

Kunnanvaltuusto

Aika 31.03.2025 klo 18:00 - 19:11**Paikka** Eurajoen kunnanvirasto, Eurajoki-sali**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 7	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 8	Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen	4
§ 9	Valtuustoaloitteet 2024	5
§ 10	Kuntalaisaloitteet 2024	6
§ 11	Luvian jäähalliyhtiö Oy:n anomus kiinteistö- ja jäänhuoltotehtäviin kaudelle 2025	7
§ 12	Talousarvion 2024 toteutuminen sitovuustasoittain	9
§ 13	Konsernitilin perustaminen ja tililimiitin myöntäminen	11
§ 14	Tonttimarkkinointikampanja vuosille 2025-2026	13
§ 15	Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2025 talousarvion investointiosaan kohtaan 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus	15
§ 16	Talouden toteutuminen ajalla 1.1. - 28.2.2025	18
§ 17	Henkilöstön aamu- ja välipalat	19
§ 18	Muut esille tulevat asiat	22

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleisessä tietoverkossa 04.04.2025

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Sjöman Ilona	puheenjohtaja
	Nikula Heimo	I varapuheenjohtaja
	Isokorpi Kristiina	II varapuheenjohtaja
	Ranne Emma	III varapuheenjohtaja
	Aalto Pauliina	jäsen
	Hollmén Maria	jäsen
	Holmström Soile	jäsen
	Jalonen Vesa	jäsen
	Jasu-Näyrä Jemina	jäsen
	Laakso Petri	jäsen
	Laaksonen Tapio	jäsen
	Lempainen Seppo	jäsen
	Liimola Hannu	jäsen
	Luodesmeri Juuso	jäsen
	Mäkitalo Arto	jäsen
	Nordberg Mikko	jäsen
	Nurmi Mika	jäsen
	Peltola Harri	jäsen
	Perkola Hannu	jäsen
	Päivömaa Erkki	jäsen
	Raja-aho Jooa	jäsen
	Ranne Anniina	jäsen
	Rantanen Matti	jäsen
	Rintanen Tuuli	jäsen
	Sainio Tuula-Marja	jäsen
	Sallila Jarmo	jäsen
	Salonen Tomi	jäsen
	Siiri Marja-Leena	jäsen
	Talasma Esa	jäsen
	Tuominen Hanna	jäsen
	Vaitomaa Marja	kunnanhallituksen pj
	Viinamäki Martti	jäsen
	Voutilainen Kimmo	jäsen
	Salonen Janne	varajäsen
	Valtonen Teemu	varajäsen
	Suominen Santeri	nuorisovaltuuston edustaja
	Lakaniemi Vesa	kunnanjohtaja
	Ahto Bella	talous- ja hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä
Poissa	Huhtala Johanna	elinvoimapäällikkö
	Leino Vesa-Pekka	sivistysjohtaja
	Nummi Sami	tekninen johtaja
	Marttila Mikko	jäsen
	Salo Jussi	jäsen
	Nikula Lauri	nuorisovaltuuston edustaja

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kvalt 31.03.2025 § 7

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Emma Ranne ilmoitti keskustan valtuustoryhmän puolesta, että Tomi Salonen on liittynyt ryhmään.

Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen

Kvalt 31.03.2025 § 8

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Esa Talasma ja Hanna Tuominen.

Kunnanhallitus	§ 27
Kunnanvaltuusto	§ 9

25.02.2025
31.03.2025

Valtuustoaloitteet 2024

Khall 25.02.2025 § 27

Hallintosäännön 124 §:n mukaan kunnanhallituksen on vuosittain esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt.

Luettelo vuonna 2024 tehtyjen valtuustoaloitteiden käsittelystä on esityslistan liitteenä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se merkitsee tietoonsa saatetuksi vuonna 2024 tehdyt valtuustoaloitteet ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kvalt 31.03.2025 § 9
58/00.01.02.00/2025

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto merkitsee tietoonsa saatetuksi vuonna 2024 tehdyt valtuustoaloitteet ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus § 28
Kunnanvaltuusto § 10

25.02.2025
31.03.2025

Kuntalaisaloitteet 2024

Khall 25.02.2025 § 28

Hallintosäännön 155 §:n mukaan kunnanhallituksen on vuosittain esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä. Aloitteen käsittelee se kunnan viranomainen, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa.

Luettelo vuoden 2024 aikana tehtyjen kuntalaisaloitteiden käsittelystä on esityslistan liitteenä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se merkitsee tietoonsa saatetuksi vuonna 2024 tehdyt kuntalaisaloitteet ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kvalt 31.03.2025 § 10
63/00.01.02.00/2025

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto merkitsee tietoonsa saatetuksi vuonna 2024 tehdyt kuntalaisaloitteet ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet.

