

Tarjosten vertailutaulukko - Eurajoki / Yhteiskoulun hankesuunnitelmatyön laadinta

Yhteiset kriteerit/tiedot

		Arkkitehtisuunnittelu Mikko Uotila Oy Eurajoen koulun hankesuunnittelu	FCG Rakennettu Ympäristö Oy	Lukkaroinen Arkkitehdit Oy Yhteiskoulun hankesuunnitelmatyön laadinta	Rejlers Rakentaminen Oy Eurajoki / Yhteiskoulun hankesuunnitelmatyön laadinta	Sweco Finland Oy TAR_260200
		Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Toteutussuunnitelma						
<p>Palvelun laadullinen toiminta tulee esittää erillisellä, tarjoukseen liitettävällä toteutussuunnitelmalla (max kahdeksan (8) A4 sivua). Toteutussuunnitelmassa tarjoaja määrittelee toimintatapansa tämän hankinnan toteuttamisessa tarjouspyynnön vaatimuksiin vastaten. Toteutussuunnitelmaan sisällytetään kuvaus hankesuunnitelmatyön etenemisestä, aikatauluksesta, työkokouksista sekä muista mahdollisista esityksistä. Tarjoukseen ei sisällytetä yrityksen markkinointi- tai yleisesitteitä.</p>		<p>Palvelusuunnitelma hankesuunnittelu.pdf</p>	<p>Toteutussuunnitelma.pdf</p>	<p>Toteutussuunnitelma Eurajoen yh teiskoulun hankesuunnittelu.pdf</p>	<p>Rejlers Rakentaminen Oy toteutussuunnitelma.pdf</p>	<p>TAR_260200_toteut ussuunnitelma.pdf</p>

Hankesuunnittelu

		Arkkitehtisuunnittelu Mikko Uotila Oy Eurajoen koulun hankesuunnittelu		FCG Rakennettu Ympäristö Oy		Lukkaroinen Arkkitehdit Oy Yhteiskoulun hankesuunnitelmatyön laadinta		Rejlers Rakentaminen Oy Eurajoki / Yhteiskoulun hankesuunnitelmatyön laadinta		Sweco Finland Oy TAR_260200	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Hankesuunnitelman kokonaishinta (alv 0 %)		36325,00 EUR / kokonaishinta		37000,00 EUR / kokonaishinta		41816,00 EUR / kokonaishinta		28000,00 EUR / kokonaishinta		35935,00 EUR / kokonaishinta	
Kokonaishintaa tulee sisältyä											
Tarjoukseen tulee sisältyä yhteensä kahdeksan (8) suunnittelukokousta tai esittelytilaisuutta Eurajoella matkakustannuksineen. Sisältyy annettuun kokonaishintaan.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Tarjoukseen on merkittävä arvio työtuntimäärästä, johon tarjoaja tarjoushinnassaan sitoutuu.		450		435h		435		400		ARK 250h Kustan nuslaskenta 110h	
Tarjouksessa on edellä mainittu työmääräarvioon perustuva kokonaishinta sekä lisäksi mahdollista lisäsuunnittelutyötä varten yksikköhinta euroa per tunti (alv 0%) yhden henkilön työpanoksena. Annettava lisäsuunnittelutyön yksikköhinta ei vaikuta tarjousten hintavertailuun.		75 euroa		120 €/h, alv 0 %		105		yksikköhinta 100 € / tunti (alv 0%)		Lisäsuunnittelutyötä varten yksikköhinta euroa per tunti (alv 0%) 137 €/h. Seuraavaan kohtaan: Sito van kokonaismäärän ylittyessä suunnittelukokous Eurajoella matka- ym. kustannuksineen 800 € (alv 0%).	
Tarjouksessa on mainittava suunnittelukokouksesta Eurajoella koitua hinta matka- ym. kustannuksineen ja hinta sovelletaan, jos aiemmassa kohdassa mainittu sitova kokonaismäärä ylittyy. Etäyhteyden avulla käytävät suunnittelu/työpalaverit tai tarjoajan luona tapahtuvat suunnittelukokoukset on sisällytettävä hintaan. Tarjoaja toimittaa tulostusta tarvitsevan materiaalin tilaajalle sähköisesti, tilaaja vastaa kopioinnista itse. Esitettyjen hintojen on oltava lopullisia ja sitovia koko sopimuskauden ajan.											

