

Valtuustoaloite: Vuokra-asuntojen laadun ja määrän kehittäminen kunnassa

Eurajoen kunnan uusimassa kuntastrategiassa (2027-2030) linjataan, että ”tarjoamme monipuolisia asumisen vaihtoehtoja”.

Kuntastrategian sloganissa sanotaan: ”Eurajoki – Suomen sähköisin kunta: viihtyisä ja yhteisöllinen – nykyaikainen ja kasvava”.

Kunnan päättäjillä on suuri visio tehdä Eurajoesta Suomen sähköisin kaupunki. Kuitenkin meiltä puuttuu paljon kaupunkeihin kuuluvia palveluita, kuten vuokra-asuntoja.

Meillä vuokra-asuntojen hinta, laatu ja määrä on heikoilla kantimilla ajatellen kunnan kasvupyrkimyksiä. Esimerkiksi asukasmäärältään samankokoisessa ja niin ikään kasvua tavoittelevassa Huittisten kaupungissa vuokra-asuntojen merkitys on jo ymmärretty.

Ylen uutisen mukaan Suomi on vähitellen muuttumassa vuokra-asujien maaksi. Enemmistö suomalaisista on yhä omistusasujia, mutta vuokralaisten osuus on kasvanut erityisesti nuorten keskuudessa.

Hitaan, mutta tasaisen muutoksen syynä on mm. se, että omistusasujaksi on aiempaa vaikeampaa päästä. Asuntolainan saaminen on vaikeutunut.

Tilastokeskuksen vuoden 2024 lopussa Suomessa yli miljoona asuntokuntaa asui vuokralla. **Yksin asuvista 54 prosenttia asui vuokra-asunnossa.**

Nuorten asuntokunnista 83 prosenttia asui vuokralla, ja 30–59-vuotiaiden asuntokunnista vuokralla asui 36 prosenttia.

Sen sijaan yli 60-vuotiaiden asuntokunnista vain viidennes asui vuokra-asunnossa.


Mahdollisten uusien teollisuusinvestointien myötä asuntojen tarve voi Eurajoella kasvaa hyvin nopeasti. Parakkikyläongelmat eivät saa toistua.

Uusien, viihtyisien vuokra-asuntojen myötä lyhytaikaisesti kunnassa työskentelevät saattaisivat kotiutua Eurajoelle pysyviksi asukkaiksi.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää, että kunta veto- ja pitovoimatavoitteidensa mukaisesti rakentaa ja tarjoaa järkevän hintaisia ja laadukkaita vuokra-asuntoja Eurajoelle.

Eurajoella 15.6.2026

Eurajoen vasemmistoliiton valtuustoryhmä
Satu Pessi


SATU PESSI

Lähteet: <https://yle.fi/a/74-20154986>

<https://stat.fi/fi/julkaisu/cm3r9ym6p5yse07w4l3fturxo>