Päätös

Hyväksyttiin.

Hyvinvointi- ja kuntakehityslautakunta	§ 17	05.02.2025
Kunnanhallitus	§ 29	25.02.2025
Kunnanvaltuusto	§ 11	31.03.2025

Luvian jäähalliyhtiö Oy:n anomus kiinteistö- ja jäänhuoltotehtäviin kaudelle 2025

Hyvinvointi- ja kuntakehityslautakunta 05.02.2025 § 17

Luvian jäähalliyhtiö Oy on lähettänyt 24.1.2025 hyvinvointi- ja kuntakehityslautakunnalle anomuksen koskien Eurajoen jäähalliyhtiöiden ja kunnan välisiä neuvotteluja. Anomus on kokousasian liitteenä.

Päätösehdotus Hyvinvointi- ja kuntakehityslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Luvian jäähalliyhtiö Oy:n anomuksen mukainen neuvottelumenettely käynnistetään molempien Eurajoen jäähalliyhtiöiden ja kunnan välillä tukiasioiden osalta.

Päätös Hyväksyttiin.

Harri Peltola poistui kokouksesta hallintolain 28.1. § kohdan 1 mukaisesti (osallisuusjääviys) asian käsittelyn ajaksi.

Khall 25.02.2025 § 29

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että Luvian jäähalliyhtiö Oy:n anomuksen mukainen neuvottelumenettely käynnistetään molempien Eurajoen jäähalliyhtiöiden ja kunnan välillä tukiasioiden osalta.

Päätös Petri Laakso poistui hallintolain 28.1 § kohdan 5 mukaisesti esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Tomi Salonen poistui hallintolain 28.1 § kohdan 1 mukaisesti esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Keskustelun kuluessa Vesa Jalonen ehdotti Teemu Valtosen kannattamana, että kunnanhallitus esittää valtuustolle, että hyvinvointi- ja kuntakehityslautakunnalle myönnetään 23.000 euron määräraha Luvian Jäähalli Oy:n avustusta varten. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu alkuperäisestä ehdotuksesta poikkeava esitys. Puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen siten, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Jalosen esitystä kannattavat äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Hyvinvointi- ja kuntakehityslautakunta	§ 17	05.02.2025
Kunnanhallitus	§ 29	25.02.2025
Kunnanvaltuusto	§ 11	31.03.2025

Suoritetussa äänestyksessä kunnanjohtajan esitys sai 0 JAA-ääntä ja Jalosen esitys 7 EI-ääntä (Hollmén, Jalonen, Rae, Sainio, Siiri, Vaitomaa ja Valtonen).

Puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen hyväksyneen alkuperäisen päätösehdotuksen lisäyksellä, että kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että hyvinvointi- ja kuntakehityslautakunnalle myönnetään 23.000 euron määräraha vuodelle 2025 Luvian Jäähalli Oy:n avustusta varten.

Kvalt 31.03.2025 § 11
37/02.05.01.02/2025

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää myöntää hyvinvointi- ja kuntakehityslautakunnalle 23.000 euron määrärahan vuodelle 2025 Luvian Jäähalli Oy:n avustusta varten.

Päätös

Matti Rantanen ja Petri Laakso poistuivat hallintolain 28.1 § kohdan 5 mukaisesti esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 43	25.03.2025
Kunnanvaltuusto	§ 12	31.03.2025

Talousarvion 2024 toteutuminen sitovuustasoisittain

Khall 25.03.2025 § 43

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt talousarvion vuodelle 2024 kokouksessaan 13.11.2023 § 88. Samalla kunnanvaltuusto on määritellyt, että talousarvio on lautakuntatasolla valtuustoon nähden sitova. Vuoden 2024 aikana talousarvioon on tehty joitakin määrärahamuutoksia. Tästä huolimatta ennustettavuus vuoden kuluessa on ollut hankalaa ja tilinpäätösvaiheessa on käynyt ilmi, että lautakuntatasoisittain on muodostunut oleellisia poikkeamia toimintatuottojen ja toimintakulujen toteutumisissa. Lautakuntatason poikkeamat on syytä tuoda valtuuston hyväksyttäväksi.

