

Kunnanhallitus

Aika 25.03.2025 klo 16:00 - 20:24**Paikka** Kunnanvirasto, Eurajoki-sali**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 40	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 41	Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen	4
§ 42	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus	5
§ 43	Talousarvion 2024 toteutuminen sitovuustasoin	6
§ 44	Eurajoen kunnan vuoden 2024 tilinpäätös	7
§ 45	Henkilöstökertomus vuodelta 2024	9
§ 46	Konsernitilin perustaminen ja tililimiitin myöntäminen	10
§ 47	Tonttimarkkinointikampanja vuosille 2025-2026	12
§ 48	Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2025 talousarvion investointiosaan kohtaan 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus	14
§ 49	Maanvuokrasopimuksen jatkaminen / VMV Media	17
§ 50	Vaalitehtäviin osallistuvien palkkiot / Alue- ja kuntavaalit 2025	18
§ 51	Talouden toteutuminen ajalla 1.1. - 28.2.2025	20
§ 52	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	21
§ 53	Ilmoitusasiat	22
§ 54	Ylimääräisen asian ottaminen käsittelyyn	23
§ 55	Henkilöstön aamu- ja välipalat	24

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleisessä tietoverkossa 28.03.2025

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vaitomaa Marja	puheenjohtaja	
	Valtonen Teemu	varapuheenjohtaja	
	Hollmén Maria	jäsen	
	Jalonen Vesa	jäsen	
	Raja-aho Jooa	jäsen	
	Sainio Tuula-Marja	jäsen	
	Siiri Marja-Leena	jäsen	
	Tuominen Hanna	jäsen	
	Nurmi Mika	varajäsen	
	Sjöman Ilona	kunnanvaltuuston pj	
	Nikula Heimo	kunnanvaltuuston I vpj	
	Isokorpi Kristiina	kunnanvaltuuston II vpj	
	Ranne Emma	kunnanvaltuuston III vpj	
	Lakaniemi Vesa	kunnanjohtaja, esittelijä	
	Ahto Bella	talous- ja hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Taube Pirjo	Eurajoen kuntayhdyshenkilö, Prizztech Oy	Poistui klo 17:15 ennen varsinaisia asioita.
	Niemi Jari-Pekka	johtaja, yrityspalvelut, Prizztech Oy	Poistui klo 17:15 ennen varsinaisia asioita.
Poissa	Laakso Petri	jäsen	

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 25.03.2025 § 40

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen

Khall 25.03.2025 § 41

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jooa Raja-aho ja Tuula-Marja Sainio.

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Khall 25.03.2025 § 42

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen tarkoituksena on informoida kunnanhallitusta kunnan toimintaan sekä käsiteltäviin asioihin liittyvistä ajankohtaisista sekä valmistelussa olevista kysymyksistä.

Päätösehdotus

Merkitään ajankohtaiskatsaus kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Talousarvion 2024 toteutuminen sitovuustasoin

Khall 25.03.2025 § 43
396/02.02.02/2023

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt talousarvion vuodelle 2024 kokouksessaan 13.11.2023 § 88. Samalla kunnanvaltuusto on määritellyt, että talousarvio on lautakuntatasolla valtuustoon nähden sitova. Vuoden 2024 aikana talousarvioon on tehty joitakin määrärahamuutoksia. Tästä huolimatta ennustettavuus vuoden kuluessa on ollut hankalaa ja tilinpäätösvaiheessa on käynyt ilmi, että lautakuntatasoinen on muodostunut oleellisia poikkeamia toimintatuottojen ja toimintakulujen toteutumisissa. Lautakuntatason poikkeamat on syytä tuoda valtuuston hyväksyttäväksi.

