

VUOKRASOPIMUS

Tällä vuokrasopimuksella Eurajoen kunta vuokraa VMW-Yhtiö Oy:lle (0780943-5) Karimäki-nimisestä tilasta, kiinteistötunnus 51-409-2-493, noin 100m² määräalan mainostaulun sijoittamista varten. Sijaintikartta on vuokrasopimuksen liitteenä.

1. Vuokra-aika alkaa 15.12.2025 ja päättyy 31.5.2030.
2. Eurajoen kunta saa mainosaikaa vastineeksi mainostaulupaikan vuokrasta. Eurajoen kunnalla on käytössään yksi (1) kpl mainospaikka. Mainospaikkaa voidaan käyttää vain kunnan omaan viestintään.
3. Vuokralaisella on oikeus käyttää vuokrattua aluetta mainoslaitteen sijoittamiseen alueelle. Vuokralainen asentaa mainostaululle tarvittavan maakaapeloinnin omalla kustannuksellaan sekä vastaa mainostaulun sähkönkulutukseen liittyvistä kustannuksista.
4. Tontilla kasvavan puuston omistaa kunta. Vuokraajalla ei ole oikeutta kaataa eikä poistaa puustoa ilman alueinsinöörin lupaa. Vuokraaja sitoutuu noudattamaan kunnan hyväksymiä rakennustapaohjeita, jotka koskevat laitteiden sijoittelua alueella sekä noudattamaan kunnan antamia ohjeita.
5. Tämä sopimus sitoo vuokraajaa heti, mutta kuntaa vasta sitten, kun päätös on saanut lainvoiman.
6. Mikäli vuokraamisen kohteena olevia alueita tarvitaan muuhun maankäyttöön tai maankäyttöä tukeviin toimintoihin, vuokrasopimus purkaantuu.
7. Vuokraajalla ei ole oikeutta siirtää tätä sopimusta kolmannelle osapuolelle kuntaa kuulematta.
8. Mikäli mainostaululle ei myönnetä asemointiin lupaa Ely-Keskuksen toimesta, niin vuokrasopimus raukeaa.
9. Muutoin noudatetaan maanvuokralakia (258/1966).

Tätä sopimusta on laadittu kaksi (2) samansisältöistä kappaletta, kunnalle ja vuokraajalle, kummallekin omansa.

Eurajoella ____ . päivänä _____ kuuta 2025

EURAJOEN KUNNANHALLITUS

Vesa Lakaniemi
kunnanjohtaja

Johanna Huhtala
elinvoimapäällikkö

Edellä olevan vuokrasopimuksen hyväksymme ja sitoudumme sitä noudattamaan.
Paikka ja aika edellä mainitut.
VMW Yhtiöt Oy

Veli-Matti Välikangas
toimitusjohtaja