Eurajoen kunnan vuoden 2024 alkuperäinen talousarvio laadittiin 3.781.364 euroa alijäämäiseksi. Tilinpäätös 2024 on ylijäämäinen noin 0,7 miljoonaa euroa. Tilinpäätöksen vuosikatteeksi muodostui noin 6,7 milj. euroa. Käyttötalouden poikkeamien lisäksi tuloslaskelmaosion verotuotot ylittivät talousarviossa ennakoidun oleellisesti. Kunnan tuloveroja ennakoitiin kertyvän 11,1 milj euroa, toteutuma on 11,3 milj. euroa. Yhteisöverotuottoja ennakoitiin talousarviossa kertyvän 2,7 milj. euroa, toteutuma on 2,9 euroa. Kiinteistöveroja ennakoitiin kertyvän 25,7 milj euroa, toteutuma on 26,0 milj euroa. Rahoitustuottoja ja -kuluja ennakoitiin kertyvän 0,32 miljoonaa, toteutuma on 1,18 miljoonaa. Suunnitelmien mukaisia poistoja kertyi 5,8 miljoonaa, kun talousarviossa ennakoitiin 5,4 miljoonan toteutumaa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi vuoden 2024 käyttötalouden poikkeamat lautakunnittain seuraavasti:

	Toimintatuotot			Toimintakulut		
	Muutettu TA2024	Toteuma 31.12.	Poikkeama	Muutettu TA2024	Toteuma 31.12.	Poikkeama
Kunnanhallitus	283.250	404.208	-120.958	-3.132.970	-2.852.778	-280.192
Tekninen ltk	5.077.889	5.682.816	-604.927	-11.290.139	-10.319.841	-970.299
Ympäristö ltk	132.300	173.263	-40.963	-752.916	-648.314	-104.602
Sivistysltk	1.077.776	1.124.198	-46.422	-21.208.813	-20.327.836	-880.978
Hyvinvointi- ja kuntakehitysltk	166.200	360.899	-194.699	-3.768.158	-3.705.846	-62.312

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 43	25.03.2025
Kunnanvaltuusto	§ 12	31.03.2025

Kvalt 31.03.2025 § 12
396/02.02.02/2023

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä vuoden 2024 käyttötalouden poikkeamat lautakunnittain seuraavasti:

	Toimintatuotot			Toimintakulut		
	Muutettu TA2024	Toteuma 31.12.	Poikkeama	Muutettu TA2024	Toteuma 31.12.	Poikkeama
Kunnanhallitus	283.250	404.208	-120.958	-3.132.970	-2.852.778	-280.192
Tekninen ltk	5.077.889	5.682.816	-604.927	-11.290.139	-10.319.841	-970.299
Ympäristö ltk	132.300	173.263	-40.963	-752.916	-648.314	-104.602
Sivistysltk	1.077.776	1.124.198	-46.422	-21.208.813	-20.327.836	-880.978
Hyvinvointi- ja kuntakehitysltk	166.200	360.899	-194.699	-3.768.158	-3.705.846	-62.312

Päätös Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 46	25.03.2025
Kunnanvaltuusto	§ 13	31.03.2025

Konsernitilin perustaminen ja tililimiitin myöntäminen

Khall 25.03.2025 § 46

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla.

Eurajoen kunnan konserniin kuuluu kolme kunnan 100 prosenttisesti omistamaa kiinteistöyhtiötä; Kiinteistö Oy Perenhovi, Kiinteistö Oy Olkirivi ja Kiinteistö Oy Riikonkuja. Näistä Koy Perenhovilla on jatkuva heikko maksuvalmius. Kassavarat eivät riitä kattamaan yhtiön käyttö- ja pääomakustannuksia. Tilanne on akuutti, sillä yhtiö ei pysty lyhentämään 13.4.2025 erääntyvää lainan lyhennystä. Kiinteistöyhtiön pitäminen toimintakykyisenä on kunnan intressissä.

Kunta on neuvotellut maksuliikenneasioiden pääpankkinsa kanssa konsernitilirakenteen perustamisesta. Konsernitilirakenne mahdollistaisi limiitin myöntämisen tytäryhteisöille. Limiitti näkyy nostovarana tilin saldossa ja on käytettävissä tarvittaessa. Perenhovin tililimiitin tarve näyttäytyy jatkuvana. Yhtiölle on tarve myöntää jatkuva tililimiitti 11.4.2025 alkaen. Tililimiitille tulee määrittää konsernitilisopimuksen mukainen korko 3 kk euribor lisättynä 0,40 % -yksikön marginaalilla aloituspäivästä alkaen laskettuna arvopäivittäin velkasaldolle. Korko maksetaan käytössä olevalle pääomalle kalenterivuositain. Samalla päätöksellä tulisi määrittää tililimiitti vastaisuuden varalle myös Koy Olkiriville ja Koy Riikonkujalle, vaikka näiden kiinteistöyhtiöiden limiitin tarve ei ole tässä kohtaa akuutti.

