



Tarjousten vertailutaulukko - Eurajoki / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut

Yhteiset kriteerit/tiedot

		AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL		EIKP Oy		Fimpec PMO Oy Konsultointia		Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		Rakennuttaja KUNTARAK Oy		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus		Rakennuttajatoimisto RAL Oy Rakennuttajakonsultti		Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki		Rapp Oy		Sarako Oy		Sirate Group Oy		Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous		Sweco PM Oy		Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		WSP Finland Oy PS25023	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Laadunvarmistussuunnitelma: Sopimusten alkaessa valitun konsulttiyrityksen tulee laatia ja hyväksyttää tilaajalla hanketohtainen laatusuunnitelma. Laatusuunnitelmassa selvitetään mm. yrityksen organisaatio, toimintatavat, vastuut toimenpiteistä, suunnitelmien dokumentointi, sovellettava tietotekniikka ja muutosten hallinta.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus	
Matkakulut: Sopimustoimittajan lähimmästä toimipisteestä Palveluntuottajalla on oikeus veloittaa kilometrikorvaukset kulloinkin voimassa olevan Verohallinnon vahvistaman kilometrikorvauksen mukaisesti (v. 2025 kilometrikorvaus 0,59 €/km). Matkan pituutta ei saa keinotekoisesti kasvattaa ja matkakulut tulee ilmoittaa laskussa omana rivinä. Kilometrikorvaukset korvataan enintään 200 km:ltä (edestakaisen matkan pituus). Majoitus-, pysäköinti- tai muita kuluja ei korvata. Tilaajan pyytäessä Palveluntuottaja on velvollinen osoittamaan laskuttamiensa matka- kulujen perusteet kirjallisesti.																																			



Rakennuttamisen asiantuntijapalvelut (alv 0 %)

		AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL		EIKP Oy		Fimpec PMO Oy Konsultointia		Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		Rakennuttaja KUNTARAK Oy		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus		Rakennuttajatoimisto RAL Oy Rakennuttajatoimisto RAL Oy, rakennuttajakonsultti		Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki Ei tarjottu		Rapp Oy		Sarako Oy		Sirate Group Oy Ei tarjottu		Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous		Sweco PM Oy		Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		WSP Finland Oy PS25023	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Rakennuttaja/valvoja		72,00 EUR / tunti		88,00 EUR / tunti		70,00 EUR / tunti		74,50 EUR / tunti				65,00 EUR / tunti		78,00 EUR / tunti		82,00 EUR / tunti		65,00 EUR / tunti				84,00 EUR / tunti		62,00 EUR / tunti				72,00 EUR / tunti		88,90 EUR / tunti				85,00 EUR / tunti	
TUNTIHINTAAN SISÄLTYVÄ PALVELU																																			
Toimeksiantoihin tarjottavan rakennuttajan/valvojan tulee suorittaa RT 10-11284 -kortin, Hankkeen johtamisen ja rakennuttamisen tehtäväluettelo HJR18 mukaiset tehtävät annettuun tuntihintaan. Tilaaaja voi tämentää tai laajentaa rakennuttajan tehtäviä toimeksiantokohtaisesti erikseen toimeksiantopyynnössä eritellyllä sisällöllä. Mikäli tilaaaja ei toimeksiantopyynnössä erikseen toisin ilmoita, on tuntiinnan katettava myös kyseiset muut tehtävät.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				Kyllä		Kyllä				Kyllä		Kyllä				Kyllä	
PÄTEVYYSVAATIMUKSET																																			
Toimeksiantoihin tarjottavalla rakennuttajalla/valvoja tulee olla vähintään soveltuva ammattikorkeakoulun loppututkinto (rakennusmestari/-insinööri) tai sitä vastaava aiempi koulutus (tekniikko).		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				Kyllä		Kyllä				Kyllä		Kyllä				Kyllä	
Selvitykset yllämainituista rakennuttajan/valvojan koulutuksesta ja kokemuksesta.		AFRY CV_Saari i Sakari.pdf		Komulainen Annina.pdf		ANSIOLUETTELO 2.pdf		Jari Saari nen CV.pptx koulutukset ja Jari Sa arinen referenssit.xlsx				CV_Hannonen.pdf Tutkintotodistus_RA_P_Joona_Hannonen.pdf Tutkintotodistus_DI_Joona_Hannonen.pdf Tutkintotodistus_AM_K_Joona_Hannonen.pdf		Ansio luettelo-Rakenn uttajahenkilö-ref.pdf		Liikesalaisuus		Referenssit Vesa Pyy 4-5-2025.pdf				Liikesalaisuus		RAV todistu s2022OK.pdf Tutkintotodistus Os si Kivimäki AMK.pdf Tenttitodistus RAPta lo Kivimäki Ossi.pdf				Liikesalaisuus		Joona Henr ichs CV.pdf				Liikesalaisuus	
Toimeksiantoihin tarjottavalla rakennuttajalla/valvojalla tulee olla riittävä työkokemus. Henkilö on toiminut rakennuttajana vähintään viisi (5) vuotta edellisen seitsemän (7) vuoden aikana. Hyväksyttäväksi työmaavalvontatehtäväksi katsotaan kaikki sellaiset työkohteet, jotka ovat olleet vähintään 1000 bruttoneliömetriä. Mikäli henkilö on toiminut useamman kohteen rakennuttajana/valvojana samanaikaisesti, päällekkäisten työsuhteiden kesto lasketaan yhteen.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				Kyllä		Kyllä				Kyllä		Kyllä				Kyllä	



		AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL		EIKP Oy		Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		Rakennuttaja KUNTARAK Oy		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus		Rakennuttajatoimisto RAL Oy Rakennuttajatoimisto RAL Oy, rakennuttajakonsultti		Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki Ei tarjottu		Rapp Oy		Sarako Oy		Sirate Group Oy Ei tarjottu		Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous		Sweco PM Oy		Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		WSP Finland Oy PS25023	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Referenssikohteista tulee esittää seuraavat tiedot: Kohteen nimi, tilaaja yhteystietoineen, laajuustiedot, suunnittelu- ja toteutusvuosi/rakennusaikataulu (kohde voi olla myös rakentamislaiheessa), em. suunnittelijan osuus kohteen suunnittelussa.		Henkilörefe renssit.xlsx		Komulainen Annina.pdf		Selvitys.pdf		koulutukset ja Jari Sa arinen referenssit.xlsx		Referenssit_ja_referenssi yhteystiedot_Hannonen.pdf		Ansioluettelo-Va lvonta ref -.pdf		Liikesalaisuus		Referenssit Vesa Pyy 4-5-2025.pdf				Liikesalaisuus		Henkilöesite, Ossi Kivimäki 2025.pdf				Liikesalaisuus		Joona Henri ichs CV.pdf				Liikesalaisuus	

Osa-alueen "Rakennuttamisen asiantuntijapalvelut (alv 0 %)" vertailun yhteenveto

		AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		A-Insinööri Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL		EIKP Oy		Fimpec PMO Oy Konsultointia		Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		Rakennuttaja KUNTARAK Oy		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus		Rakennuttajatoimisto RAL Oy Rakennuttajatoimisto RAL Oy, rakennuttajakonsultti		Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki Ei tarjottu		Rapp Oy		Sarako Oy		Sirate Group Oy Ei tarjottu		Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous		Sweco PM Oy		Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		WSP Finland Oy PS25023	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Osa-alueen hinta yht.		72,00 EUR		88,00 EUR		70,00 EUR		74,50 EUR				65,00 EUR		78,00 EUR		82,00 EUR		65,00 EUR				84,00 EUR		62,00 EUR				72,00 EUR		88,90 EUR				85,00 EUR	
Sijoitus		5.		12.		4.		7.				2.		8.		9.		2.				10.		1.				5.		13.				11.	
Valittu		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei	

LVIAE-asiantuntijapalvelut (alv 0 %)

		AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL		EIKP Oy Ei tarjottu		Fimpec PMO Oy Konsultointia Ei tarjottu		Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Rakennuttaja KUNTARAK Oy Ei tarjottu		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus		Rakennuttajatoimisto RAL Oy, rakennuttajakonsultti Ei tarjottu		Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki Ei tarjottu		Rapp Oy Ei tarjottu		Sarako Oy Ei tarjottu		Sirate Group Oy Ei tarjottu		Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous		Sweco PM Oy		Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		WSP Finland Oy PS25023		
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		
VIAE-asiantuntijapalvelut		83,00 EUR / tunti		88,00 EUR / tunti						79,90 EUR / tunti						75,00 EUR / tunti												72,00 EUR / tunti		88,90 EUR / tunti		79,00 EUR / tunti		85,00 EUR / tunti		
UNTIHINTAAN SISÄLTYVÄ PALVELU																																				
oimeksiantoihin tarjottavan LVIAE-asiantuntijan tulee suorittaa RT 16-11123 -kortin, Talotekniikkatöiden alvonnan tehtäväluettelon mukaiset tehtävät annettuun untihintaan. Tilaaja voi täsmentää tai laajentaa LVIAE-siantuntijan tehtäviä toimeksiantokohtaisesti erikseen oimeksiantopyynnössä eritellyllä sisällöllä. Mikäli tilaaja i toimeksiantopyynnössä erikseen toisin ilmoita, on untihinnan katettava myös kyseiset muut tehtävät.		Kyllä		Kyllä						Kyllä						Kyllä											Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
ÄTEVYYSSVAATIMUKSET																																				
oimeksiantoihin tarjottavalla LVIAE-asiantuntijalla tulee lla vähintään soveltuva ammattikorkeakoulun oppututkinto tai sitä vastaava aiempi teknikon tutkinto .Vi-tekniikko/-insinööri).		Kyllä		Kyllä						Kyllä						Kyllä											Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	
elvitykset yllämainituista LVIAE-asiantuntijan oulutuksesta ja kokemuksesta.		Hakala Pekka C V 16.9.2024.pdf		Tuominen Jussi.pdf						Heikki Karja lainen CV.pdf						Liikesalaisuus											Liikesalaisuus		Kähärä Miika.pdf		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus	
oimeksiantoihin tarjottavalla LVIAE-asiantuntijalla tulee lla riittävä työkokemus. Henkilö on toiminut LVIAE-siantuntijan valvontaa sisältävissä tehtävissä vähintään iisi (5) vuotta viimeisen seitsemän (7) vuoden aikana. yväksyttäväksi työmaavalvontatehtäväksi katsotaan aikki sellaiset työkohteet, jotka ovat olleet vähintään 000 bruttoneliometriä. Mikäli henkilö on toiminut seamman kohteen valvojana samanaikaisesti, äällekkäisten työsuhteiden kesto lasketaan yhteen.		Kyllä		Kyllä						Kyllä						Kyllä											Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	

Osa-alueen "LVIAE-asiantuntijapalvelut (alv 0 %)" vertailun yhteenveto

		AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL		EIKP Oy Ei tarjottu		Fimpec PMO Oy Konsultointia Ei tarjottu		Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Rakennuttaja KUNTARAK Oy Ei tarjottu		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus		Rakennuttajatoimisto RAL Oy Rakennuttajakonsultti Ei tarjottu		Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki Ei tarjottu		Rapp Oy Ei tarjottu		Sarako Oy Ei tarjottu		Sirate Group Oy Ei tarjottu		Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous		Sweco PM Oy		Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		WSP Finland Oy PS25023	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Osa-alueen hinta yht.		83,00 EUR		88,00 EUR						79,90 EUR						75,00 EUR												72,00 EUR		88,90 EUR		79,00 EUR		85,00 EUR	
Sijoitus		5.		7.						4.						2.												1.		8.		3.		6.	
Valittu		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei	

