

Tekninen lautakunta**4000 Hallinto tekninen****Toiminta-ajatus**

Teknisen hallinnon toiminta-ajatuksena on hallinnoida ja mahdollistaa kunnan sisäisten tukipalveluiden sekä kuntalaisille tarjottavien palveluiden strategian mukaista toteutumista sekä laatutasoa.

Tilivelvollisena viranhaltijana teknisen hallinnon tehtäväalueesta vastaa **tekninen johtaja**.

Painopistealueet suunnitelmakaudelle 2026 – 2028

Teknisen lautakunnan hallinnassa oleva laaja kiinteistömässä aiheuttaa haasteita nykyisen valtuustokauden aikana. Tyhjilleen jäämistä rakennuksista tulisi tehdä päätökset joissa niistä luovutaan tai ne puretaan.

Hallinnon toimialueelle on varattu normaalin hallinnon lisäksi seuraavat kohdennetut määrärahat:

-20.000 euroa maanmittaustoimitusten lohkomis- yms kuluja varten.

-20.000 euroa kiinteistöselvitysten tekemiseen.

-60.000 euroa elinvoimahankkeisiin liittyviin yleisten teiden selvityshankkeisiin.

Sitovat tavoitteet vuodelle 2026

Kunnan strateginen tavoite	Tavoite	Toteutumista kuvaava kriteeri/ mittari	Tavoitetaso/ tunnusluku
Tarjoamme monipuolisia asumisen vaihtoehtoja sekä kehitämme ja hyödynnämme viihtyisää ympäristöämme	Tonttimarkkinoinnin tehostaminen.	Vuokrattujen omakotitalotonttien lukumäärä vuodessa.	Lukumäärä kasvaa vuoteen 2025 verrattuna.
Huomioimme ympäristön kunnan toiminnassa, sopimuksissa ja valinnoissa	Hankintojen ilmastokriteerit Eurajoella-järjestelmän laatiminen.	Järjestelmän ja ohjeistuksen laatiminen.	Ohjeistus valmis ja hyväksytty luottamuselimissä vuoden 2026 loppuun mennessä.

4010 Vesihuoltopalvelut**Toiminta-ajatus**

Vesihuoltopalvelujen tehtäväalue sisältää vesihuollon, jätehuollon sekä kaukolämpöverkoston menot ja tulot.

Tilivelvollisena vesihuoltopalveluiden tehtäväalueesta vastaa **tekninen johtaja**. Vesilaitoksen osalta tilivelvollinen viranhaltija on **vesilaitoksen käyttöpäällikkö**.

Painopistealueet suunnitelmakaudelle 2026 – 2028

Uusi, useampaa vuotta koskeva taksaohjelma on otettu käyttöön vuonna 2024. Ohjelma sisältää taksojen korottamisen 5 %:lla 1.1.2026 alkaen.

Vesijohto- ja jätevesijärjestelmien korjausvelan pienentämiseen liittyvien toimenpiteiden toteuttaminen vuonna 2026, joiden avulla sekä hukkaveden että vuotovesien määrää saadaan pienennettyä, ja sitovat tavoitteet saavutetaan.

Etäluettavia vesimittareita selvitetään vuonna 2026.

Sitovat tavoitteet vuodelle 2026

Kunnan strateginen tavoite	Tavoite	Toteutumista kuvaava kriteeri/ mittari	Tavoitetaso/ tunnusluku
Tarjoamme sujuvan arjen ja kannustamme aktiiviseen elämään	Vesihuollon parempi toimitusvarmuus ja jäteveden vuotovesien vähentäminen.	Jätevesien vuotovesiprosentin pienentäminen.	Jäteveden vuotovesiprosentti alle 47 %.
Tarjoamme sujuvan arjen ja kannustamme aktiiviseen elämään	Vesihuollon parempi puhtaan veden toimitusvarmuus, ja hukkavesiprosentin pienentäminen.	Laskuttamattoman puhtaan veden osuus.	Puhtaan veden hukkavesiprosentti enintään 12 %.