Kiinteistö Oy Perenhovi tulee aloittamaan järjestelyn, jolla yhtiö siirtää tällä hetkellä lainan vakuutena olevat ja tulevilla järjestelyllä pankin vapauttavat kiinnitykset tililimiitin vakuudeksi kunnalle.

Asia on käyty läpi kunnan tilintarkastusyhteisön kanssa. Tilintarkastajalla ei ollut menettelystä huomautettavaa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se

1. hyväksyy konsernitilirakenteen perustamisen maksuliikenneasioiden hoitoon,
2. myöntää Kiinteistö Oy Perenhoville jatkuvan 100.000 euron sekä Kiinteistö Oy Olkiriville ja Riikonkujalle jatkuvan 10.000 euron

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 46
§ 13

25.03.2025
31.03.2025

tililimiitin 11.4.2025 alkaen. Limiitin korko on limiitin aloituspäivän 11.4.2025 3 kk Euribor-korko lisättynä 0,40 %:n marginaalilla laskettuna arvopäivittäin velkasaldolle.

Päätös

Marja-Leena Siiri poistui hallintolain 28.1 § kohdan 5 mukaisesti esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kvalt 31.03.2025 § 13
100/02.06.00.00/2025

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää
1. hyväksyä konsernitiilirakenteen perustamisen maksuliikenneasioiden hoitoon,
2. myöntää Kiinteistö Oy Perenhoville jatkuvan 100.000 euron sekä Kiinteistö Oy Olkiriville ja Riikonkujalle jatkuvan 10.000 euron tililimiitin 11.4.2025 alkaen. Limiitin korko on limiitin aloituspäivän 11.4.2025 3 kk Euribor-korko lisättynä 0,40 %:n marginaalilla laskettuna arvopäivittäin velkasaldolle.

Päätös

Matti Rantanen, Petri Laakso ja Marja-Leena Siiri poistuivat hallintolain 28.1 § kohdan 5 mukaisesti esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 42	12.03.2025
Kunnanhallitus	§ 47	25.03.2025
Kunnanvaltuusto	§ 14	31.03.2025

Tonttimarkkinointikampanja vuosille 2025-2026

Teknltk 12.03.2025 § 42

Eurajoen kunnan tonttien vuokrahinnoissa on ollut voimassa 2023 ja 2024 kampanja, jossa kunnalta näinä vuosina omakotitalotontin vuokraavalle tontin kokonaisvuokra on ollut 5,36 euroa vuodessa kolmen ensimmäisen vuoden ajan vuokrasopimuksen allekirjoitushetkestä lukien.

Eurajoen kunnalla on tällä hetkellä vapaana 83 omakotitalotonttia asemakaavoitetuilla alueilla, joiden kunnallistekniikka on rakennettuna. Alueellisesti eniten tontteja on tarjolla Lapijoella sekä Lavilassa. Lisäksi vuoden 2025 talousarvioesityksen taloussuunnitelmavuosilla on varauduttu lisäalueiden rakentamiseen. Eurajoen nykyinen tonttivaranto riittää siis pitkälle tulevaisuuteen.

Tonttimarkkinointiin tulee edelleen panostaa ja uudeksi vuokratasoesitykseksi onkin valikoitunut 6,40 €/vuodessa. Kampanjahinta koskisi uusia tontin vuokraajia ja tontin vuokran määrää, samalla tavalla kuin aiemmassakin kampanjassa. Muutos olisi voimassa kolmen vuoden ajan niille, jotka vuokraavat tontin kunnalta kampanjan aikana ja korvaisi nykyisen vuokrataksan em. ajalta.

Varsinainen markkinointikampanja suunnitellaan ja toteutetaan erikseen kampanjahintapäätöksen tultua lainvoimaiseksi.

Lisätiedot:
tekninen johtaja
Sami Nummi
p. 044 431 2524
sami.nummi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Eurajoen kunnalta vuosina 2025 tai 2026 omakotitalotontin vuokraavalle tontin kokonaisvuokra on 6,40 euroa vuodessa kolmen ensimmäisen vuoden ajan vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta lukien. Kampanja koskee vain uusia vuokraajia eikä tätä sovelleta sopimuksen jatkamis/muissa tilanteissa.

Päätös ulotetaan koskemaan takautuvasti myös niitä, jotka ovat tehneet vuokrasopimuksen alkuvuoden 2025 aikana kunnan normaalilla vuokrataksalla.

