

TARJOUSTEN VERTAILUTAULUKKO
Eurajoki / Ruutin alue, Kivikummuntien rakentaminen

Halvin hinta

Vertailuun valittuja tarjouksia yhteensä: 8
Tähän vertailunäkymään valittuja tarjouksia yhteensä: 8

Yhteiset kriteerit/tiedot		Konetyö Koskimäki Oy Kivikummuntien rakentaminen		Maa- ja Vesirakennus Lehto Oy Ruutin alue, Kivikummuntien rakentaminen		Maanrakennus Jouko Kärkkäinen Oy Kivikummuntien kunnallistekniikan rakentaminen, Eurajoki		Maanrakennus Mykrä Oy Eurajoki, Kivikummuntien rakentaminen		Maarakennus Jalonen Oy		Maiseमारakennus Viitanen Oy Ruutin alue, Kivikummuntien rakentaminen		Oteran Oy		Rakennus A J Laakeristo Oy	
Lisä- ja muutostöiden varalta ladattava liitteeksi yksikköhintaluettelo: "Kivikummuntien_Yksikköhintaluettelo_13.0.2 025.xlsx" . Kaikki kohdat täytettynä, ei vaikutu vertailuun.		Kivikummuntien_Yksikköhintaluettelo_13062 025.xlsx		Kivikummuntien_Yksikköhintaluettelo_13062 025.xlsx				Kivikummuntien_Yksikköhintaluettelo_29082025.pdf		Likesäläisyys		Likesäläisyys		Kivikummuntien_Yksikköhintaluettelo_13062025_Tarjous.xlsx		Kivikummuntien_Yksikköhintaluettelo_02092025.pdf	
Jos tarjouksessa esitetyt yksikköhinnat eivät ole oikeassa suhteessa työosan vaatimiin kustannuksiin tai jos yksikköhintaluettelo on puutteellinen, on tilaajilla tällä perusteella oikeus hylätä tarjous ja valita muu kuin edullisimman tarjoushinnan antanut urakoitsija.																	
Tilaajalla on oikeus pyytää ja tarjouksen antajalla velvollisuus antaa tarjousten käsittelyssä tarvittavia lisäselvityksiä.		Kyllä		Kyllä				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Tilaaja kutsuu hinnaltaan halvimman tarjouksen tekijän urakkaneuvotteluun. Urakkaneuvottelussa tilaaja ja tarjouksen antaja yhdessä tarkastavat, että urakkatarjouspyyntö ja urakkatarjous ovat toisiaan vastaavat.																	

Hintatiedot, alv 0%		Konetyö Koskimäki Oy		Maa- ja Vesirakennus Lehto Oy		Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy		Maanrakennus Mykrä Oy		Maarakennus Jalonen Oy		Maisemarakennus Viitanen Oy		Oteran Oy		Rakennus A J Laakeristo Oy	
Kivikummuntien rakentaminen		Ruutin alue, Kivikummuntien rakentaminen		Kivikummuntien kunnallistekniikan rakentaminen, Eurajoki		Eurajoki, Kivikummuntien rakentaminen						Ruutin alue, Kivikummuntien rakentaminen					
Urakkahinta		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Yksikköhinta		92000,00 EUR / kokonaisurakka		104148,00 EUR / kokonaisurakka				94200,00 EUR / kokonaisurakka		95800,00 EUR / kokonaisurakka		155000,00 EUR / kokonaisurakka		108200,00 EUR / kokonaisurakka		126500,00 EUR / kokonaisurakka	
Urakoitsija tarjoutuu Eurajoen kunnan toimeksiannosta toteuttamaan tarjouspyynnön mukaisen Kivikummuntien katurakenteen, kuivatuksen, vesihuollon ja tievalaistuksen rakentaminen siinä laajuudessa kuin se rakennussuunnitelmassa on määritetty kaikkine hankintoineen, varusteineen ja laitteineen täysin valmiiksi saatettuna.		Kyllä		Kyllä				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Vakuuden antaja (nimi ja yhteystiedot).		OP Länsi-Suomi		Vakka-Auranmaan Osuuspankki				Liikesalaisuus		Nordea Bank Oyj, Trade Finance		Nordea pankki		Nordea Oyj		Länsi-Suomen Osuuspankki	
Kokonaishinta yhteensä		92000,00 EUR		104148,00 EUR		62400,00 EUR		94200,00 EUR		95800,00 EUR		155000,00 EUR		108200,00 EUR		126500,00 EUR	
		[] Sijoitus 2.		[] Sijoitus 5.		[] Sijoitus 1.		[] Sijoitus 3.		[] Sijoitus 4.		[] Sijoitus 8.		[] Sijoitus 6.		[] Sijoitus 7.	

Soveltuvuusvaatimukset	Konetyö Koskimäki Oy	Maa- ja Vesirakennus Lehto Oy	Maanrakennus Jouko Kärkkäinen Oy	Maanrakennus Mykrä Oy	Maarakennus Jalonen Oy	Maisemarakennus Viitanen Oy	Oteran Oy	Rakennus A J Laakeristo Oy
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET pyydetään vain tarjouskilpailun voittaneelta tarjoajalta. Selvitykset ovat seuraavat: kaupparekisteriote, verovelka- ja eläkevakuutustodistukset sekä selvitykset sovellettavasta työehtosopimuksesta ja lakisääteisen työterveyshuollon järjestämisestä TAI vaihtoehtoisesti Luotettava- kumppani -palvelun raportti. Lisätietoja: https://www.vastuugroup.fi/tilaajavastuulaki . Luotettava selvityksenä hyväksytään talousasioiden ja lakisääteisten asioiden hoidon osalta myös Laatu RALA ry:n toteama ja tarjoukseen liitetty RALA-pätevyystodistus. Tarjoajan ja tarjouksen tulee täyttää sekä hyväksyä tarjouspyynnöllä ja liitteissä olevat vaatimukset, lupautuu noudattamaan niiden sisältöä ja on huomionut niiden sisällön tarjouksessaan. Urakan sisältö, aikataulu, takuut ja vakuudet sekä muut ehdot kyseisten asiakirjojen mukaisesti. Yrityksen liikevaihdon tulee olla viimeisen kolmen tilikauden aikana jokaisena tilikautena vähintään 300 000 euroa/tilikausi. Lataa liitteeksi tiedot yrityksen liikevaihdosta kolmelta viimeiseltä täydeltä tilikaudelta. Tarjoavan yrityksen luottoluokituksen tulee olla vähintään tasoa tyydyttävä+ (A+)/luottakelpoinen.	Konetyö_Koskimäki_Oy_0662652-2_Luotettava_Kumppani_raportti_2025-09-02.pdf	Maa- ja Vesirakennus_Lehto_Oy_2873031-2_Luotettava_Kumppani_raportti_2025-09-02.pdf		Maanrakennus_Mykrä_Oy_0280726-2_Luotettava_Kumppani_raportti_2025-08-11.pdf	Rakennus_Jalonen_OY_0555809-7_Luotettava_Kumppani_raportti_2025-08-29.pdf	Maisemarakennus_Viitanen_Oy_2345943-9_Luotettava_Kumppani_raportti_2025-09-01.pdf	Oteran_Oy_2245597-0_Luotettava_Kumppani_raportti_2025-08-17.pdf	Rakennus A J Laakeristo Oy 2168679-3 Luotettava kumppani-raportti 22.8.2025.pdf
	Kyllä	Kyllä		Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
	Kyllä	Kyllä		Kyllä	Kyllä	Kyllä	<i>Liikesalaisuus</i>	Kyllä
	Konetyö Koskimäki Oy Liikevaihtotiedot.pdf	RALA-pätevyys-maa- ja-vesirakennus-lehto-oy-02092025.pdf			Rakennus_Jalonen_OY_0555809-7_Luotettava_Kumppani_raportti_2025-08-29.pdf	Maisemarakennus_Viitanen_Oy_2345943-9_Luotettava_Kumppani_raportti_2025-09-01.pdf	Oteran_Oy_2245597-0_Luotettava_Kumppani_raportti_2025-08-17.pdf	Rakennus A J Laakeristo Oy 2168679-3 Luotettava kumppani-raportti 22.8.2025.pdf
	Kyllä	Kyllä		Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

Tarjoaja lataa Suomen Asiakastieto Oy:n tai vastaavan luottoluokituslaitoksen luottoluokitustiedot yrityksestään.		Konetyö Koskimäki Oy Luottoluokitus 2025.pdf	download.pdf			RatingAlfa_028 07262 (1).pdf		10311873_rati ngalfa.pdf	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Rakennus A J Laakeristo Oy 2168679-3 Luotettava kumppani- raportti 22.8.2025.pdf	
Tarjoajille asetetut teknistä suorituskykyä ja ammatillista pätevyyttä koskevat vaatimukset														
Urakoitsijalla tulee olla toteutettuna vähintään kaksi vastaavaa tarjouspyynnön mukaiseen urakkaan rinnastettavaa kohdetta, joissa urakoitsija on toiminut pääurakoitsijana. Referenssit hyväksytään viimeisen viiden vuoden ajalta.		Kyllä	Kyllä			Kyllä		Kyllä	Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Referenssitietojen osalta tarjoukseen tulee sisällyttää referenssiluettelosta, josta on käytävä ilmi urakoiden arvo, ajankohta ja paikka sekä tarjoajan edustaja urakassa ja rakennuttajan yhteyshenkilö yhteystietoineen. Rakennuttaja ja tilaaja pidättää itsellään oikeuden arvioida onko referenssikohde laajuudeltaan ja vaatimukseltaan vastaava.		Konetyö Koskimäki Oy referenssit 2018-2024.pdf	RALA- patevyys-maa- ja- vesirakennus- lehto-oy- 02092025.pdf			Maanrakennus_Mykrä_Oy_02 80726- 2_Luotettava_ Kumppani_rap ortti_2025-08- 11.pdf rala-raportti- maanrakennus- mykra-oy- 15806.pdf rala-raportti- maanrakennus- mykra-oy- 16369.pdf		RALA-patevyys- maarakennus- jalonen-oy- 29082025.pdf rala-raportti- maarakennus- jalonen-oy- 16567 .pdf	Maisemaraken nus_Viitanen_ Oy_2345943- 9_Luotettava_ Kumppani_rap ortti_2025-09- 01.pdf		Liikesalaisuus		Referenssiluett elo 2025.pdf	
Alla mainitut todistukset voi korvata RALAn internetsivustolla tulostetulla Yritysraportilla, mikäli raportti sisältää em. tiedot.														
Tarjoajalla itsellään tulee olla tähän urakkaan soveltuva toimialapätevyys. Tarjoajalla tulee olla oman tehtäväalueensa osalta tämän urakan töiden soveltuva RALA- pätevyys. RALA-pätevyiden puuttuessa voidaan pätevyys osoittaa riittävän referenssitiedoin. Seuraavat pätevyudet vaaditaan pääurakoitsijalta:														
Vaaditaan 7.1 Väylärakentamisen pääurakointi: Tiet, kadut ja kunnallistekniikka.		Kyllä	Kyllä			Kyllä		Kyllä	Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Pääurakoitsijan vaatimukset täyttyvät.		Kyllä	Kyllä			Kyllä		Kyllä	Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Selviää RALA tai muista vastaavista raporteista (kyllä/ei)		.	Rala rapotti liitteenä			Kyllä		Kyllä	Kyllä		Kyllä		Alla referenssiluette lo	

