

Eurajoen kunnan ja SunWax Oy:n välinen vuokrasopimus Tupalan A-talon tiloista

Teknltk 11.03.2026 § 35
324/02.08.00/2025

Palvelutalo Tupalan A-talon vuokrasopimus Satakunnan hyvinvointialueen kanssa on irtisanottu päättymään 28.2.2026. Rakennuksessa on 10 yksiötä, pukuhuonetilat, päivätupa, iso ruokasali ja keittiö, aulassa sijaitseva oleskelutila, pari toimistotilaa, sauna- ja pesutilat, siivouskeskus, pienempi pyykinpesutila sekä taukotilahuone.

Ruokasali on tällä hetkellä avoimen varhaiskasvatuksen käytössä sekä päivätupa asukkaiden toimintatilana joka arkipäivä. Kerhotoimintaa asukkaille tarjoavat Otsola, seurakunta sekä vapaaehtoistoimintaa harjoittavat yksityishenkilöt. Satakunnan hyvinvointialueen työntekijät avustavat Tupalan alueella asuvia asukkaita saunottamisessa kahtena päivänä viikossa A-talon sauna- ja pesutiloissa sekä asukkaat käyvät itse pesemässä pyykkiään pyykinpesutiloissa.

Siivous- ja hoivapalveluja tarjoava eurajokelainen yritys, SunWax Oy otti helmikuun alussa yhteyttä kuntaan ilmoittaen halukkuudestaan vuokrata toimitiloja Tupalan A-talosta. Keskustelujen sekä tarkempien selvitysten jälkeen, kunnan ja yrityksen kesken allekirjoitettiin liitteenä oleva, 1.3.2026 voimaan tuleva vuokrasopimus. Tilat, mitkä kuuluvat vuokrasopimuksen piiriin, on esitetty pohjakuvassa (liite).

Kokoukseen on kutsuttu tämän pykälän ajaksi tilapalvelupäällikkö Anja Hakamaa.

Lisätiedot:
tilapalvelupäällikkö
työsuojelupäällikkö
Anja Hakamaa
p. 044 312 4412
anja.hakamaa@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Eurajoen kunnan ja SunWax Oy:n välisen vuokrasopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.