Sähkötekniset asiantuntijapalvelut (alv 0 %)

		AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL		EIKP Oy Ei tarjottu		Fimpec PMO Oy Konsultointia		Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Rakennuttaja KUNTARAK Oy Ei tarjottu		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus		Rakennuttajatoimisto RAL Oy Rakennuttajakonsultti Ei tarjottu		Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki Ei tarjottu		Rapp Oy Ei tarjottu		Sarako Oy Ei tarjottu		Sirate Group Oy Ei tarjottu		Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous Ei tarjottu		Sweco PM Oy Ei tarjottu		Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		WSP Finland Oy PS25023			
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto			
sähkötekkinen asiantuntija		102,00 EUR / tunti		88,00 EUR / tunti				74,50 EUR / tunti		79,90 EUR / tunti						78,00 EUR / tunti																					
UNTINHINTAAN SISÄLTYVÄ PALVELU																																					
oimeksiantoihin tarjottavan sähkötekkinen asiantuntijan ulee suorittaa RT 16-11123 -kortin, Talotekniikkatöiden alvonnan tehtäväluettelon mukaiset tehtävät annettuun untihintaan. Tilaaaja voi täsmentää tai laajentaa		Kyllä		Kyllä				Kyllä		Kyllä						Kyllä																					
sähkötekkinen asiantuntijan tehtäviä oimeksiantokohtaisesti erikseen toimeksiantopyynnössä ritellyllä sisällöllä. Mikäli tilaaaja ei																																					
oimeksiantopyynnössä erikseen toisin ilmoita, on untihinnan katettava myös kyseiset muut tehtävät.																																					
ÄTEVYYSSVAATIMUKSET																																					
oimeksiantoihin tarjottavalla sähkötekkinellä siantuntijalla tulee olla vähintään soveltuva mmattikorkeakoulun loppututkinto tai sitä vastaava iempi tekniikan tutkinto (sähköinsinööri/-tekniikko).		Kyllä		Kyllä				Kyllä		Kyllä						Kyllä																					
elivitykset yllämainituista sähkötekkinen asiantuntija oulutuksesta ja kokemuksesta.		Savuoja Pekka C V 09.04.2025.pdf		Lehtonen Jonni.pdf				Kalevi Virtanen C V referenssit.pptx		Teemu Jokela CV.pdf						Liikesalaisuus																					



		AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL		EIKP Oy Ei tarjottu		Fimpec PMO Oy Konsultointia		Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Rakennuttaja KUNTARAK Oy Ei tarjottu		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus		Rakennuttajatoimisto RAL Oy Rakennuttajakonsultti Ei tarjottu		Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki Ei tarjottu		Rapp Oy Ei tarjottu		Sarako Oy Ei tarjottu		Sirate Group Oy Ei tarjottu		Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous Ei tarjottu		Sweco PM Oy Ei tarjottu		Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		WSP Finland Oy PS25023		
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		
toimeksiantoihin tarjottavalla sähkötekni­sel­lä siantuntijalla tulee olla riittävä työkokemus. Henkilö on toiminut sähkötekni­sen asiantuntijan valvontaa sisältävissä tehtävissä vähintään kolme (3) vuotta viimeisen viiden (5) vuoden aikana. Hyväksyttäväksi työmaavalvontatehtäväksi katsotaan kaikki sellaiset työkohteet, jotka ovat olleet vähintään 1000 bruttoneliömetriä. Mikäli henkilö on toiminut useamman kohteen valvojana samanaikaisesti, päällekkäisten työsuhteiden kesto lasketaan yhteen.		Kyllä		Kyllä				Kyllä		Kyllä						Kyllä																	Kyllä		Kyllä	
	Referenssikohteista tulee esittää seuraavat tiedot: Kohteen nimi, tilaaja yhteystietoineen, laajuustiedot, suunnittelu- ja toteutusvuosi/rakennusaikataulu (kohde voi olla myös rakentamisvaiheessa), em. suunnittelijan osuus kohteen suunnittelussa.	Henkilörefe renssit.xlsx		Lehtonen Jonni.pdf				Kalevi Virtanen C V referenssit.pptx		Teemu Jokela CV.pdf						Liikesalaisuus															Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus	

Osa-alueen " Sähkötekniset asiantuntijapalvelut (alv 0 %)" vertailun yhteenveto

		AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL		EIKP Oy Ei tarjottu		Fimpec PMO Oy Konsultointia		Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Rakennuttaja KUNTARAK Oy Ei tarjottu		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus		Rakennuttajatoimisto RAL Oy Rakennuttajakonsultti Ei tarjottu		Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki Ei tarjottu		Rapp Oy Ei tarjottu		Sarako Oy Ei tarjottu		Sirate Group Oy Ei tarjottu		Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous Ei tarjottu		Sweco PM Oy Ei tarjottu		Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		WSP Finland Oy PS25023	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Osa-alueen hinta yht.		102,00 EUR		88,00 EUR				74,50 EUR		79,90 EUR						78,00 EUR																79,00 EUR		85,00 EUR	
Sijoitus		7.		6.				1.		4.						2.																3.		5.	
Valittu		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei	



Puhtaudenhallinnan asiantuntijapalvelut (alv 0 %)

		AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL		EIKP Oy Ei tarjottu		Fimpec PMO Oy Konsultointia Ei tarjottu		Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Rakennuttaja KUNTARAK Oy Ei tarjottu		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus Ei tarjottu		Rakennuttajatoimisto RAL Oy Rakennuttajakonsultti Ei tarjottu		Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki		Rapp Oy Ei tarjottu		Sarako Oy Ei tarjottu		Sirate Group Oy		Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous Ei tarjottu		Sweco PM Oy Ei tarjottu		Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		WSP Finland Oy PS25023 Ei tarjottu		
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		
		111,00 EUR / tunti		84,00 EUR / tunti																																
UNTIHINTAAN SISÄLTYVÄ PALVELU																																				
uhtaudenhallintakoordinaattori vastaa akennuskohteiden P1-vaatimusten täyttymisen eurannasta ja valvonnasta rakentamisvaiheessa sekä iuvutusvaiheen ja muuttotapahtumien puhtaustason äärittämisestä, ohjeistamisesta ja valvonnasta. uhtaudenhallintakoordinaattori vastaa myös oppusiivousvaiheiden puhtaudenhallinnan toteamisesta a valvonnasta.		Kyllä		Kyllä																																
uhtaudenhallintakoordinaattori vastaa näytteenotoista, iden analysoinnista, dokumentoinnista ja raportoinnista. uhtaudenhallintakoordinaattori laati hankekohtaisen uhtaudenhallintaohjeen, vastaa P1-koulutuksista akennustyötä suorittaville tahoille ja myöntää luvat IV- imintakokeille.		Kyllä		Kyllä																																
ilaaja voi täsmentää tai laajentaa uhtaudenhallintakoordinaattorin tehtäviä imeksiantokohtaisesti erikseen toimeksiantopyynnössä ritellyllä sisällöllä. Mikäli tilaaja ei imeksiantopyynnössä erikseen toisin ilmoita, on untihinnan katettava myös kyseiset muut tehtävät.		Kyllä		Kyllä																																
ÄTEVYYSVAATIMUKSET																																				



		AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL		EIKP Oy Ei tarjottu		Fimpec PMO Oy Konsultointia Ei tarjottu		Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Rakennuttaja KUNTARAK Oy Ei tarjottu		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus Ei tarjottu		Rakennuttajatoimisto RAL Oy, rakennuttajakonsultti Ei tarjottu		Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki		Rapp Oy Ei tarjottu		Sarako Oy Ei tarjottu		Sirate Group Oy		Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous Ei tarjottu		Sweco PM Oy Ei tarjottu		Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		WSP Finland Oy PS25023 Ei tarjottu	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
toimeksiantoihin tarjottavalla uhtaudenhallintakoordinaattorilla tulee olla SFS 5994 NSTA: 800 -standardin henkilösertifiointi tasolla 4. aihtoehtoisesti toimeksiantoihin tarjottava asiantuntija n suorittanut INSTA: 800 -standardin Arvioijan moduulin ekä Arvioinnin suunnittelijan moduulin. Lisäksi oimeksiantoihin tarjottavan koordinaattorilla tulee pystyä soittamaan mittalaitteiden käytön osaaminen esim. NSTA: 800 Mittaajan moduulilla tai laitetointittajan ntamalla koulutuksella.		Kyllä		Kyllä															Kyllä								Kyllä								
elvitykset yllämainituista uhtaudenhallintakoordinaattorin koulutuksesta ja okemuksesta.		AFRY CV, Syrjaläinen Tommi.pdf		Havis Harri.pdf															CV Johanna K Viitanen.pdf CV Heli Koskimaa.pdf								Liikesalaisuus								
toimeksiantoihin tarjottavalla uhtaudenhallintakoordinaattorilla tulee olla riittävä ökokemus. Henkilö on toiminut uhtaudenhallintakoordinaattorina vähintään kolme (3) uotta edellisen viiden (5) vuoden aikana. Hyväksyttäväksi ömaavalvontatehtäväksi katsotaan kaikki sellaiset öferenssikohteet, jotka ovat olleet vähintään 1000 ruttoneliömetriä. Mikäli henkilö on toiminut useamman ohteen puhtaudenhallintakoordinaattorina amanaikaisesti, päällekkäisten työsuhteiden kesto sksetaan yhteen.		Kyllä		Kyllä															Kyllä								Kyllä								
toferenssikohteista tulee esittää seuraavat tiedot: ohteen nimi, tilaaja yhteystietoineen, laajuustiedot, uunnittelu- ja toteutusvuosi/rakennusaikataulu (kohde oi olla myös rakentamisaikataulu), em. suunnittelijan suus kohteen suunnittelussa.		Henkilörefere nsstit.xlsx		Havis Harri.pdf															Tarjousliite Eurajoki puht audenhallinta RFI 2025 .pdf								Liikesalaisuus								

Osa-alueen "Puhtaudenhallinnan asiantuntijapalvelut (alv 0 %)" vertailun yhteenveto

		AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL		EIKP Oy Ei tarjottu		Fimpec PMO Oy Konsultointia Ei tarjottu		Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Rakennuttaja KUNTARAK Oy Ei tarjottu		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus Ei tarjottu		Rakennuttajatoimisto RAL Oy Rakennuttajatoimisto RAL Oy, rakennuttajakonsultti Ei tarjottu		Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki		Rapp Oy Ei tarjottu		Sarako Oy Ei tarjottu		Sirate Group Oy		Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous Ei tarjottu		Sweco PM Oy Ei tarjottu		Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		WSP Finland Oy PS25023 Ei tarjottu	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Osa-alueen hinta yht.		111,00 EUR		84,00 EUR												81,50 EUR					81,50 EUR					87,00 EUR									
Sijoitus		4.		2.												1.					1.					3.									
Valittu		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei	



Kosteudenhallinnan asiantuntijapalvelut (alv 0 %)

		AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL		EIKP Oy		Fimpec PMO Oy Konsultointia Ei tarjottu		Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		Rakennuttaja KUNTARAK Oy Ei tarjottu		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus		Rakennuttajatoimisto RAL Oy, rakennuttajakonsultti Ei tarjottu		Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki Ei tarjottu		Rapp Oy Ei tarjottu		Sarako Oy Ei tarjottu		Sirate Group Oy		Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous		Sweco PM Oy Ei tarjottu		Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		WSP Finland Oy PS25023 Ei tarjottu	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Kosteudenhallintakoordinaattori		72,00 EUR / tunti		84,00 EUR / tunti		68,00 EUR / tunti						65,00 EUR / tunti					75,00 EUR / tunti								87,00 EUR / tunti		75,00 EUR / tunti								
UNTIIHINTAAN SISÄLTYVÄ PALVELU																																			
Kosteudenhallintakoordinaattorin tehtävät määritellään ankekohtaisesti, mutta ne pohjautuvat Kuivakeju10 - oimintamallin kosteuskoordinaattorille määrittämiin ehtäviin tai Tervetalo -konseptin mukaisiin tehtäviin. oordinaattori raportoi toimintamallin toteuttamisen tenemisestä tilaajalle, rakennusvalvontaan ja RAL:aan äännöllisin väliajoin.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä					Kyllä								Kyllä		Kyllä								
oimeksiantoihin tarjottavan osteudenhallintakoordinaattorin tulee hallita sekä uivakeju 10 että Tervetalo -konseptin mukaiset oimintamallit.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä					Kyllä								Kyllä		Kyllä								
Kosteudenhallintakoordinaattori laatii yhteistyössä ulden hankkeeseen osallistuvien konsulttien kanssa ankkeen kosteudenhallintasuunnitelman.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä					Kyllä								Kyllä		Kyllä								
Koordinaattorin toimenkuvaan kuuluu suunnittelijoiden erehdyttäminen Kuivakeju10 -menetelmille ja oimintatavoille suunnitteluvaiheessa sekä toteuttajien erehdyttäminen hankkeen kosteudenhallintaan oteutusvaiheessa.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä					Kyllä								Kyllä		Kyllä								
Ilaaja voi täsmentää tai laajentaa osteudenhallintakoordinaattorin tehtäviä oimeksiantokohtaisesti erikseen toimeksiantopyynnössä ritellyllä sisällöllä. Mikäli tilaaja ei oimeksiantopyynnössä erikseen toisin ilmoita, on untihinnan katettava myös kyseiset muut tehtävät.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä					Kyllä								Kyllä		Kyllä								



		AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL		EIKP Oy		Fimpec PMO Oy Konsultointia Ei tarjottu		Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		Rakennuttaja KUNTARAK Oy Ei tarjottu		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus		Rakennuttajatoimisto RAL Oy Rakennuttajakonsultti Ei tarjottu		Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki Ei tarjottu		Rapp Oy Ei tarjottu		Sarako Oy Ei tarjottu		Sirate Group Oy		Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous		Sweco PM Oy Ei tarjottu		Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		WSP Finland Oy PS25023 Ei tarjottu	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
PÄTEVYYSVAATIMUKSET																																			
Toimeksiantoihin tarjottavalla kosteudenhallintakoordinaattorilla tulee olla FISE:n myöntämä kosteudenhallintakoordinaattorin pätevyys.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä				Kyllä										Kyllä		Kyllä							
Selvitykset yllämainituista kosteudenhallintakoordinaattorin koulutuksesta ja kokemuksesta.		AFRY_CV_Saar i Sakari.pdf		Havis Harri.pdf		ANSIOLUETTELO 2.pdf						Tutkintotodistus_AM_K_Osku_Nieminen.pdf KHK_FISE_pätevy ys_Nieminen.pdf CV_Nieminen.pdf				Liikesalaisuus									Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								
Toimeksiantoihin tarjottavalla kosteudenhallintakoordinaattorilla tulee olla riittävä työkokemus. Henkilö on toiminut kosteudenhallintakoordinaattorina tai rakennustöönvalvojana, jonka toimenkuvaan on kuulunut kosteudenhallintakoordinaattorin tehtävät, vähintään kaksi (2) vuotta edellisen viiden (5) vuoden aikana. Hyväksyttäväksi työmaavalvontatehtäväksi katsotaan kaikki sellaiset referenssikohteet, jotka ovat olleet vähintään 1000 bruttoneliömetriä. Mikäli henkilö on toiminut useamman kohteen valvojana samanaikaisesti, päällekkäisten työsuhteiden kesto lasketaan yhteen.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä				Kyllä									Kyllä		Kyllä								
Referenssikohteista tulee esittää seuraavat tiedot: Kohteen nimi, tilaaja yhteystietoineen, laajuustiedot, suunnittelu- ja toteutusvuosi/rakennusaikataulu (kohde voi olla myös rakentamisvaiheessa), em. suunnittelijan osuus kohteen suunnittelussa.		Henkilörefe renssit.xlsx		Havis Harri.pdf		Selvitys.pdf						Referenssit_yhteystiedot_koste udenhallintakoordinaattori.pdf Refenssilistaus_ Osku_Nieminen.pdf				Liikesalaisuus									Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								

Osa-alueen "Kosteudenhallinnan asiantuntijapalvelut (alv 0 %)" vertailun yhteenveto

		AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL		EIKP Oy		Fimpec PMO Oy Konsultointia Ei tarjottu		Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		Rakennuttaja KUNTARAK Oy Ei tarjottu		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus		Rakennuttajatoimisto RAL Oy Rakennuttajakonsultti Ei tarjottu		Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki Ei tarjottu		Rapp Oy Ei tarjottu		Sarako Oy Ei tarjottu		Sirate Group Oy		Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous		Sweco PM Oy Ei tarjottu		Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		WSP Finland Oy PS25023 Ei tarjottu	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Osa-alueen hinta yht.		72,00 EUR		84,00 EUR		68,00 EUR						65,00 EUR				75,00 EUR									87,00 EUR		75,00 EUR								
Sijoitus		3.		6.		2.						1.				4.									7.		4.								
Valittu		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei	



Turvallisuuden asiantuntijapalvelut (alv 0 %)

		AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL		EIKP Oy		Fimpec PMO Oy Konsultointia Ei tarjottu		Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		Rakennuttaja KUNTARAK Oy		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus		Rakennuttajatoimisto RAL Oy Rakennuttajakonsultti Ei tarjottu		Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki Ei tarjottu		Rapp Oy Ei tarjottu		Sarako Oy Ei tarjottu		Sirate Group Oy Ei tarjottu		Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous		Sweco PM Oy		Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		WSP Finland Oy PS25023	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
urvallisuuskoordinaattori		72,00 EUR / tunti		84,00 EUR / tunti		68,00 EUR / tunti						65,00 EUR / tunti		78,00 EUR / tunti		75,00 EUR / tunti												72,00 EUR / tunti		86,90 EUR / tunti				85,00 EUR / tunti	
UNTIHINTAAN SISÄLTYVÄ PALVELU																																			
urvallisuuskoordinaattori huolehtii rakennuttajan ankkeittain vaihtelevista työturvallisuustehtävistä. ehtävät pohjautuvat asetuksen Vna 205/2009 5-9 §:ssä ääriteltäisiin tehtäviin (Valtioneuvoston asetus akennustyön turvallisuudesta). urvallisuuskoordinaattori osaa luotettavasti selvittää akennuksen turvallisuutta ja terveellisyttä koskevien oimenpiteiden syyt. Turvallisuuskoordinaattori laatii urvallisuusasiakirjat, turvallisuussäännöt sekä enettelyohjeet siten, että ne täyttävät lain vaatimat tandardit. Turvallisuuskoordinaattori vastaa ko. ehtävistä toteutusvaiheessa, mutta tarvittaessa tilaaja voi aajentaa turvallisuuskoordinaattorin tehtävävastuut myös ankkeen valmistelu- ja suunnitteluvaiheisiin.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä		Kyllä		Kyllä											Kyllä		Kyllä				Kyllä		
urvallisuuskoordinaattorin tulee tehdä yhteistyötä laajan ja päätoteuttajan kanssa rakentamisen urvallisuutta koskevassa suunnittelussa ja rakennustyön teuttamisessa.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä		Kyllä		Kyllä											Kyllä		Kyllä				Kyllä		
urvallisuuskoordinaattori tarkistaa ja tarvittaessa äivittää yhteistyössä päätoteuttajan kanssa tilaajan atimat asiakirjat: turvallisuusasiakirjan, urvallisuussäännöt, strategisten kiinnitysten öselostuksen ja muut hankkeen turvallisuuteen liittyvät siakirjat.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä		Kyllä		Kyllä											Kyllä		Kyllä				Kyllä		



		AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL		EIKP Oy		Fimpec PMO Oy Konsultointia Ei tarjottu		Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		Rakennuttaja KUNTARAK Oy		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus		Rakennuttajatoimisto RAL Oy, rakennuttajakonsultti Ei tarjottu		Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki Ei tarjottu		Rapp Oy Ei tarjottu		Sarako Oy Ei tarjottu		Sirate Group Oy Ei tarjottu		Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous		Sweco PM Oy		Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		WSP Finland Oy PS25023			
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto			
urvallisuuskoordinaattori varmistaa, että työmaata oskevat rakennuttajan turvallisuusasiakirjat urvallisuusasiakirja, kirjalliset menettelyohjeet ja irjalliset turvallisuussäännöt) on laadittu, ja että ne on äsitelty ennen rakennustyön alkua.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä		Kyllä		Kyllä											Kyllä		Kyllä						Kyllä		
urvallisuuskoordinaattori valvoo, että päätoteuttaja on aatinut työmaan turvallisuussuunnitelmat ja akennustyömaa-alue-suunnitelmat.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä		Kyllä		Kyllä											Kyllä		Kyllä						Kyllä		
urvallisuuskoordinaattori valvoo, että työmaalla öskentelevillä henkilöillä on työmaalla liikkueessaan äkyvillä henkilön yksilöivä kuvallinen tunnistus.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä		Kyllä		Kyllä											Kyllä		Kyllä						Kyllä		
urvallisuuskoordinaattori valvoo työmaan yleistä listeyttä ja vahingonteon estämiseen liittyviä toimia sekä aloturvallisuutta.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä		Kyllä		Kyllä											Kyllä		Kyllä						Kyllä		
urvallisuuskoordinaattori seuraa työnaikaista liikennettä a valvoo, että havaitut puutteet korjataan välittömästi.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä		Kyllä		Kyllä											Kyllä		Kyllä						Kyllä		
urvallisuuskoordinaattori seuraa säilytettävien akenteiden ja kasvillisuuden suojaustoimenpiteitä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä		Kyllä		Kyllä											Kyllä		Kyllä						Kyllä		
urvallisuuskoordinaattori seuraa työstä aiheutuvien mpäristöhaittojen ehkäisyä ja työhön liittyviä mpäristökatselmuksia ja -tiedotusta.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä		Kyllä		Kyllä											Kyllä		Kyllä						Kyllä		
urvallisuuskoordinaattori varmistaa orjausrakentamishankkeissa asbesti- ja halitta- inetutkimusten (AHA) kattavuuden.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä		Kyllä		Kyllä											Kyllä		Kyllä						Kyllä		
ÄTEVYYSVAATIMUKSET																																					



		AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL		EIKP Oy		Fimpec PMO Oy Konsultointia Ei tarjottu		Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		Rakennuttaja KUNTARAK Oy		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus		Rakennuttajatoimisto RAL Oy Rakennuttajakonsultti Ei tarjottu		Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki Ei tarjottu		Rapp Oy Ei tarjottu		Sarako Oy Ei tarjottu		Sirate Group Oy Ei tarjottu		Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous		Sweco PM Oy		Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		WSP Finland Oy PS25023			
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
toimeksiantoihin tarjottavalla turvallisuuskoordinaattorilla ulee olla vähintään soveltuva ammattikorkeakoulun oppututkinto (rakennusmestari/-insinööri, rakennusalan DI) tai sitä vastaava aiempi opistotasoinen koulutus.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä		Kyllä		Kyllä													Kyllä		Kyllä					Kyllä	
Selvitykset yllämainituista turvallisuuskoordinaattorin koulutuksesta ja kokemuksesta.		AFRY CV_Saar i Sakari.pdf		Havis Harri.pdf		ANSIOLUETTELO 2.pdf						Tutkintotodistus_AM K_Osku_Nieminen.pdf CV_Nieminen.pdf		Ansoliuettelo-Työt urvhenkilö-ref.pdf		Liikesalaisuus													Liikesalaisuus		Vanamo Heikki CV.pdf					Liikesalaisuus	
toimeksiantoihin tarjottavalla turvallisuuskoordinaattorilla ulee olla riittävä työkokemus. Henkilöllä on urvallisuuskoordinaattorin tehtävistä vähintään kolmen 3) vuoden työkokemus viimeisen viiden (5) vuoden ikana. Hyväksyttäväksi työmaavalvontatehtäväksi atsotaan kaikki sellaiset referenssikohteet, jotka ovat lleet vähintään 1000 bruttoneliömetriä. Mikäli henkilö on ominut useamman kohteen turvallisuuskoordinaattorina amanaikaisesti, päällekkäisten työsuhteiden kesto asketaan yhteen.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä		Kyllä		Kyllä													Kyllä		Kyllä					Kyllä	
Referenssikohteista tulee esittää seuraavat tiedot: ohteen nimi, tilaaja yhteystietoineen, laajuustiedot, uunnittelu- ja toteutusvuosi/rakennusaikataulu (kohde oi olla myös rakentamisvaiheessa), em. suunnittelijan suus kohteen suunnittelussa.		Henkilörefe renssit.xlsx		Havis Harri.pdf		Selvitys.pdf						Referenssit_yhteystiedot_tu rvallisuuskoordinaattori.pdf Refenssilistaus_Osku_Nieminen.pdf		Ansoliuettelo-ty öturva ref -.pdf		Liikesalaisuus													Liikesalaisuus		Vanamo Heikki CV.pdf					Liikesalaisuus	



Osa-alueen "Turvallisuuden asiantuntijapalvelut (alv 0 %)" vertailun yhteenveto

		AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		A-Insinööri Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL		EIKP Oy		Fimpec PMO Oy Konsultointia Ei tarjottu		Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut		Rakennuttaja KUNTARAK Oy		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus		Rakennuttajatoimisto RAL Oy Rakennuttajatoimisto RAL Oy, rakennuttajakonsultti Ei tarjottu		Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki Ei tarjottu		Rapp Oy Ei tarjottu		Sarako Oy Ei tarjottu		Sirate Group Oy Ei tarjottu		Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous		Sweco PM Oy		Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut Ei tarjottu		WSP Finland Oy PS25023	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Osa-alueen hinta yht.		72,00 EUR		84,00 EUR		68,00 EUR						65,00 EUR		78,00 EUR		75,00 EUR											72,00 EUR		86,90 EUR				85,00 EUR		
Sijoitus		3.		7.		2.						1.		6.		5.											3.		9.				8.		
Valittu		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei			



Soveltuvuusvaatimukset

	AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut	A-Insinööri Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL	EIKP Oy	Fimpec PMO Oy Konsultointia	Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut	Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut	Rakennuttaja KUNTARAK Oy	Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus	Rakennuttajatoimisto RAL Oy Rakennuttajakonsultti	Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki	Rapp Oy	Sarako Oy	Sirate Group Oy	Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous	Sweco PM Oy	Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut	WSP Finland Oy PS25023
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
TILAAJAVASTUULAKI; Tarjoajan tulee täyttää tilaajan selvitysvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset. Lisätietoa https://www.vastuugroup.fi/fi-fi-tilaajavastuulaki .	AFRY_Finland_Oy_0625905-6_Luotetta va_Kumppani_raportti_2025-04-28.pdf	Luotettava_Kumppani_r aporti_2025-04-10.pdf	EIKP Oy raport ti __ RALA.html	Fimpec_PMO_Oy_2265287-8_Luotettav a_Kumppani_raportti_2025-04-07 .pdf	FIN_3104799-5_Luotettav a_Kumppani_raportti.pdf	Prepon_Oy_2938723-7_Luotettava_Kumppani_raportti_2025-04-28.pdf	KR-Vastuu rap.pdf	Luotettava_Kumppani_rap ortti_voim 1.7.2025.pdf	Rakennuttajatoimisto RAL Oy 3235800-7_Lu otettava_Kumppani_raportti_2025-04-21 .pdf	RFI_Tilaajavastu uraportti_FI.pdf	Luotettava Kumppani Rapp Oy raportti.pdf	Sarako Oy vastuuva kuutustodistus.pdf FIN_2674044-5_Luotettava_Kum ppani_raportti_2025-05-02. pdf	Sirate_Group_Oy_2496984-4_Luotetta va_Kumppani_raportti_2025-05-02.pdf Vastuu Voimassa olotodistus.pdf	Sustera Tila ajavastuu.pdf	Sweco PM Oy luotettava kumppani raportti.pdf	FIN_3252725-3_Luotettava_Kum ppani_raportti_2025-04-29. pdf	Liikesalaisuus
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja tarjous täyttää niissä olevat vaatimukset sekä sitoutuu niihin.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Yrityksen luottoluokituksen tulee olla vähintään tasoa tyydyttävä+ (A+).	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tiedot yrityksen luottoluokituksesta (Suomen Asiastieto Oy:n raportti tai vastaava).	RatingAlfa_ 06259056.pdf	Rating Alfa A-Insinööri Rakennuttaminen (2).pdf	EIKP_Oy_2908175-6_Luotettava_K umppani_raportti_2025-05-04.pdf	RatingAlfa_2 2652878-4.pdf	20250305 rating alfa luottolu okitusraportti Optireal Oy.pdf	Rating Alfa -yritysanalyysi ja luot telkelpoisuusraportti-29387237.pdf	Luottoluokit us-AAA :.pdf	RatingAlfa_ 2.5.2025.pdf	Rakennuttajatoimisto RAL Oy 3235800-7_Lu otettava_Kumppani_raportti_2025-04-21 .pdf	RFI_Luottokelpois uustodistus_FI.pdf	Luottoluokitusraportti Rap p Valvontakonsultti Oy.pdf	Sarako Oy, luottolu okitus, 20250212.pdf	Rating Alfa 16042025.pdf	Sustera Rati ngAlfa AA.pdf	Sweco PM Oy R ating Alfa.pdf	1. Luottoluokit us Teorix Oy.pdf	Liikesalaisuus
Tarjouksesta tulee ilmetä hankkeeseen osallistuvien henkilöiden henkilötiedot ja heidän referenssinsä sekä yrityksen vastaavatyypistien kohteiden suunnittelureferenssit. Mahdollisista alikonsulteista vaaditaan myös vastaavat tiedot. Suunnittelun vastuuhenkilöitä ei työn kuluessa saa vaihtaa ilman tilaajan suostumusta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Hankkeen työmaakielenä on Suomen kieli. Yrityksellä tulee olla toimipaikka Suomessa siten, että valvoja ehtii tarvittaessa viimeistään seuraavan työpäivän aamuna työmaalle.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Palvelua koskevat yleiset vaatimukset																	
Tarjoajalla on asiakaspalvelu, joka on tavoitettavissa puhelimitse arkinen maanantai - perjantai vähintään klo 8 - 16 välisenä aikana. Lisäksi asiakaspalveluun voi ottaa yhteyttä vähintään sähköpostitse. Kaikki asiointi tapahtuu asianmukaisella suomenkielillä. Tarjoajan tulee vastata tilaajan yhteydenottoihin viimeistään yhteydenottoa seuraavana arkipäivänä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä



	AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL	EIKP Oy	Fimpec PMO Oy Konsultointia	Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut	Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut	Rakennuttaja KUNTARAK Oy	Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus	Rakennuttajatoimisto RAL Oy Rakennuttajakonsultti	Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki	Rapp Oy	Sarako Oy	Sirate Group Oy	Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous	Sweco PM Oy	Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut	WSP Finland Oy PS25023
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja syöttää tähän normaalia asiakaspalvelua koskevat yhteystiedot (puhelinnumero ja sähköposti):	Antti Uusikartano antti.uusi.kartano@afry.com 044 468 8038	p. 0207 911 888 , keskus@ains.fi	Kari Kannisto p. 040 4120187 Pauliina Kanni sto p. 050 4302959 s-posti info@eikp-oy.com	Jari Saarinen jari.saarinen_@fimpec.com puh 040 0531021	0505445479, in fo@optireal.fi	+358 50 545 3249 joo na.hannonen@prepon.fi	p. 0400-565025 www.r.akennuttaja@hotmail.fi	010 3232 100 www.htj.fi i samuli.virtala@htj.fi	Rakennuttajatoimisto RAL Oy Vesa Pyy 0440410644 toimisto@i-ral-fi	+358 20 755 611 info@ramboll.fi	Yrityksen vaihde: puh. 0447799277, info@rapp.fi	p. 0400838947, ossi.kivimaki@sarako.fi p. 0505415166, jani.niemi@sarako.fi	asiakaspalvelu@sirate group.fi, 050 5411 994	puh. 030 670 5500 email. asiakaspalvelu@sustera.com	Juuso Kallioinen 040 555 807 6, juuso.kallioinen@sweco.fi	Puh 0405729005 tero .uusitupa@teorix.fi	Liikesalaisuus
Tarjoaja nimeää toimeksiantokohtaisesti vastuuhenkilön ja tämän varahenkilön, jotka vastaavat toimeksiantosopimuksen oitamisesta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
PAKOTTEET																	
Kysymys 1 Euroopan unioni ja Yhdistyneet kansakunnat ovat settaneet pakotteita lainsäädännössään tai toimielintensä äätöksillä. Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajayritys tai ne ritykset tai henkilöt, joiden omistuksessa, hallussa tai ääräysvallassa tarjoajayritys on, eivät ole EU:n tai YK:n akotteiden kohteena. Lisätietoja pakotteista on saatavilla lkomministeriön verkkosivuilla: um.fi/pakotteet Tarjoajan dellytetään antavan pyynnöstä hankintayksikölle tiedot mistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai dustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja nuista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan. Lisäksi tarjoajan n ilmoitettava viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan ittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä akotteiden kohteena olevalle taholle. Tarjoaja vakuuttaa, että ähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden arjoamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.																	



	AFRY Finland Oy EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Eurajoki - RAP+VAL	EIKP Oy	Fimpec PMO Oy Konsultointia	Optireal Oy Optireal - EURAJOKI / Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut	Prepon Oy Eurajoen kiinteistöpuolen valvontapalvelut	Rakennuttaja KUNTARAK Oy	Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Eurajoki puitesopimus	Rakennuttajatoimisto RAL Oy Rakennuttajakonsultti	Ramboll Finland Oy Rakentamisen puhtaudenhallinta Eurajoki	Rapp Oy	Sarako Oy	Sirate Group Oy	Sustera Oy Eurajoen rakennuttamisen ja valvonnan puitetarjous	Sweco PM Oy	Teorix OY Rakennuttamisen kiinteistöpuolen valvontapalvelut	WSP Finland Oy PS25023
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että: • yllä mainitut tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena • se antaa pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan • se ilmoittaa viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle • tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palveluiden käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit																	
Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot																	