Vertailun yhteenveto

	Max pisteet	Arkkitehtisuunnittelu Mikko Uotila Oy Eurajoen koulun hankesuunnittelu		FCG Rakennettu Ympäristö Oy		Lukkaroinen Arkkitehdit Oy Yhteiskoulun hankesuunnitelmatyön laadinta		Rejlers Rakentaminen Oy Eurajoki / Yhteiskoulun hankesuunnitelmatyön laadinta		Sweco Finland Oy TAR_260200	
		Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet
Kokonaishinta yhteensä		36325,00 EUR		37000,00 EUR		41816,00 EUR		28000,00 EUR		35935,00 EUR	
Sijoitus		3.		4.		5.		1.		2.	
Valittu		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei	

Soveltuvuusvaatimukset

	Arkkitehtisuunnittelu Mikko Uotila Oy Eurajoen koulun hankesuunnittelu	FCG Rakennettu Ympäristö Oy	Lukkaroinen Arkkitehdit Oy Yhteiskoulun hankesuunnitelmatyön laadinta	Rejlers Rakentaminen Oy Eurajoki / Yhteiskoulun hankesuunnitelmatyön laadinta	Sweco Finland Oy TAR_260200
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
TILAAJAVASTUULAKI: Tarjoajan tulee täyttää tilaajanselvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset. Lisätietoa https://www.vastuugroup.fi/fi-fi/tilaajavastuulaki. Dokumentit tarkistetaan sopimustoimittajaksi valitulta ennen sopimuksen allekirjoittamista.	Arkkitehtisuunnittelu_Mikko_Uotila_Oy_2307694 -8_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-03-24.pdf	FCG_Rakennettu_Ymparisto_Oy_3485116-1_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-04-09.pdf	Lukkaroinen_Arkkitehdit_Oy_2557243-5_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-04-24.pdf	Rejlers Rakentaminen Oy Tilaa javastuuraportti.pdf	Sweco_Finland_Oy_2661738-3_Luotettava_Kumppani_raportti_2026-04-07.pdf
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja tarjous täyttää niissä olevat vaatimukset sekä sitoutuu niihin.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Yrityksen luottoluokituksen tulee olla vähintään tasoa tyydyttävä+ (A+).	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tiedot yrityksen luottoluokituksesta (Suomen Asiakastieto Oy:n raportti tai vastaava).	Rating Alfa -yritysanalyysi ja luotkelpoisuusraportti-23076948.pdf	RatingAlfa_34851161.pdf	RatingAlfa_2_3.3.2026.pdf	Rejlers Rakentaminen RatingAlfa.pdf	2026-04-29_Rating Alfa_26617383.pdf
Tarjouksessa on nimettävä projektivastaava ja hänen varahenkilönsä. Molempien henkilöiden tulee täyttää asetetut kelpoisuusvaatimukset	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit					
Henkilöt nimettävä	vastuulliset suunnittelijat_ARK Uotila.pdf	Projektivastaava ja varahenkilö.pdf	Nimetyt suunnittelijat Lukkaroinen.pdf	Matias Topi.pdf Pessi_Pauliina.pdf Rejlers Rakentaminen Oy_Projektivastaava ja varahenkilö.pdf	CV Roope E Lojärvi.pdf CV Juha Nissinen.pdf
Projektivastaavalla ja hänen varahenkilöllään tulee olla rakennusten ja maankäytön suunnitteluun liittyvä ylempi korkeakoulututkinto.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit					