Jos Ei selviä RALA tai muista vastaavista raporteista, niin selvitys tärkeimmistä referenssi-kohteista Selvityksen tulee sisältää urakoiden (referenssi-kohteiden) kuvauksen lisäksi tiedot toimitusajasta ja toimituksen vastaanottajasta.				RALA-pätevyys-maa- ja- vesirakennus-lehto-oy-02092025.pdf													Referenssiuett elo 2025.pdf	
Urakoitsijan on urakkatarjouksessa nimeävä henkilö, joka toimii työmaan vastaavana työnjohtajana. Liitteeksi ladataan dokumentti, jossa vastaavan työnjohtajan tiedot sekä selvitys kokemuksesta.		Ansioluettelo_XXXXXXX.pdf		Referenssit XXXXXXXX.pdf			Referenssiuett elo 28082025 JL.pdf		Projektin hallinta MR johdon henkilöresurssit ja ref 2025.pdf		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Organisaation toimintakuvaus Rakennus A J Laakeristo Oy.pdf	
Urakoitsijalla tulee olla työmaalla vastaava työnjohtaja, jolta vaaditaan vähintään 5 vuoden kokemus vastaavista rakentamistöistä. Lisäksi työnjohtajan on oltava vähintään teknillisen oppilaitoksen/ammattikorkeakoulun teknikon tutkinnon suorittanut. Vastaava työnjohtaja edustaa pääurakoitsijaa YSE 56 § mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan tulee sitoutua urakkakohteeseen, henkilöä ei saa vaihtaa kesken urakan ilman rakennuttajan suostumusta. Vastaavalla työnjohtajalla tulee olla sujuva kirjallinen ja suullinen suomen kielen taito.		Kyllä		Kyllä			Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				Kyllä	
Muilla työntekijöillä tulee olla sellainen suomen kielen taito, että osaavat lukea suunnitelmia ja työsuojelumääräyksiä ja että kykenevät kommunikoida työmaalla suomen kielellä.		Kyllä		Kyllä			Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				Kyllä	
Tarjoajan tulee tutustua työkohteeseen itsenäisesti.		Kyllä		Kyllä			Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				Kyllä	
Muut ehdot																		
Rakennuttajalla ja urakan tilaajalla on oikeus kieltäytyä hyväksymästä ja hylätä ilman korvausvelvoitteita sellainen urakoitsija tai aliurakoitsija, joka ei ole toiminut vaadittuja selvityksiä tai ei täytä niitä.																		
Tarjouksen tekijä on työyhteisliittymä		Ei		Ei			Ei		Ei		Ei		Ei				Ei	
Jos tarjouksen tekee työyhteisliittymä, on annettava selvitykset perustamisasiakirjasta ja vastuiden jakautumisesta tässä urakassa. Työyhteisliittymän tulee olla perustettu ennen tarjouksen antamista. Kaikki edellä mainitut todistukset ja selvitykset on toimitettava tarjouksen mukana kaikista työyhteisliittymän osakasyntyksistä.																		

Työyhteensiihtymä ei voi toimia rakennustyön turvallisuudesta annetun valtioneuvoston asetuksen mukaisena päätöteuttajana. Tämän vuoksi tarjoajan tulee tarjouksessaan nimetä yksi työyhteensiihtymän osapuolista päätöteuttajaksi. Vaadittu selvitys: Päätöteuttajana toimivan yrityksen nimi ja Y-tunnus.

Tarjoajan vastuulla on huomioida kysymykset ja niihin annetut vastaukset sekä käyttää hyväkseen mahdollisesti täsmennettyjä tietoja tarjousta antaessaan. Vain tilaajan kirjallisesti toimittamat lisätiedot ovat tilaajaa sitovia.

PAKOTTEET

Kysymys 1

Euroopan unioni ja Yhdistyneet kansakunnat ovat asettaneet pakotteita lainsäädännössään tai toimielintensä päätöksillä.

Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajayritys tai ne yritykset tai henkilöt, joiden omistuksessa, hallussa tai määräysvallassa tarjoajayritys on, eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena. Lisätietoja pakotteista on saatavilla Ulkoministeriön verkkosivuilla: um.fi/pakotteet

Tarjoajan edellytetään antavan pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan. Lisäksi tarjoajan on ilmoitettava viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle.

Tarjoaja vakuuttaa, että tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei

Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että:		Kyllä		Kyllä			Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
• yllä mainitut tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena • se antaa pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan • se ilmoittaa viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle • tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palveluiden käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.																
Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot																

—

—

—

—

—

—

—