

## Ympäristölautakunta

### 5000 Hallinto ympäristötoimi

#### Toiminta-ajatus

Ympäristölautakunta toimii kunnan rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluviranomaisena. Toiminta-ajatuksena on kunnan strategian mukaisesti edistää turvallisen, terveellisen ja viihtyisän rakennetun ympäristön muodostumista.

Ympäristölautakunnan alaisina menoina ovat myös ympäristöterveydenhuollon (terveysvalvonta ja eläinlääkintä) kirjaustasot. Eurajoen kunta kuuluu osaksi Porin seudun ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-aluetta, jonka järjestämisvastuulle palvelut kuuluvat.

Tilivelvollisena viranhaltijana hallinnon tehtäväalueesta vastaa **rakennustarkastaja**.

#### Painopistealueet suunnitelmakaudelle 2027 – 2029

Henkilöstöressurssien varmistaminen ja osaamisen kehittäminen. Tilapäiset henkilöstömuutokset ja lainsäädännön muutokset ympäristölautakunnan alaisilla palvelualueilla vaikuttavat toimintaan ja toiminnan kehittämiseen. Muutokset edellyttävät henkilöstön kouluttamista ja perehdyttämistä muuttuneisiin toimintamalleihin. Panostetaan yhteistyöhön, koulutukseen ja työhyvinvointiin.

Toiminnan taloudellisuus ja toiminnan sopeuttaminen käytettävissä oleviin resursseihin nähdén. Palvelualueiden käsittelyyn tulevien hankkeiden ja luvituksen volyymiin vaikuttavat monet valtakunnallisetkin tekijät, jolloin mm. palvelualueiden maksutuotot ovat vaikeasti ennustettavissa. Hankkeita ja lupakäsittelyjä jakautuu tasaisesti läpi vuoden, mutta myös ruuhkajaksoja syntyy. Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun tehtävät ovat pääsääntöisesti lakiperusteisia viranomaistehtäviä, jotka tulee suorittaa määräajassa. Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun muut palvelut suhteutetaan käytettävissä oleviin resursseihin niin, ettei lakisääteisten viranomaistehtävien suorittaminen vaarannu.

#### Sitovat tavoitteet vuodelle 2027

| Kunnan strateginen tavoite                                                                           | Tavoite                                                             | Toteutumista kuvaava kriiteeri/ mittari                                                 | Tavoitetaso/ tunnusluku                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Edistämme kunnan elinvoimaisuutta sekä yritysten ja yhdistysten toimintamahdollisuuksia aktiivisesti | Vahvistetaan ympäristölautakunnan vuorovaikutusta yritysten kanssa. | Ympäristölautakunta vierailee alueella toimivassa yrityksessä tutustuen sen toimintaan. | Yksi yritysvierailu toteutetaan vuoden 2027 aikana. |

#### Talous

## 5010 Rakennusvalvonta

### Toiminta-ajatus

Rakennusvalvonnan tehtävänä on huolehtia rakentamista ja muita toimenpiteitä koskevien lupien käsittelemisestä sekä huolehtia rakentamisen yleisestä ohjauksesta ja neuvonnasta. Rakennusvalvonnan tehtävä on valvoa kaavojen noudattamista sekä osaltaan valvoa rakennetun ympäristön ja rakennusten kunnossapitoa ja hoitoa.

Tilivelvollisena viranhaltijana tehtäväalueesta vastaa **rakennustarkastaja**.

### Painopistealueet suunnitelmakaudelle 2027 – 2029

Uudistuvan lainsäädännön soveltaminen on edelleen merkittävässä asemassa suunnitelmakaudella. Uuden rakentamislain soveltaminen ja tietomallimuotoinen luvanhaku lisäävät osaltaan tarvetta asiakkaiden neuvonnalle ja rakentamisen uudentilaiselle ohjaamiselle.

Digitalisaation edistämiseen tähtäävät julkishallinnon lainsäädännön velvoitteet vaikuttavat merkittävästi kuntiin ja vaativat kehitystyötä niin järjestelmiin kuin toimintamalleihin. Laki rakennetun ympäristötietojärjestelmästä (RYHTI) edellyttää, että kuntien tulee pystyä välittämään rakentamislupatiedot laissa vaadittuine välivaiheineen ja liitteineen kunnan järjestelmästä rakennetun ympäristön tietojärjestelmään. Nämä velvoitteet edellyttävät nykyisten ohjelmistojen päivittämistä, nykyisen rakennusrekisteri aineiston laadunparannusta ja henkilöstön osaamisen kehittämistä.

Rakennusrekisteritietojen ajantasaistamista koskeva hanke on käynnissä ja työtä laadunparantamisen eteen jatketaan. Koska rekisteritietoja käyttävät myös muut tahot (esim. muut viranomaiset, kunnan kaavoitus) on tärkeää, että tiedot rakennuksista, huoneistoista, niiden sijainnista ja myönnettyistä luvista ovat ajan tasalla. Hanke palvelee myös tulevaa RYHTI-järjestelmän käyttöönottoa.

Hallitusohjelmakirjauksista johtuen on käynnistynyt ns. rakennusvalvontauudistus. Rakennusvalvontauudistuksella tavoitellaan mm. mahdollisimman yhtenäisten tulkintojen, rakennusvalvonnan riittävän osaamisen ja palvelutason varmistamista koko Suomessa. Vielä ei ole tiedossa millaisia muutoksia kuntiin on uudistuksen myötä tulossa, mutta kuntien etujen varmistamiseksi uudistustyötä tulee aktiivisesti seurata ja olla kehitystyössä mukana, jotta nykyiseen palvelutasoon ei ainakaan tulisi heikennyksiä.

Viranomaistehtävien maksuperusteiden tarkistaminen tehdään vuosittain, mikäli tarvetta ilmenee.