	Arkkitehtisuunnittelu Mikko Uotila Oy Eurajoen koulun hankesuunnittelu	FCG Rakennettu Ympäristö Oy	Lukkaroinen Arkkitehdit Oy Yhteiskoulun hankesuunnitelmatyön laadinta	Rejlers Rakentaminen Oy Eurajoki / Yhteiskoulun hankesuunnitelmatyön laadinta	Sweco Finland Oy TAR_260200
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Ladattava todistukset	ARK-todistukset.pdf	Pekka Pietilä ARKK ITEHTITUTKINTO.pdf KEM Pietilä ä Pekka.pdf Pekka Pietilä Pätevyys FISE-rak. suunn.-korjaus-poikk.vaativa.pdf Wiljanen_ent.Oksanen _tutkintotodistus.pdf Wiljanen_Enni CV.pdf Pekka Pietilä Pätevyys FISE-rak .suunn.-uudis-poikk.vaativa.pdf	Tutkintotodistukset T alonen Gustafsson.pdf	Tutkintotodistus_Pa uliina Pessi (1).pdf	Roope Elojärvi - TTY tutkintotodistus.pdf Juha Nissinen - Tu tkintotodistus.pdf
Tarjoajalla tulee olla kolme (3) referenssiä vastaavanlaisista, vähintään 1500 m² kokoisten kouluhankkeiden hankesuunnitelmien laadinnasta aikaväliltä 2019- 2025. Selvitys referensseistä yhteystietoineen (tilaaja, lyhyt selvitys hankkeesta, tilaajan yhteyshenkilön nimi, yhteyshenkilön puhelinnumero ja sähköpostiosoite)	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit					
Selvitys referensseistä yhteystietoineen (tilaaja, lyhyt selvitys hankkeesta, tilaajan yhteyshenkilön nimi, yhteyshenkilön puhelinnumero ja sähköpostiosoite)	hankesuunnittelu referenssit.pdf	Referenssit hank esuunnittelu.pdf	Hankesuunnittelurefer enssit Lukkaroinen.pdf	Rejlers Rakentaminen Oy_Tarjoajan referenssit hankesuunnittelu.pdf	Koulujen hankesuunnitelmareferenss ejä Sweco Finland Oy 2019-2026.pdf
Tarjoajalla tulee olla kokemusta kolmesta vastaavanlaisista, vähintään 1500 m² kokoisten kouluhankkeiden pääsuunnittelusta aikaväliltä 2019-2025.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit					
Selvitys referensseistä yhteystietoineen (tilaaja, lyhyt selvitys hankkeesta, tilaajan yhteyshenkilön nimi, yhteyshenkilön puhelinnumero ja sähköpostiosoite).	VAADITUT REF ERENSSIT.pdf	Referenssit pää suunnittelu.pdf	Pääsuunnittelurefere nssit Lukkaroinen.pdf	Rejlers Rakentaminen Oy_Tarjoaja n referenssit pääsuunnittelu.pdf	Projektikortit_06_opetusrak ennukset_pääsuunnittelu.pdf
Hankesuunnitelman tulee olla valmis ma 30.11.2026	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjous kaikkine asiakirjoineen on laadittava suomen kielellä. Asiointi tapahtuu Suomen kielellä.					
PAKOTTEET					

	Arkkitehtisuunnittelu Mikko Uotila Oy Eurajoen koulun hankesuunnittelu	FCG Rakennettu Ympäristö Oy	Lukkaroinen Arkkitehdit Oy Yhteiskoulun hankesuunnitelmatyön laadinta	Rejlers Rakentaminen Oy Eurajoki / Yhteiskoulun hankesuunnitelmatyön laadinta	Sweco Finland Oy TAR_260200
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<p>Kysymys 1 Euroopan unioni ja Yhdistyneet kansakunnat ovat asettaneet pakotteita lainsäädännössään tai toimielintensä päätöksillä. Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajayritys tai ne yritykset tai henkilöt, joiden omistuksessa, hallussa tai määräysvallassa tarjoajayritys on, eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena. Lisätietoja pakotteista on saatavilla Ulkoministeriön verkkosivuilla: um.fi/pakotteet Tarjoajan edellytetään antavan pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan. Lisäksi tarjoajan on ilmoitettava viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle. Tarjoaja vakuuttaa, että tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.</p>					
<p>Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että: • yllä mainitut tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena • se antaa pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan • se ilmoittaa viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle • tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palveluiden käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.</p>	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit					
Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot					