

Valorem Energies Finland Oy suunnitteluvaraussopimus / Oikaisuvaatimus (1)

Khall 12.05.2026
120/14.01.00/2026

Kunnanhallitus päätti 31.03.2026 § 60 hyväksyä Valorem Energies Finland Oy:n kanssa solmittavan suunnitteluvaraussopimuksen Eurajoen kunnan omistamaan Kissankallion alueella sijaitsevaan Sillanpää-nimiseen tilaan (51-409-2-123), joka on laajuudeltaan 55 ha. Valorem Energies Finland Oy:llä on tavoitteena kehittää aluetta energiaoptimoitua datakeskustoimintaa varten, jossa hyödynnetään Valoremien alueelle suunniteltavia uusiutuvan energian ratkaisuja. Tavoitteena on luoda kokonaisuus, jossa paikallinen uusiutuva energia tukee datakeskuksen tehokasta ja kestävää toimintaa.

Alueella on osittain voimassa keskustan osayleiskaava ja asemakaavatyö selvityksineen käynnistetään pikaisesti. Alueen vahva sähköverkko, rakennettavuus, saavutettavuus sekä positiivinen työllisyysvaikutus puoltavat hankkeen sijoittumista alueelle. Hankekokonaisuuden lopullinen laajuus ja maankäyttö täsmennetään varausaikana yhteistyössä toimijan kanssa.

██████████ vaatii 4.4.2026 jättämällään oikaisuvaatimuksella (liitteenä), että Eurajoen kunnanjohtaja ja kunnanhallitus kumoaa edellä mainitun päätöksen ja hylkää hakemuksen. Suunnitelmaa on täydennettävä asukkaiden perusoikeudet ja asumisviihtyvyyden turvaavilla selvityksillä ja määräyksillä. Toissijaisesti ██████████ vaatii, että päätöstä muutetaan niin, että kartoitetaan Eurajoen keskustan eteläpuolella olevan laaja teollisuusalue sekä Kaukomäen kylässä oleva turvetuotantoalue ja kasvuturve tehdas.

Kuntalain 136§:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta. Suunnitteluvaraussopimus on luonteeltaan valmistelua ei lopullinen päätös ja sen tavoitteena on tutkia mm. alueen soveltuvuutta ko. käyttöön.

Lisätiedot:
kunnanjohtaja
Vesa Lakaniemi
p. 044 431 2692
vesa.lakaniemi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää jättää oikaisuvaatimuksen tutkimatta, koska suunnitteluvaraussopimus päätös koskee kuntalain 136 §:ssä tarkoitettua valmistelua eikä siitä ole säädetty oikaisuvaatimusoikeutta.

Päätös
