rantayleiskaava on valmistunut 4.2.2004. Lohkominen tapahtui samoihin aikoihin kaavan valmistumisen kanssa, mistä johtuen maanmittauslaitos on hyväksynyt lohkomisen voimassa olevan kaavan vastaisesti. Lohkominen ei täysin vastaa laadittua yleiskaavaa. Laadittua ja voimassa olevaa lohkomista voidaan kuitenkin pitää alueen maankäytön kannalta järkevänä, koska toteutettu lohkominen ei vastaa voimassa olevaa kaavaa, eikä mahdollista kaikilta osin rakentamista. Kiinteistöllä Ön Grundet 442-407-5-103 asutaan vakituisesti. Kiinteistöjen Väst-Grundet 442-407-5-229 ja Norr-Grundet 442-407-5-228 omistajat haluaisivat muuttaa asumaan kotipaikalleen.

Perustelut kaavamuutoksen laatimiselle:

- Kaava-alueelle toteutunut kiinteistöjaotus on maankäytöllisesti ja alueella olevan rakennuskannan kannalta järkevä. Kaava tulee muuttaa vastaamaan voimassa olevaa kiinteistöjaotusta.
- Kaavamuutosalueelle on selkeästi muodostunut neljä asumiseen käytettävää aluetta, jotka on järkevää osoittaa kaavassa omiksi rakennuspaikoikseen.
- Rakennuspaikkojen osoittaminen vakituisen asumiseen on perustelua, koska Krunnissa on jo nyt vakituista asutusta. Krunni sijoittuu Suntin kylän välittömään läheisyyteen, jossa on useita vakituisen asumisen kiinteistöjä. Meren suuntaan mentäessä on Lankoorin rannalla useita vakituisen asumisen kiinteistöjä.
- Loma-asumisen rakennuspaikkojen muuttaminen vakituisen asumiseen on perustelua myös siksi, että kaavamuutoksessa ollaan poistamassa erillinen saunan rakennusoikeus, jolla kompensoidaan loma-asuntojen muuttamista vakituisen asumiseen.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 48

10.03.2026
25.08.2026

- Kaavamuutoksella ei lisätä rakentamista rakentamattomille alueille.

Kaavamuutos on tullut vireille alueen maanomistajien aloitteesta.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Luvian ranta-alueiden osayleiskaavan (Krunni) muutoksen laadinta aloitetaan.

Kunnanhallitus hyväksyy ranta-alueiden osayleiskaavan muutosta koskevan kaavaluonnoksen selostuksineen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman MRL 62 §:n mukaisesti nähtävillä oloa varten. Kaavaluonnos asetetaan julkisesti nähtäville 14 vrk ajaksi osallisten kuulemista varten. Osallisilla on mahdollisuus esittää mielipiteensä kirjallisesti nähtävilläoloaikana.

Kunnanhallitus hyväksyy, että ranta-alueiden osayleiskaavan muutoksen vireille tulosta ja kaavaluonnoksen nähtävilläolosta ilmoitetaan MRA 30 §:n mukaisesti kunnan kotisivuilla, kirjeellä osallisille ja kunnan ilmoituslehdessä.

Kunnanhallitus hyväksyy, että kaavaluonnoksesta pyydetään lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta, Satakuntaliitosta ja Satakunnan Museolta.

Kaavan laatimiskustannuksista vastaavat [REDACTED], [REDACTED] ja [REDACTED].

Päätös

Hyväksyttiin.

Khall 25.08.2026
73/10.02.02/2026

Kaavoittaja Ilmari Mattila on toimittanut Eurajoen kunnanhallituksen käsittelyyn Luvian ranta-alueiden osayleiskaavan muutoksen (Krunni) ehdotusvaiheen kaava-aineiston.

Luvian ranta-alueiden osayleiskaavan muutoksen (Krunni) valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 18.3. - 1.4.2026. Kaavaluonnoksesta saatiin lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta ja Satakuntaliitolta. Museo ilmoitti, ettei anna lausuntoa. Lausunnoista ja vastineista on laadittu erillinen raportti (liitteenä). Lausuntojen perusteella kaava-alueelle on tehty luontokartoitus ja kaavaselosotusta on tarkistettu saatujen lausuntojen pohjalta.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 48

10.03.2026
25.08.2026

Kaavaselostusta on täydennetty emätilatarkastelun, vapaan rannan mitoituksen ja ilmastovaikutusten osalta.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää asettaa Luvian ranta-alueiden osayleiskaavan muutoksen (Krunni) kaavaehdotuksen AKL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 vrk ajaksi. Kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä kirjallinen huomautus kaavaehdotuksen nähtävänäoloaikana.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolosta ilmoitetaan kunnan kotisivuilla, kirjeellä kaavoitettavan alueen maanomistajille ja haltijoille sekä kunnan virallisessa lehdessä.

Kunnanhallitus hyväksyy, että kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta, Satakuntaliitolta ja Satakunnan Museolta.