4020 Yhdyskuntatekniset palvelut**Toiminta-ajatus**

Yhdyskuntateknisten palvelujen tehtäväalue sisältää liikenneväylien, puistojen ja yleisten alueiden sekä maa- ja metsätilojen menot ja tulot.

Tilivelvollisena viranhaltijana yhdyskuntateknisten palvelujen tehtäväalueesta vastaa **alueinsinööri**.

Painopistealueet suunnitelmakaudelle 2026 – 2028

Yhdyskuntateknisten palvelujen tehtäväalue tuottaa kokonaisvaltaisesti oman hallinnonalansa palveluja kustannustehokkaasti ja laadukkaasti. Toiminnalla luodaan ja ylläpidetään palveluja, jotka luovat viihtyisän, turvallisen ja toimivan ympäristön asumiselle ja yrittämiselle. Toiminta luo osaltaan myös edellytykset muiden hallintokuntien palvelutuotannolle. Yksityistieavustuksiin on merkitty 225 000 € määräraha ja vieraslajien torjunnassa käytettävän mobiilipelin kustannuksiin 15 000 €.

Kahden polttomootorikäyttöisen ruohonleikkurin vaihtoon akkukäyttöisiksi on varattu määrärahaa yhteensä 30 000 €. Viheralueiden hoitoluokituksen laatimiseen on merkitty 10 000 €.

Sitovat tavoitteet vuodelle 2026

Kunnan strateginen tavoite	Tavoite	Toteutumista kuvaava kriteeri/ mittari	Tavoitetaso/ tunnusluku
Huomioimme ympäristön kunnan toiminnassa, sopimuksissa ja valinnoissa	Vieraslajien torjunta mobiilipelillä.	Torjuttujen esiintymien määrä.	Vieraslajiesiintymiä on mobiilipelillä torjuttu 400 kpl 31.8.2026 mennessä.
Tarjoamme monipuolisia asumisen vaihtoehtoja sekä kehitämme ja hyödynnämme viihtyisää ympäristöämme	Laaditaan viheralueiden hoitoluokitus keskeisimmille asemakaavan mukaisille kunnan viheralueille.	Viheralueiden hoitoluokituksen laatimisen eteneminen.	Viheralueiden hoitoluokitus tehty.

4030 Kiinteistöjen rakentamis- ja kunnossapitopalvelut

Toiminta-ajatus

Teknisen lautakunnan alainen kiinteistönhuollon tehtäväalue sisältää kiinteistötoimen eli rakennusten kunnossapidon, vuokraamisen ja muut huoneistomenot sekä keskitetysti hoidetun kiinteistöhuollon menot. Tilivelvollisena viranhaltijana kiinteistönhuollon tehtäväalueesta **vastaa kunnanrakennusmestari**.

Painopistealueet suunnitelmakaudelle 2026 – 2028

-Päiväkotitoiminnan ja Kuunarin pihojen rakentamiseen varataan investointiosaan kumpaankin 120 000 €.

-Rikantilan-, Sydänmaan-, Linnamaan- ja Kuivalahden koulun kiinteistön hoidon kuluja on pienennetty ottaen huomioon koulujen poistumisen aktiivisesta käytöstä elokuussa 2026.

-Rakennusten äkillisiin kunnossapitotöihin varataan 150000 €.

-Rakennusten korjauksiin varataan 150.000€ määräraha ja IV-nuohouksiin 50.000 määräraha. Nämä työt toteutetaan kunnanrakennusmestarin laatiman listan mukaisessa järjestyksessä.

-Vuojoen kiinteistön hoidon kuluihin varattu 72000 € pientarvikkeineen ja 12000 € pihan alueen kesä/talvi hoitoon. Hinta tarkentuu kilpailutuksen jälkeen.

-Huonokuntoisten Tupalan Karvarintien talojen ja Luvian pohjoisessa risteyksessä olevan aution Puolakan kiinteistön purkamiseen varataan 75000 €. Ennen Karvarintien talojen purkua kunta osoittaa asukkaille vaihtoehtoja korvaaviksi asunnoiksi esteettömyys huomioiden. Karvarintien talot puretaan kahden vuoden siirtymäajalla.

