

Päätös etuosto-oikeuden käyttämisestä / 442-401-36-6 Pulli

Khall 11.08.2025 § 142
216/10.00.01.05.01/2025

_____ ovat 16.6.2025 myyneet Eurajoen kunnassa sijaitsevan Pulli 442-401-36-6 -nimisen kantatilan sekä samasta tilasta erottamattoman määräalan 442-401-36-6-M601 _____. Kantatilan pinta-ala on 289,0 hehtaaria ja määräalan pinta-ala on noin 44,5 hehtaaria. Kantatilan kauppahinta on 1.935.000 euroa ja määräalan 445.000 euroa.

Kiinteistö Pulli 442-401-36-6 sijaitsee alueella, jossa kunnalla on tarve maanhankintaan yhdyskuntarakentamisen toteuttamiseksi. Kunnan tavoitteena on varmistaa alueen hallittu kehittäminen, infrastruktuurin rakentaminen ja palveluiden saavutettavuus sekä hallita alueen maankäytön kehitystä ja turvata mahdollisuudet tulevaan kaavoitukseen sekä kunnallistekniikan rakentamiseen.

Etusto-oikeuden käyttäminen tukee kunnan strategisia tavoitteita yhdyskuntarakenteen kehittämisessä ja palveluiden järjestämisessä.

Lisätiedot:
kunnanjohtaja
Vesa Lakaniemi
p. 044 431 2692
vesa.lakaniemi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää
1. esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää 2.380.000 euron määrärahan kunnanhallituksen investointikohteeseen 90000 Kiinteistöjen kaupat/Maa- ja vesialueet kantatilan Pulli 442-401-36-6 sekä samasta tilasta erottamattoman määräalan 442-401-36-6-M601 etusto-oikeuden käyttämiseen,
2. käyttää, mikäli kunnanvaltuusto myöntää määrärahan kohdan 1 mukaisesti, etusto-oikeuttaan myytyyn kiinteistöön Etuostolain (608/1977) 1.3 §:n mukaan yhdyskuntarakentamisen tukemiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.