Tekninen lautakunta	§ 42	12.03.2025
Kunnanhallitus	§ 47	25.03.2025
Kunnanvaltuusto	§ 14	31.03.2025

Päätös Hyväksyttiin.

Khall 25.03.2025 § 47

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Eurajoen kunnalta vuosina 2025 tai 2026 omakotitalotontin vuokraavalle tontin kokonaisvuokra on 6,40 euroa vuodessa kolmen ensimmäisen vuoden ajan vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta lukien. Kampanja koskee vain uusia vuokraajia eikä tätä sovelleta sopimuksen jatkamis/muissa tilanteissa.

Päätös ulotetaan koskemaan takautuvasti myös niitä, jotka ovat tehneet vuokrasopimuksen alkuvuoden 2025 aikana kunnan normaalilla vuokrataksalla.

Päätös Keskustelun kuluessa Teemu Valtonen esitti Vesa Jalosen kannattamana, että kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Eurajoen kunnalta vuosina 2025 tai 2026 omakotitalotontin vuokraavalle tontin kokonaisvuokra on 1 euroa vuodessa kolmen ensimmäisen vuoden ajan. Kunnanhallitus päätti hyväksyä muutosehdotuksen yksimielisesti. Muut päätösehdotuksen kohdat hyväksyttiin alkuperäisen ehdotuksen mukaisesti.

Kvalt 31.03.2025 § 14
76/10.00.02.02/2025

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Eurajoen kunnalta vuosina 2025 tai 2026 omakotitalotontin vuokraavalle tontin kokonaisvuokra on yhden (1) euron vuodessa kolmen ensimmäisen vuoden ajan vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta lukien. Kampanja koskee vain uusia vuokraajia eikä tätä sovelleta sopimuksen jatkamis/muissa tilanteissa.

Päätös ulotetaan koskemaan takautuvasti myös niitä, jotka ovat tehneet vuokrasopimuksen alkuvuoden 2025 aikana kunnan normaalilla vuokrataksalla.

Päätös Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 48	12.03.2025
Kunnanhallitus	§ 48	25.03.2025
Kunnanvaltuusto	§ 15	31.03.2025

Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2025 talousarvion investointiosaan kohtaan 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus

Teknltk 12.03.2025 § 48

Talousarvion investointikustannuspaikalle 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus on varattu 850 000 € määräraha peruskorjauksen toteutusta varten.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 11.12.2024 143 §:ssä hyväksynyt korjatut suunnitelmat ja päättänyt käynnistää urakan kilpailutuksen mahdollisimman pian. Tekninen keskus on toteuttanut kilpailutuksen em. suunnitelmilla kansallisen kynnysarvon ylittävänä hankintamenettelyinä.

Saatujen urakkatarjousten (rakennus- sekä tekniikkaurakat) yhteenlaskettu summa on 995.330 €, alv 0 %. Kokonaiskustannusten arvioinnissa tulee lisäksi huomioida rakennusaikaisia tehtäviä, kuten tarvittavat suunnitteluiden tarkentamiset, muut rakennuttajan tehtävät sekä varaus lisä- ja muutostöille. Tyypillinen varaus näille kustannuksille hankkeen tässä vaiheessa on n. 10 % eli n. 100.000 €. Hankkeen toteutuksesta muodostuu siis arviolta yhteensä 1.100.000 €, alv 0% kustannukset eikä hankkeeseen talousarviossa varattu määräraha riitä.

Hankkeen kustannuksia on karsittu viime vuoden aikana merkittävästi, eikä siitä ole enää löydettävissä oleellisia kustannussäästöjä ilman, että saneerauksen alkuperäinen tavoite kärsisi merkittävästi. Tällä perusteella hankkeen toteuttaminen saatujen tarjousten mukaisesti olisi perusteltua.

Lisätiedot:
tekninen johtaja
Sami Nummi
p. 044 431 2524
sami.nummi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että teknisen lautakunnan vuoden 2025 talousarvion investointikustannuspaikalle 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus myönnetään 250.000 € lisämääräraha vuodelle 2025. Vuoden 2025 kokonaismääräraha on siten 1.100.000 €.

Tekninen lautakunta	§ 48	12.03.2025
Kunnanhallitus	§ 48	25.03.2025
Kunnanvaltuusto	§ 15	31.03.2025

Päätös

Keskustelun kuluessa Jarmo Sallila ehdotti, että lisämäärärahaesitystä kasvatetaan 150 000 eurolla siten, että lisämäärärahaesitys on 400 000 €. Puheenjohtaja totesi, että Sallilan ehdotusta ei kannatettu ja se raukeaa. Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Khall 25.03.2025 § 48

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että teknisen lautakunnan vuoden 2025 talousarvion investointikustannuspaikalle 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus myönnetään 250.000 € lisämääräraha vuodelle 2025. Vuoden 2025 kokonaismääräraha on siten 1.100.000 €.