Päätös

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 53

18.08.2026
25.08.2026

13**Lausunto Porin seudun ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen talousarviosta vuodelle 2027**

Ympltk 18.08.2026 § 53

Porin elinvoima- ja ympäristötoimiala on pyytänyt lausuntoa Porin seudun ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen vuoden 2026 talousarvioesityksestä. Ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimuksen mukaan ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta (nyk. elinvoima- ja ympäristölautakunta) tekee sopimuskuntia kuultuaan Porin kaupunginhallitukselle ympäristöterveysjaoston toimintaa koskevan talousarvio- ja taloussuunnitelmaesityksen.

Lausuntopyynnön mukaan "talousarvion tulot koostuvat sopimuskuntien maksuosuuksista, valvonta- ja lupamaksuista sekä valtion maksamista korvauksista (lähinnä valvontaeläinlääkärin kulut). Valvontamaksut perustuvat ympäristöterveysjaoston vuosittain hyväksymän valvontasuunnitelman mukaisiin tarkastuksiin sekä lakisääteisiin valvonnan perusmaksuihin."

Esitys vuoden 2027 ympäristöterveydenhuollon talousarvioksi on esityslistan liitteenä. Lausunto pyydetään toimittamaan 11.9.2026 mennessä.

Esityksen mukaan Eurajoen maksuosuus vuonna 2027 olisi yhteensä 261 776 € (v. 2026, 261 776 €) jakautuen seuraavasti:

Terveysvalvonta	80 071 €
Eläinlääkintä	181 705 €

Vuoteen 2026 nähden talousarvioesitykseen ei sisälly merkittäviä muutoksia ja maksuosuudet säilyvät vuoden 2026 tasossa. Eurajoen kunnan eläinlääkinnän osuuteen sisältyy 50 000 euroa eläinlääkärivastaanoton hoitajapalveluun.

Lisätiedot:
rakennustarkastaja
Tiina Lattu
p. 044 431 2709
tiina.lattu@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta esittää edelleen kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus toteaa lausuntonaan, ettei sillä ole huomautettavaa

Ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 53

18.08.2026
25.08.2026

Porin seudun ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen
talousarviosta vuodelle 2027.

Päätös

Hyväksyttiin

Khall 25.08.2026
199/11.02.04/2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa lausuntonaan, ettei sillä ole huomautettavaa
Porin seudun ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen
talousarviosta vuodelle 2027.

Päätös

14

Talousarvion toteutuminen ajalla 1.1. - 30.6.2026

Khall 25.08.2026

9/02.02.02/2026

Kunnanhallituksen 16.12.2025 § 239 hyväksymän vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan valtuustolle, hallitukselle ja lautakunnille tuodaan määrärahojen toteutumaraportit joka kuukaudelta.

Lisäksi talousarvion määrärahojen sekä toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista koskeva osavuosisiraportointi toteutetaan Targetor-ohjelman raportointipohjalla valtuustolle, hallitukselle ja lautakunnille neljännesvuosittain eli 1.1. - 31.3.2026, 1.1. - 30.6.2026 ja 1.1. - 30.9.2026.

Esityslistan liitteenä on Eurajoen kunnan talousarvion osavuosisuosikatsaus 2/2026 ajalta 1.1. - 30.6.2026.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy talousarvion osavuosisuosikatsauksen 2/2026 ajalta 1.1. - 30.6.2026 sekä lähettää katsauksen edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle ja tarkastuslautakunnalle.

Päätös

15

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Khall 25.08.2026

1. Kunnanjohtajan päätös § 23
2. Talous- ja hallintojohtajan päätökset § 9-10
3. Henkilöstöpäällikön päätös § 72
4. Tiedonhallintasihteerin päätös § 1
5. Johtoryhmän muistiot (jakelu kunnanhallitus)
 - 12.8.2026
 - 19.8.2026
6. Lautakuntien pöytäkirjat
 - [Ympäristölautakunta 18.8.2026](#)
 - [Tekninen lautakunta 19.8.2026](#)

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi ja todetaan, ettei pöytäkirjoissa eikä viranhaltijapäätöksissä ole kunnanhallituksen käsiteltäväksi otettavia asioita.

Päätös

16

Ilmoitusasiat

Khall 25.08.2026

1. Turun hallinto-oikeuden 10.8.2026 päätös Rauman seudun jätehuoltolautakunnan 26.5.2026 § 14 päätökseen, jolla Eurajoen alueella siirrytään kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen kunnan vastuulle kuuluvan sekajätteen osalta 1.11.2029 alkaen ja kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetus päättyy 31.10.2029: hallinto-oikeus ei tutki valitusta. Veikko Lehti Oy:llä ei ole asianosaisasemaan perustuvaa valitusoikeutta asiassa.
2. Turun hallinto-oikeuden 10.8.2026 päätös Rauman seudun jätehuoltolautakunnan 26.5.2026 § 16 päätökseen, jolla Eurajoen alueella siirrytään kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen kunnan vastuulle kuuluvan sako- ja umpikaivolietteen osalta 1.5.2030 alkaen ja kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetus päättyy 30.4.2030: hallinto-oikeus ei tutki valitusta. Veikko Lehti Oy:llä ei ole asianosaisasemaan perustuvaa valitusoikeutta asiassa.
3. Valtiovarainministeriön 13.8.2026 kirje kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakemisesta vuonna 2026

Päätösehdotus

Merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Päätös
