

Luvian Partiokolo-rakennuksen luovuttaminen Luvian Loukke ry:lle

Khall 28.10.2025
299/10.03.02.01/2025

Luvian kunta on kunnanvaltuuston päätöksellä 16.3.1992 §111 ostanut Luvian seurakunnalta n.1,5 hehtaarin suuruisen määräalan ja sillä olevat rakennukset Pappila nimisestä tilasta. Kauppakirjan muissa ehdoissa osapuolet ovat keskenään sopineet:

- että, myyjä pidättää itsellään ns. Partiokolorakennuksen ja n. 8 aarin tontin käyttöoikeuden partiotoimintaa varten.
- että, myyjä sitoutuu luopumaan ed. mainitusta käyttöoikeudesta, mikäli ostaja hankkii muualta myyjän hyväksymät tilat partiotoimintaa varten.

Luvian Loukke ry on järjestänyt partiotoimintaa Partiokolossa usean vuoden ajan ja on huolehtinut myös toiminnan aiheuttamista ylläpitokustannuksista, pois lukien veden, minkä on Eurajoen kunta maksanut. Eurajoen seurakunta on puolestaan maksanut kiinteistöveron sekä vakuutuksen.

Eurajoen kirkkovaltuusto on 13.2.2024 kokouksessaan päättänyt luopua Partiokolo-rakennuksen käyttöoikeudesta. Eurajoen kunnan, seurakunnan ja Luvian Loukke ry:n keskinäisessä palaverissa 29.9.2025 on yhteisesti sovittu esittää Eurajoen kunnanhallitukselle, että vuoden 1992 kauppakirjassa mainittu käyttöoikeusehto puretaan ja kunta luovuttaa kyseisen rakennuksen yhdistykselle vastikkeetta. Rakennukseen olennaisesti liittyvästä n.8 aarin tontista tehdään kunnan ja yhdistyksen välillä vastikkeeton maanvuokrasopimus.

Esityslistan liitteenä on kummankin osapuolen (kunta ja yhdistys) allekirjoittama luovutussopimus, joka raukeaa, ellei kunnanhallitus oheista sopimusta hyväksy.

Lisätiedot:
tilapalvelupäällikkö
työsuojelupäällikkö
Anja Hakamaa
p. 044 312 4412
anja.hakamaa@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. että, vuoden 1992 kauppakirjassa mainittu käyttöoikeusehto puretaan
2. hyväksyä liitteenä olevan Partiokolo-rakennuksen luovutussopimuksen
3. vuokrata rakennuksen yhteydessä oleva n. 8 aarin maa-alue erillisellä vuokrasopimuksella Luvian Loukke ry:lle vastikkeetta.

Päätös