-Sydänmaan koulu siirtäminen Lavilan makasiinin läheisyyteen ja muuttaminen päiväkotikäyttöön. Siirto 90 000 käyttötalouteen. Tontin, liittymien, Leikkipihojen ym. osuus 220 000 € investointiin.

-Sydänmaan koulun sivurakennuksen lämmitystavan muutos ilma-vesilämpöpumppuun. Vanha öljylämmityskontti rakennus myydään laitteineen pois.

Sitovat tavoitteet vuodelle 2026

Kunnan strateginen tavoite	Tavoite	Toteutumista kuvaava kriteeri/ mittari	Tavoitetaso/ tunnusluku
Toteutamme toimivat palvelut ja pidämme kunnossa rakennetun ympäristön	Kiinteistöjen salkutuksen päivittämisen jatkaminen talousarviokäsittelyyn mennessä.	Päivitys käytössä 30.08.2026 mennessä.	Kiinteistöjen salkutuksen päivitys valmis.
Huolehdimme henkilöstön hyvinvoinnista ja osaamisesta	Kiinteistönhoidon henkilökunnalle järjestetään alakohtaista koulutusta.	Jokainen kiinteistönhoidon työntekijä osallistuu vähintään kahteen järjestettyyn alakohtaiseen koulutukseen.	Kaikki ovat koulutuksiin osallistuneet.

4040 Ruoka- ja toimitilapalvelut

Toiminta-ajatus

Toimitilapalvelujen tehtävänä on tarjota kunnan tiloja käyttäville ja niissä asioiville puhdas ja viihtyisä ympäristö sekä huolehtia omalta osaltaan kunnan kiinteistöjen arvon ja kunnon säilymisestä. Ruokapalvelujen toiminta-ajatuksena on tarjota maittavaa ja ravitsevaa lähiruokaa taloudellisesti eri asiakasryhmien tarpeet huomioiden. Tilivelvollisena viranhaltijana ruokapalveluista vastaa **ruokapalvelupäällikkö** ja toimitilapalveluista **puhtauspalvelupäällikkö**.

Painopistealueet suunnitelmakaudelle 2026 – 2028

Toimintaympäristössä tapahtuvat muutokset vaativat henkilöstön osaamisen laajentamista, kehittämistä, tarkentamista sekä yhteistyön lisäämistä.

Toiminnan muutoksien varalle suunnitellaan toimintasuunnitelma yhteistyössä henkilöstön kanssa hyvinvointi huomioiden.

Kaikessa toiminnassa huomioidaan kestävän kehityksen periaatteet.

Painotetaan elintarvikehankinnoissa edelleen lähiruokatavoitetta.

Sitovat tavoitteet vuodelle 2026

Kunnan strateginen tavoite	Tavoite	Toteutumista kuvaava kriteeri/ mittari	Tavoitetaso/ tunnusluku
Toteutamme toimivat palvelut ja pidämme kunnossa rakennetun ympäristön	Aktivoidaan asiakkaita arvioimaan työkohteensa puhtaustasoa.	Arviointi suoritetaan kohteissa kerran vuodessa.	Tavoitteena puhtaustaso 4 (5-portainen arviointi).
Toteutamme UNICEFin lapsiystävällisen kunnan toimintamallia	Lisätä asiakkaiden vaikuttamismahdollisuuksia ruokapalveluiden toimintaa suunniteltaessa.	Lukuvuoden/toimintakauden aikana yhteinen palaveri.	Yksi poikkihallinnollinen yhteispalaveri lukuvuoden/toimintakauden aikana, johon kutsutaan myös oppilaiden edustajat.
Tuemme ja kannustamme ekologisesti kestävän toiminnan kehittymistä	Kiinnittää huomiota ruokahävikkiin ja suunnitella uusia toimintamalleja ruokahävikin ehkäisemiseksi.	Lukukausittain pidettävä hävikkiviikko.	Yksi hävikkiviikko/lukukausi.