Päätös

Keskustelun kuluessa Hanna Tuominen esitti Maria Hollménin kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun. Julistettuaan asian palauttamista koskevan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että oli tehty esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus. Puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen siten, että asian käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät JAA ja Tuomisen esitystä asian palauttamisesta valmisteluun kannattavat EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä asian käsittelyn jatkaminen sai 6 JAA-ääntä (Jalonen, Nurmi, Sainio, Siiri, Valtonen ja Vaitomaa), Tuomisen esitys 2 EI-ääntä (Hollmén ja Tuominen) ja yksi tyhjä (Raja-aho). Puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen hyväksyneen äänin 6-2, yksi tyhjä, asian käsittelyn jatkamisen.

Keskustelun jatkuessa Hanna Tuominen esitti Maria Hollménin kannattamana, että lisämäärärahaa ei myönnetä, vaan edetään alkuperäisen budjetin mukaisesti. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että oli tehty esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus. Puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen siten, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Tuomisen esitystä kannattavat EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä kunnanjohtajan ehdotus sai 6 JAA-ääntä (Jalonen, Nurmi, Sainio, Siiri, Valtonen ja Vaitomaa), Tuomisen esitys 2 EI-ääntä (Hollmén ja Tuominen) ja yksi tyhjä (Raja-aho). Puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen hyväksyneen äänin 6-2, yksi tyhjä, kunnanjohtajan alkuperäisen ehdotuksen.

Tekninen lautakunta	§ 48	12.03.2025
Kunnanhallitus	§ 48	25.03.2025
Kunnanvaltuusto	§ 15	31.03.2025

Hanna Tuominen ja Maria Holmén jättivät asiasta eriävän mielipiteen: "Mielestämme Kaharin kunnostamisen määrärahaa ei tule korottaa. Remonttisuunnitelmaa olisi pitänyt kunnanhallituksen ohjeistuksen mukaisesti karsia niin, että budjetoitu 850 000 euroa olisi riittänyt. Nyt herää vahva epäily, että tämäkään lisämääräraha ei riitä hankkeen toteuttamiseen, vaan budjetti kasvaa vielä tästäkin toteutuksen aikana.

Kunnan omistuksessa on runsaasti vajaakäytössä olevia rakennuksia, joten tämän tyyppisiin investointeihin pitäisi suhtautua erittäin kriittisesti. 1,1 miljoonalla eurolla voisi tarvittaessa rakentaa kokonaan uuden juuri nuoris- kulttuuritoiminnan tarpeisiin suunnitellun rakennuksen."

Kvalt 31.03.2025 § 15
130/02.02.00/2024

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että teknisen lautakunnan vuoden 2025 talousarvion investointikustannuspaikalle 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus myönnetään 250.000 € lisämääräraha vuodelle 2025. Vuoden 2025 kokonaismääräraha on siten 1.100.000 €.

Päätös

Keskustelun kuluessa Hanna Tuominen teki Kristiina Isokorven kannattamana esityksen, että lisämäärärahaa ei myönnetä, vaan suunnitellaan ja toteutetaan remontti kauniin vanhan rakennuksen alkuperäistä henkeä kunnioittaen ja sitä mahdollisimman hyvin säilyttäen, alkuperäisessä määrarahassa pysyen. Tuleva käyttötarkoitus tulee suunnitella historiallisen rakennuksen ehdoilla. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kunnanhallituksen esityksestä poikkeava kannatettu vastaehdotus suoritetaan nimenhuutoäänestys siten, että kunnanhallituksen esitystä kannattavat äänestävät jaa ja Hanna Tuomisen esitystä kannattavat äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritettussa äänestyksessä annettiin 28 jaa-ääntä ja 7 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi valtuuston päättäneen äänin 28-7 hyväksyä kunnanhallituksen esityksen, että teknisen lautakunnan vuoden 2025 talousarvion investointikustannuspaikalle 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus myönnetään 250.000 € lisämääräraha vuodelle 2025. Vuoden 2025 kokonaismääräraha on siten 1.100.000 €.

Kunnanhallitus	§ 51	25.03.2025
Kunnanvaltuusto	§ 16	31.03.2025

Talouden toteutuminen ajalla 1.1. - 28.2.2025

Khall 25.03.2025 § 51

Kunnanhallituksen 17.12.2024 § 220 hyväksymän vuoden 2025 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan valtuustolle, hallitukselle ja lautakunnille tuodaan määrärahojen toteutumaraportit joka kuukaudelta.