### Sitovat tavoitteet vuodelle 2027

| Kunnan strateginen tavoite           | Tavoite                                             | Toteutumista kuvaava kriteeri/ mittari                                        | Tavoitetaso/ tunnusluku                                               |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Ylläpidämme ja kehitämme laadukkaita | RYHTI-järjestelmän käyttöönottoon valmistautuminen. | Tilataan ohjelmistotoimittajalta rekisteritietojen vertailuaineisto ja ohjeet | Aineiston laadunparannukseen liittyvä vertailuaineisto tilattu vuoden |

| Kunnan strateginen tavoite | Tavoite | Toteutumista kuvaava kriteeri/<br>mittari | Tavoitetaso/ tunnusluku |
|----------------------------|---------|-------------------------------------------|-------------------------|
| palveluita                 |         | aineistokorjausten tekemistä varten.      | 2027 loppuun mennessä.  |
|                            |         |                                           |                         |

**Talous**

**5020 Ympäristönsuojelu****Toiminta-ajatus**

Valvotaan ja edistetään ympäristönsuojelua siten, että turvataan kunnan asukkaille terveellinen ja turvallinen elinympäristö. Ympäristönsuojelun tehtävien hoitaminen toteutetaan ostopalveluna Porin kaupungilta.

Tilivelvollisena viranhaltijana tehtäväalueesta vastaa **rakennustarkastaja**.

**Painopistealueet suunnitelmakaudelle 2027 – 2029**

Ympäristönsuojelun sähköisen asiointijärjestelmän selvitystyö on käynnistetty ja sähköinen asiointipalvelu on suunniteltu otettavaksi käyttöön vuoden 2027 aikana.

Kunta kuuluu osaksi HINKU-verkostoa. Hinku-hankkeen keskeinen tehtävä on lisätä ympäristötietoutta ja osaltaan edistää ilmastosuunnitelman mukaisia toimia.

Eurajoki on liittynyt mukaan Energiaälykäs kunta (ENKU) -hankkeeseen. Hankkeessa edistetään käytännön toimia ilmastomuutoksen hillitsemiseksi sekä energiankäytön tehostamiseksi kunnissa ja pk-yrityksissä.

Suunnitelmakaudella on tulossa lakimuutoksia mm. kiertotalouslaki tulee korvaamaan jätelain. Lainsäädännön uudistuksen tavoitteena on selkeyttää jätealan lainsäädäntöä ja muutokset tulevat edellyttämään myös kunnassa toimenpiteitä.

Ympäristönsuojelun viranomaistehtävien maksuperusteiden tarkistaminen tehdään vuosittain, mikäli tarvetta ilmenee.

**Sitovat tavoitteet vuodelle 2027**

| Kunnan strateginen tavoite                                  | Tavoite                                                                           | Toteutumista kuvaava kriteeri/ mittari                                                                                           | Tavoitetaso/ tunnusluku                                                                       |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Teemme päätökset ketterästi ja toimimme ratkaisukeskeisesti | Lupa-asioinnin sujuvoittaminen ottamalla käyttöön sähköinen lupa-asiointipalvelu. | Uuden ympäristönsuojelun sähköisen asiointipalvelun hankinta ja käyttöönotto edistyy suunnitelman ja kustannusarvion mukaisesti. | Ympäristönsuojelun sähköinen asiointijärjestelmä käyttöönotettu vuoden 2027 loppuun mennessä. |
|                                                             |                                                                                   |                                                                                                                                  |                                                                                               |

**Talous**

**5030 Terveysvalvonta****Toiminta-ajatus**

Ympäristöterveydenhuollon tehtävänä on ympäristöperäisten terveysriskien vähentämiseen, poistamiseen ja ehkäisemiseen tähtäävä toiminta. Tavoitteena on varmistaa turvallinen elinympäristö, jossa ei ole terveyshaittaa aiheuttavia tekijöitä.

Terveysvalvontaan kuuluvat terveydensuojelu, elintarvikevalvonta ja tupakkalain mukainen valvonta.

Eurajoki kuuluu Porin seudun ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueeseen, jonka vastuulla on palveluiden järjestäminen.

Ympäristölautakunnan alaiseen terveysvalvonta palvelualueeseen kuuluvat kunnallisen ympäristöterveydenhuollon ostopalvelujen kustannukset.

**Painopistealueet suunnitelmakaudelle 2027 – 2029**

Toiminnan painopistealueet ja tavoitteet muodostuvat Porin seudun ympäristöterveydenhuollon asettamien painopistealueiden ja tavoitteiden mukaisesti.

**Sitovat tavoitteet vuodelle 2027****Talous**

**5040 Eläinlääkintä****Toiminta-ajatus**

Ympäristöterveydenhuollon tehtävänä on ympäristöperäisten terveysriskien vähentämiseen, poistamiseen ja ehkäisemiseen tähtäävä toiminta. Tavoitteena on varmistaa turvallinen elinympäristö, jossa ei ole terveyshaittaa aiheuttavia tekijöitä.

Eläinlääkintään kuuluvat eläinlääkintähuollon tehtävät ja valvonta.

Eurajoki kuuluu Porin seudun ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueeseen, jonka vastuulla on palveluiden järjestäminen.

Ympäristölautakunnan alaiseen eläinlääkintäpalvelut palvelualueeseen kuuluvat kunnallisen eläinlääkintähuollon ostopalvelujen kustannukset.

**Painopistealueet suunnitelmakaudelle 2027 – 2029**

Toiminnan painopistealueet ja tavoitteet muodostuvat Porin seudun ympäristöterveydenhuollon asettamien painopistealueiden ja tavoitteiden mukaisesti.

**Sitovat tavoitteet vuodelle 2027****Talous**