Lisäksi talousarvion määrärahojen sekä toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista koskeva osavuosisiraportointi toteutetaan Targetor-ohjelman raportointipohjalla valtuustolle, hallitukselle ja lautakunnille neljännesvuosittain eli 1.1. – 31.3.2025, 1.1. – 30.6.2025 ja 1.1. – 30.9.2025.

Esityslistan liitteenä on Eurajoen kunnan talousarvion toteutumaraportit ajalta 1.1. – 28.2.2025.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy talousarvion toteutumaraportit ajalta 1.1. - 28.2.2025 sekä lähettää raportit edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle ja tarkastuslautakunnalle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kvalt 31.03.2025 § 16
17/02.02.02/2025

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto merkitsee talousarvion toteutumaraportit ajalta 1.1. - 29.2.2025 tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 38	12.03.2025
Kunnanhallitus	§ 55	25.03.2025
Kunnanvaltuusto	§ 17	31.03.2025

Henkilöstön aamu- ja välipalat

Teknltk 12.03.2025 § 38

Kunnanvaltuusto on päättänyt vuoden 2025 talousarvion käsittelyn yhteydessä siitä, että varhaiskasvatuksen aamu- ja välipalat muutetaan maksulliseksi. Talousarviopäätöksestä valitettiin hallinto-oikeuteen, mutta hallinto-oikeus ei tutkinut valitusta ja valtuuston päätös on saavuttanut lainvoiman.

Asiaa on tämän jälkeen valmisteltu yhteistoimintamenettelyssä yhdessä henkilöstön kanssa. Menettelyssä on käsitelty päätöksen vaikutuksia henkilöstöön, mahdollisia toteutustapoja sekä henkilöstön esiin nostamia kysymyksiä. YT-toimikunta on todennut asian käsittelyn päättyneeksi 17.2.2025. Pöytäkirja liitteineen oheismateriaalina.

Hallintosäännön mukaan lautakunnat päättävät hallinnonalansa maksuista, ellei päätösvaltaa ole siirretty muualle. Tämän perusteella teknisen lautakunnan tehtävä on määritellä maksujen suuruus.

Ruokapalveluiden kustannuslaskentaa toteutetaan kunnissa yleisesti suoritelaskennan avulla. Suoritteen hinta muodostuu siihen käytetyistä resursseista, kuten henkilöstö- ja elintarvikekustannuksista ja antaa tulokseksi suoritteen omakustannushinnan. Eurajoella suoritelaskentaa on käytetty useiden vuosien ajan ja sen perusteella yt-toimikunnan käsitteilyä varten laskettu vuoden 2024 suoritteen hinta oli 3,66 €.

Laskentaohjeiden mukaan aamu- ja välipalojen hinnat saadaan suoritteen hinnasta kertomalla se kertoimella 0,5. Näin ollen sekä aamupalan että välipalan hinta on 1,83 €.

Aamu- ja välipalojen maksut perittäisiin palkkaperintänä eli ruokailut vähennetään suoraan palkasta. Toteutus olisi sama kuin jo käytössä olevissa laskutettavissa henkilöstöaterioissa.

Aamu- ja välipalojen määrät ilmoitetaan keskitetysti kohteen esihenkilön toimesta ruokapalvelupäällikölle erikseen laadittavan ohjeistuksen mukaisesti. Ruokapalvelupäällikkö kirjaa tiedot palkkailmoitusohjelmaan kokeilujakson ajan, minkä jälkeen toimintamallia täsmennetään tarvittaessa.

Tekninen lautakunta	§ 38	12.03.2025
Kunnanhallitus	§ 55	25.03.2025
Kunnanvaltuusto	§ 17	31.03.2025

Järjestelmän käyttöönotto edellyttää ohjelmistorajapinnan ja oman käytön arvonlisäveron laskennan täydennyksiä, jonka vuoksi palkkaperintä voidaan ottaa käyttöön vasta kesälomien jälkeen.

Toteutusmallin rakentamista on hankaloittanut se, ettei lähialueen kunnista ole saatavilla valmista mallia järjestelmän toteuttamiseen. Saatujen vastausten perusteella lähikunnissa ei henkilöstölle tarjota aamu- tai välipaloja.

Lisätiedot:
 tekninen johtaja
 Sami Nummi
 p. 044 431 2524
 sami.nummi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää vahvistaa henkilöstön aamu- ja välipalahinnat niitä valmistaviin yksiköihin 1.8.2025 lukien seuraavasti:

Aamupalan hinta 1,83 €
 Välipalan hinta 1,83 €

Päätös

Keskustelun kuluessa Anniina Ranne esitti Pauliina Aallon ja Tomi Salosen kannattamana, että tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi, että talousarvioesityksen sisältämää varhaiskasvatuksen aikuisten aamu- ja välipalojen muuttamista maksulliseksi ei toteuteta. Samalla tästä kirjattu 32 000 €:n toimintatuotto vähennetään ruoka- ja toimitilapuolen toimintatuotoista. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus. Puheenjohtaja esitti toteutettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritetussa äänestyksessä alkuperäinen ehdotus ei saanut yhtään ääntä ja Ranteen ehdotus kahdeksan ääntä (Pauliina Aalto, Seija Johansson, Hannu Liimola, Anniina Ranne, Jarmo Sallila, Tomi Salonen, Rami Suominen ja Arto Mäkitalo). Sarianna Alhonmäki äänesti tyhjää. Puheenjohtaja totesi päätökseksi tulleen Ranteen ehdotuksen.

Khall 25.03.2025 § 55

Kunnanhallitus päätti pykälässä 54 ylimääräisen asian käsittelyyn ottamisesta.

Tekninen lautakunta	§ 38	12.03.2025
Kunnanhallitus	§ 55	25.03.2025
Kunnanvaltuusto	§ 17	31.03.2025

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että asia otetaan käsittelyyn esittelijän valmistelun jälkeen kunnanhallituksen seuraavassa kokouksessa.

Päätös Keskustelun kuluessa Vesa Jalonen esitti Teemu Valtosen kannattamana, että kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että talousarvioesityksen sisältämää varhaiskasvatuksen aikuisten aamu- ja välipalojen muuttamista maksulliseksi ei toteuteta. Samalla tästä kirjattu 32 000 €:n toimintatuotto vähennetään ruoka- ja toimitilapuolen toimintatuotoista. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että oli tehty ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus. Puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen siten, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Jalosen esitystä kannattavat EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä kunnanjohtajan ehdotus sai 3 JAA-ääntä (Hollmén, Tuominen ja Vaitomaa), Jalosen esitys 6 EI-ääntä (Jalonen, Nurmi, Raja-aho, Sainio, Siiri ja Valtonen). Puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen hyväksyneen äänin 6-3 Jalosen ehdotuksen.

Kunnanjohtaja jätti asiasta eriävän mielipiteen: ”Hyvän hallintotavan mukaisesti asiat valmistellaan toimielimen ratkaistavaksi esittelijän johdolla, jolloin esittelijä vastaa valmistelun asianmukaisesta suorittamisesta. Tässä tapauksessa kuntalain mukainen hyvä hallintotapa ei toteutunut ja en voi ottaa esittelijän vastuuta päätöksestä.”

Kvalt 31.03.2025 § 17
77/01.04.03/2025

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto päättää, että talousarvioesityksen sisältämää varhaiskasvatuksen aikuisten aamu- ja välipalojen muuttamista maksulliseksi ei toteuteta. Samalla tästä kirjattu 32 000 €:n toimintatuotto vähennetään ruoka- ja toimitilapuolen toimintatuotoista.

Päätös Hyväksyttiin.

Muut esille tulevat asiat

Kvalt 31.03.2025 § 18

Päätös

1. Pauliina Aalto esitti Eurajoen sosialidemokraattien valtuustoaloitteen tonttitarjonnan kehittämisestä Luvian alueella.
2. Emma Ranne esitti Ranteen, Siirin, Lempaisen, Holmströmin, Jalosen, Nikulan, Perkolan ja Mäkitalon valtuustoaloitteen oppilaille tarjottujen älylaitteiden käytön rajoittamisesta.
3. Tapio Laaksonen esitti valtuustoaloitteen uimahallin rakentamisesta Eurajoelle.
4. Jooa Raja-aho esitti Eurajoen perussuomalaisten valtuustoaloitteen vuorohoidon järjestämisestä.
5. Hanna Tuominen esitti Eurajoen kokoomuksen valtuustoryhmän aloitteen Tupalan tilojen käytöstä.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 7, § 8, § 9, § 10, § 16, § 18

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 11, § 12, § 13, § 14, § 15, § 17

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 Turku
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42414
Puhelinnumero: 029 56 42400 (vaihe)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.
<https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455#P5>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy:
<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Eurajoen kunnan kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Kalliotie 5, 27100 Eurajoki
 Sähköpostiosoite: kirjaamo@eurajoki.fi
 Puhelinnumero: 02 86 941

Pöytäkirja on 4.4.2025 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.