Eurajoen kunnan vuoden 2024 alkuperäinen talousarvio laadittiin 3.781.364 euroa alijäämäiseksi. Tilinpäätös 2024 on ylijäämäinen noin 0,7 miljoonaa euroa. Tilinpäätöksen vuosikatteen muodostui noin 6,7 milj. euroa. Käyttötalouden poikkeamien lisäksi tuloslaskelmaosion verotuotot ylittivät talousarviossa ennakoidun oleellisesti. Kunnan tuloveroja ennakoitiin kertyvän 11,1 milj euroa, toteutuma on 11,3 milj. euroa. Yhteisöverotuottoja ennakoitiin talousarviossa kertyvän 2,7 milj. euroa, toteutuma on 2,9 euroa. Kiinteistöveroja ennakoitiin kertyvän 25,7 milj euroa, toteutuma on 26,0 milj euroa. Rahoitustuottoja ja -kuluja ennakoitiin kertyvän 0,32 miljoonaa, toteutuma on 1,18 miljoonaa. Suunnitelmien mukaisia poistoja kertyi 5,8 miljoonaa, kun talousarviossa ennakoitiin 5,4 miljoonan toteutumaa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi vuoden 2024 käyttötalouden poikkeamat lautakunnittain seuraavasti:

	Toimintatuotot			Toimintakulut		
	Muutettu TA2024	Toteuma 31.12.	Poikkeama	Muutettu TA2024	Toteuma 31.12.	Poikkeama
Kunnanhallitus	283.250	404.208	-120.958	-3.132.970	-2.852.778	-280.192
Tekninen ltk	5.077.889	5.682.816	-604.927	-11.290.139	-10.319.841	-970.299
Ympäristö ltk	132.300	173.263	-40.963	-752.916	-648.314	-104.602
Sivistysltk	1.077.776	1.124.198	-46.422	-21.208.813	-20.327.836	-880.978
Hyvinvointi- ja kuntakehitysltk	166.200	360.899	-194.699	-3.768.158	-3.705.846	-62.312

Päätös

Hyväksyttiin.

Eurajoen kunnan vuoden 2024 tilinpäätös

Khall 25.03.2025 § 44
96/02.02.02/2025

Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman ja toimenpideohjelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi. Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Vuoden 2024 tilinpäätöksen mukaan toimintatuotot olivat 7.796.302,58 euroa ja toimintamenot olivat -37.943.584,35 euroa. Toimintakatteen muodostui -30.147.281,77 euroa.

Vuosikate oli 6.683.051,66 euroa. Suunnitelman mukaiset poistot ovat -5.839.618,36 euroa, arvonalentumiset -143.859,18 ja tilikauden tulos osoittaa ylijäämää 699.574,12 euroa. Tilikauden ylijäämäksi jää poistoeron tuloutuksen jälkeen 702.217,97 euroa.

Investoinnit olivat vuonna 2024 6.690.358,64 euroa. Rahoitusosuudet investointeihin olivat 388.300,00 euroa ja pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustuloa kertyi 202.853,48 euroa.

Pitkäaikaisia lainoja lyhennettiin 1.016.233,73 euroa. Kunnan lainakanta vuoden lopussa oli 5,1 miljoonaa euroa eli asukasta kohti lainaa oli 564 euroa.

Esityslistan liitteenä on Eurajoen kunnan tilinpäätös, johon kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus allekirjoittaa vuoden 2024 tilinpäätöksen ja jättää tilinpäätöksen tilintarkastajan ja tarkastuslautakunnan tarkastettavaksi.

Kunnanhallitus oikeuttaa taloushallinnon tekemään tarvittaessa vähäisiä teknisiä täsmennyksiä ja tarkennuksia tilinpäätösasiakirjoihin.

Kunnanhallitus päättää saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että vuoden 2024 tilikauden tulos 699.574,11 € käsitellään seuraavasti: poistoeroa tuloutetaan 2.643,85 €, minkä jälkeen tilikauden ylijäämäksi muodostuu 702.217,96 €, joka kirjataan taseeseen vastattavaa puolelle tilikauden yli- / alijäämän tilille.

Päätös

Hyväksyttiin.

Henkilöstökertomus vuodelta 2024

Khall 25.03.2025 § 45
93/01.00.02/2025

Henkilöstökertomus sisältää henkilöstöä koskevaa tilastotietoa viranhaltijoille ja päättäjille sekä muille asiasta kiinnostuneille.

Kunnassa vuosittain laadittava henkilöstökertomus antaa kokonaiskuvan henkilöstövoimavarojen nykytilasta ja kehityssuunnasta. Henkilöstökertomus tukee tiedolla johtamisen kehittämistä siten, että henkilöstövoimavarat on huomioitu keskeisenä voimavarana, jolla kunnan palvelut järjestetään. Tarkoituksena on tukea strategista henkilöstöjohtamista ja henkilöstötiedon käyttöä päätöksenteossa.

Eurajoen kunnan henkilöstökertomuksessa on käytetty Kunta- ja hyvinvointialueyönantajat KT:n henkilöstökertomussuositusta. Tietoja on kerätty kunnan ja yhteistyökumppaneiden tietojärjestelmistä.

Henkilöstökertomus vuodelta 2024 on esityslistan liitteenä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä henkilöstökertomuksen vuodelta 2024 tietoonsa saatetuksi ja päättää lähettää kertomuksen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Konsernitilin perustaminen ja tililimiitin myöntäminen

Khall 25.03.2025 § 46
100/02.06.00.00/2025

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla.

Eurajoen kunnan konserniin kuuluu kolme kunnan 100 prosenttisesti omistamaa kiinteistöyhtiötä; Kiinteistö Oy Perenhovi, Kiinteistö Oy Olkirivi ja Kiinteistö Oy Riikonkuja. Näistä Koy Perenhovilla on jatkuva heikko maksuvalmius. Kassavarat eivät riitä kattamaan yhtiön käyttö- ja pääomakustannuksia. Tilanne on akuutti, sillä yhtiö ei pysty lyhentämään 13.4.2025 erääntyvää lainan lyhennystä. Kiinteistöyhtiön pitäminen toimintakykyisenä on kunnan intressissä.

Kunta on neuvotellut maksuliikenneasioiden pääpankkinsa kanssa konsernitilirakenteen perustamisesta. Konsernitilirakenne mahdollistaisi limiitin myöntämisen tytäryhteisöille. Limiitti näkyy nostovarana tilin saldossa ja on käytettävissä tarvittaessa. Perenhovin tililimiitin tarve näyttäytyy jatkuvana. Yhtiölle on tarve myöntää jatkuva tililimiitti 11.4.2025 alkaen. Tililimiitille tulee määrittää konsernitilisopimuksen mukainen korko 3 kk euribor lisättynä 0,40 % -yksikön marginaalilla aloituspäivästä alkaen laskettuna arvopäivittäin velkasaldolle. Korko maksetaan käytössä olevalle pääomalle kalenterivuositain. Samalla päätöksellä tulisi määrittää tililimiitti vastaisuuden varalle myös Koy Olkiriville ja Koy Riikonkujalle, vaikka näiden kiinteistöyhtiöiden limiitin tarve ei ole tässä kohtaa akuutti.

Kiinteistö Oy Perenhovi tulee aloittamaan järjestelyn, jolla yhtiö siirtää tällä hetkellä lainan vakuutena olevat ja tulevalla järjestelyllä pankin vapauttavat kiinnitykset tililimiitin vakuudeksi kunnalle.

Asia on käyty läpi kunnan tilintarkastusyhteisön kanssa. Tilintarkastajalla ei ollut menettelystä huomautettavaa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se
1. hyväksyy konsernitilirakenteen perustamisen maksuliikenneasioiden hoitoon,
2. myöntää Kiinteistö Oy Perenhoville jatkuvan 100.000 euron sekä Kiinteistö Oy Olkiriville ja Riikonkujalle jatkuvan 10.000 euron

tililimiitin 11.4.2025 alkaen. Limiitin korko on limiitin aloituspäivän 11.4.2025 3 kk Euribor-korko lisättynä 0,40 %:n marginaalilla laskettuna arvopäivittäin velkasaldolle.

Päätös

Marja-Leena Siiri poistui hallintolain 28.1 § kohdan 5 mukaisesti esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 42	12.03.2025
Kunnanhallitus	§ 47	25.03.2025

Tonttimarkkinointikampanja vuosille 2025-2026

Teknltk 12.03.2025 § 42

Eurajoen kunnan tonttien vuokrahinnoissa on ollut voimassa 2023 ja 2024 kampanja, jossa kunnalta näinä vuosina omakotitalotontin vuokraavalle tontin kokonaisvuokra on ollut 5,36 euroa vuodessa kolmen ensimmäisen vuoden ajan vuokrasopimuksen allekirjoitushetkestä lukien.

Eurajoen kunnalla on tällä hetkellä vapaana 83 omakotitalotonttia asemakaavoitetuilla alueilla, joiden kunnallistekniikka on rakennettuna. Alueellisesti eniten tontteja on tarjolla Lapijoella sekä Lavilassa. Lisäksi vuoden 2025 talousarvioesityksen taloussuunnitelmavuosilla on varauduttu lisäalueiden rakentamiseen. Eurajoen nykyinen tonttivaranto riittää siis pitkälle tulevaisuuteen.

Tonttimarkkinointiin tulee edelleen panostaa ja uudeksi vuokratasoesitykseksi onkin valikoitunut 6,40 €/vuodessa. Kampanjahinta koskisi uusia tontin vuokraajia ja tontin vuokran määrää, samalla tavalla kuin aiemmassakin kampanjassa. Muutos olisi voimassa kolmen vuoden ajan niille, jotka vuokraavat tontin kunnalta kampanjan aikana ja korvaisi nykyisen vuokrataksan em. ajalta.

Varsinainen markkinointikampanja suunnitellaan ja toteutetaan erikseen kampanjahintapäätöksen tultua lainvoimaiseksi.

Lisätiedot:
tekninen johtaja
Sami Nummi
p. 044 431 2524
sami.nummi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Eurajoen kunnalta vuosina 2025 tai 2026 omakotitalotontin vuokraavalle tontin kokonaisvuokra on 6,40 euroa vuodessa kolmen ensimmäisen vuoden ajan vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta lukien. Kampanja koskee vain uusia vuokraajia eikä tätä sovelleta sopimuksen jatkamis/muissa tilanteissa.

Päätös ulotetaan koskemaan takautuvasti myös niitä, jotka ovat tehneet vuokrasopimuksen alkuvuoden 2025 aikana kunnan normaalilla vuokrataksalla.

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 42
§ 47

12.03.2025
25.03.2025

Päätös

Hyväksyttiin.

Khall 25.03.2025 § 47
76/10.00.02.02/2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Eurajoen kunnalta vuosina 2025 tai 2026 omakotitalotontin vuokraavalle tontin kokonaisvuokra on 6,40 euroa vuodessa kolmen ensimmäisen vuoden ajan vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta lukien. Kampanja koskee vain uusia vuokraajia eikä tätä sovelleta sopimuksen jatkamis/muissa tilanteissa.

Päätös ulotetaan koskemaan takautuvasti myös niitä, jotka ovat tehneet vuokrasopimuksen alkuvuoden 2025 aikana kunnan normaalilla vuokrataksalla.

Päätös

Keskustelun kuluessa Teemu Valtonen esitti Vesa Jalosen kannattamana, että kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Eurajoen kunnalta vuosina 2025 tai 2026 omakotitalotontin vuokraavalle tontin kokonaisvuokra on 1 euroa vuodessa kolmen ensimmäisen vuoden ajan. Kunnanhallitus päätti hyväksyä muutosehdotuksen yksimielisesti. Muut päätösehdotuksen kohdat hyväksyttiin alkuperäisen ehdotuksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta	§ 48	12.03.2025
Kunnanhallitus	§ 48	25.03.2025

Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2025 talousarvion investointiosaan kohtaan 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus

Teknltk 12.03.2025 § 48

Talousarvion investointikustannuspaikalle 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus on varattu 850 000 € määräraha peruskorjauksen toteutusta varten.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 11.12.2024 143 §:ssä hyväksynyt korjatut suunnitelmat ja päättänyt käynnistää urakan kilpailutuksen mahdollisimman pian. Tekninen keskus on toteuttanut kilpailutuksen em. suunnitelmilla kansallisen kynnysarvon ylittävänä hankintamenettelynä.

Saatujen urakkatarjousten (rakennus- sekä tekniikkaurakat) yhteenlaskettu summa on 995.330 €, alv 0 %. Kokonaiskustannusten arvioinnissa tulee lisäksi huomioida rakennusaikaisia tehtäviä, kuten tarvittavat suunnitteluiden tarkentamiset, muut rakennuttajan tehtävät sekä varaus lisä- ja muutostöille. Tyypillinen varaus näille kustannuksille hankkeen tässä vaiheessa on n. 10 % eli n. 100.000 €. Hankkeen toteutuksesta muodostuu siis arviolta yhteensä 1.100.000 €, alv 0% kustannukset eikä hankkeeseen talousarviossa varattu määräraha riitä.

Hankkeen kustannuksia on karsittu viime vuoden aikana merkittävästi, eikä siitä ole enää löydettävissä oleellisia kustannussäästöjä ilman, että saneerauksen alkuperäinen tavoite kärsisi merkittävästi. Tällä perusteella hankkeen toteuttaminen saatujen tarjousten mukaisesti olisi perusteltua.

Lisätiedot:
 tekninen johtaja
 Sami Nummi
 p. 044 431 2524
 sami.nummi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että teknisen lautakunnan vuoden 2025 talousarvion investointikustannuspaikalle 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus myönnetään 250.000 € lisämääräraha vuodelle 2025. Vuoden 2025 kokonaismääräraha on siten 1.100.000 €.

Päätös

Keskustelun kuluessa Jarmo Sallila ehdotti, että lisämäärärahaesitystä kasvatetaan 150 000 eurolla siten, että

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 48
§ 48

12.03.2025
25.03.2025

lisämäärärahaesitys on 400 000 €. Puheenjohtaja totesi, että Sallilan ehdotusta ei kannatettu ja se raukeaa. Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Khall 25.03.2025 § 48
130/02.02.00/2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että teknisen lautakunnan vuoden 2025 talousarvion investointikustannuspaikalle 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus myönnetään 250.000 € lisämääräraha vuodelle 2025. Vuoden 2025 kokonaismääräraha on siten 1.100.000 €.

Päätös

Keskustelun kuluessa Hanna Tuominen esitti Maria Hollménin kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun. Julistettuaan asian palauttamista koskevan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että oli tehty esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus. Puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen siten, että asian käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät JAA ja Tuomisen esitystä asian palauttamisesta valmisteluun kannattavat EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritettua nimenhuutoäänestyksessä asian käsittelyn jatkaminen sai 6 JAA-ääntä (Jalonen, Nurmi, Sainio, Siiri, Valtonen ja Vaitomaa), Tuomisen esitys 2 EI-ääntä (Hollmén ja Tuominen) ja yksi tyhjä (Raja-aho). Puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen hyväksyneen äänin 6-2, yksi tyhjä, asian käsittelyn jatkamisen.

Keskustelun jatkuessa Hanna Tuominen esitti Maria Hollménin kannattamana, että lisämäärärahaa ei myönnetä, vaan edetään alkuperäisen budjetin mukaisesti. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että oli tehty esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus. Puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen siten, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Tuomisen esitystä kannattavat EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritettua nimenhuutoäänestyksessä kunnanjohtajan ehdotus sai 6 JAA-ääntä (Jalonen, Nurmi, Sainio, Siiri, Valtonen ja Vaitomaa), Tuomisen esitys 2 EI-ääntä (Hollmén ja Tuominen) ja yksi tyhjä (Raja-aho). Puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen hyväksyneen äänin 6-2, yksi tyhjä, kunnanjohtajan alkuperäisen ehdotuksen.

Hanna Tuominen ja Maria Hollmén jättivät asiasta eriävän mielipiteen: "Mielestämme Kaharin kunnostamisen määrärahaa ei tule korottaa. Remonttisuunnitelmaa olisi pitänyt kunnanhallituksen

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 48
§ 48

12.03.2025
25.03.2025

ohjeistuksen mukaisesti karsia niin, että budjetoitu 850 000 euroa olisi riittänyt. Nyt herää vahva epäily, että tämäkään lisämääräraha ei riitä hankkeen toteuttamiseen, vaan budjetti kasvaa vielä tästäkin toteutuksen aikana.

Kunnan omistuksessa on runsaasti vajaakäytössä olevia rakennuksia, joten tämän tyyppisiin investointeihin pitäisi suhtautua erittäin kriittisesti. 1,1 miljoonalla eurolla voisi tarvittaessa rakentaa kokonaan uuden juuri nuoriso- kulttuuritoiminnan tarpeisiin suunnitellun rakennuksen."

Maanvuokrasopimuksen jatkaminen / VMV Media

Khall 25.03.2025 § 49
51/10.00.02.02/2025

Eurajoen kunnan ja VMV Yhtiö Oy:n väliset vuokrasopimukset maa-alueista, joilla sijaitsee mainosatauluja, päättyvät 31.5.2025. VMV Yhtiö Oy on ilmoittanut halukkuutensa jatkaa toisen alueen vuokrausta.

Mainostaulu sijaitsee valtatie 8:n ja teollisuusalueen tonttien väliin jäävältä alueelta korttelin 210, tontin nro 8 kohdalla. Vuokrattava alue on 20 neliömetriä.

Esityslistan liitteenä on vuokrasopimus, jonka liitteenä kartta alueen sijainnista.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan vuokrasopimuksen ja vuokrata alueen VMV Yhtiö Oy:lle. Vuokrasopimus on voimassa 31.5.2030 saakka.

Päätös

Hyväksyttiin.

Vaalitehtäviin osallistuvien palkkiot / Alue- ja kuntavaalit 2025

Khall 25.03.2025 § 50
261/00.00.00.00/2024

Aluevaaleissa hyvinvointialue korvaa kunnalle ne kustannukset, jotka aiheutuvat pelkästään aluevaaleista vaalilain 188 §:n mukaisesti. Satakunnan hyvinvointialueen hallintojohtaja on 23.1.2025 tehnyt päätöksen, jonka mukaan hyvinvointialue korvaa 1,4 euroa kutakin kunnan lainvoimaiseen äänioikeusrekisteriin merkittyä äänioikeutettua kohden.

Keskusvaalilautakunnan sihteerillä on kokonaisvastuu vaalitehtävistä. Keskusvaalilautakunta nimesi kokouksessaan 18.2.2025 § 3 sihteerin. Vaaleissa keskusvaalilautakunnan sihteerin ei ole suositeltavaa toimia oman tehtävänsä ohessa minään muuna vaaliviranomaisena. Keskusvaalilautakunta on kokouksessaan 18.2.2025 § 13 päättänyt, että vaalitehtäviin osallistuvat hallintosihteerit ja ennakkoäänestyksen asiakirjojen tarkastuksen osalta ostoreskontraa hoitava taloussihteerit. Hallintosihteerit toimii vaalitietojärjestelmän pääkäyttäjänä sekä osallistuu kaikkiin vaalitehtäviin keskusvaalilautakunnan sihteerin apuna, toimien tarvittaessa tämän sijaisena. Nyt ehdotettujen palkkioiden peruste on vuoden 2021 kuntavaaleista maksetut palkkiot vuoden 2021 jälkeen tapahtuneet sopimuskorotukset huomioiden.

Edellisten lisäksi tietohallintasuunnittelija vastaa vaaleissa tarvittavien ICT-laitteiden ja -yhteyksien toiminnasta. Tietohallintasuunnittelija päivystää ennakkoäänestysviikonloppuna 5. – 6.4. klo 10.30 – 17.30 ja varsinaisena vaalipäivänä klo 8.30 - 22.30.

KVTESin palkkausjärjestelmä muuttuu vuonna 2025. Tasopalkkajärjestelmässä voidaan huomioida erilaiset osaamisen ja vastuun kokonaisuudet joko palkkaryhmin, tasokriteerein tai tasolisillä. Uuden palkkausjärjestelmän toimeenpanossa Eurajoen kunnassa tullaan huomioimaan vaalitehtäviin osallistuvien tehtäväkokonaisuudet. Vaalikohtaisesti päätettävistä palkkioista voidaan luopua järjestelmän käyttöönoton jälkeen.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleista

1. keskusvaalilautakunnan sihteerille maksetaan 2.950 € palkkio vaalitehtävien hoidosta

2. hallintosihteerille maksetaan 1.270 € palkkio vaalitehtävien hoidosta

3. tietohallintasuunnittelijalle korvataan ennakkoäänestysviikonlopun ja varsinaisen vaalipäivän ICT-tuesta KVTESin mukainen 20 %:n varallaolokorvaus.

Päätös

Hyväksyttiin.

Talouden toteutuminen ajalla 1.1. - 28.2.2025

Khall 25.03.2025 § 51
17/02.02.02/2025

Kunnanhallituksen 17.12.2024 § 220 hyväksymän vuoden 2025 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan valtuustolle, hallitukselle ja lautakunnille tuodaan määrärahojen toteutumaraportit joka kuukaudelta.

Lisäksi talousarvion määrärahojen sekä toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista koskeva osavuosisiraportointi toteutetaan Targetor-ohjelman raportointipohjalla valtuustolle, hallitukselle ja lautakunnille neljännesvuosittain eli 1.1. – 31.3.2025, 1.1. – 30.6.2025 ja 1.1. – 30.9.2025.

Esityslistan liitteenä on Eurajoen kunnan talousarvion toteutumaraportit ajalta 1.1. – 28.2.2025.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy talousarvion toteutumaraportit ajalta 1.1. - 28.2.2025 sekä lähettää raportit edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle ja tarkastuslautakunnalle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Khall 25.03.2025 § 52

1. Kunnanjohtajan päätökset:
 - § 28 Paikallisen palkkausryhmän perustaminen / tasopalkkajärjestelmä
 - § 29-30 Vuokratun rakennustontin myynti vuokraajalle
 - § 31 Selvitystyön käynnistäminen: Raumalle ja Eurajoelle sijoittumista harkitsevien yritysten ekologisten kompensatioiden tarpeet ja mahdollisuudet Rauman seudulla
2. Johtoryhmän muistiot (jakelu kunnanhallitus):
 - 12.3.2025
3. Lautakuntien pöytäkirjat:
 - [Tarkastuslautakunta 7.3.2025](#)
 - [Keskusvaalilautakunta 10.3.2025](#)
 - [Keskusvaalilautakunta 13.3.2025](#)
 - [Vanhusneuvosto 12.3.2025](#)
 - [Tekninen lautakunta 12.3.2025](#)

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi ja todetaan, ettei pöytäkirjoissa eikä viranhaltijapäätöksissä ole kunnanhallituksen käsiteltäväksi otettavia asioita.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat

Khall 25.03.2025 § 53

1. Satakunnan hyvinvointialue:
Pöytäkirja / [Aluevaltuusto 10.3.2025](#)
- Pöytäkirja / [Aluehallitus 11.3.2025](#)
2. Kuntien välinen yhteistoiminta:
- Pöytäkirja / [Rauman kaupungin Etelä-Satakunnan työllisyysaluelautakunta 19.2.2025](#)
- Pöytäkirja / [Rauman seudun jätehuoltoliikelaitoksen johtokunta 12.3.2025](#)
3. Yleiskirjeet:
- Kuntaliiton yleiskirje 2/2025: [Kunnanhallituksen, lautakuntien ja muiden toimielinten valinnat](#)
4. Eurajoen kunnassa 13. päivänä huhtikuuta 2025 toimitettavia kuntavaaleja varten laadittu ehdokaslistojen yhdistelmä
5. Kuntalaisaloite 2025 / Lapijoen Taipaleen kylän kevyenliikenteen kivisilta

Päätösehdotus

Merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ylimääräisen asian ottaminen käsittelyyn

Khall 25.03.2025 § 54

Hallintosäännön 143 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätös

Kunnanhallitus piti neuvottelutauon klo 19.50 – 19.57. Keskustelun kuluessa Vesa Jalonen esitti Mika Nurmen kannattamana, että kunnanhallitus ottaa käsiteltäväkseen teknisen lautakunnan kokouksen 12.3.2025 pykälän 38 ”Henkilöstön aamu- ja välipalat”. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu ehdotus ylimääräisen asian käsittelyyn ottamisesta. Puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen siten, että ne ketä vastustavat ylimääräisen asian ottamista käsittelyyn äänestävät JAA ja Jalosen esitystä kannattavat EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä asian käsittelyyn ottamisen vastustus sai 3 JAA-ääntä (Hollmén, Tuominen ja Vaitomaa), Jalosen esitys 5 EI-ääntä (Jalonen, Nurmi, Raja-aho, Sainio ja Valtonen) ja yksi tyhjä (Siiri). Puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen hyväksyneen äänin 5-3, yksi tyhjä, ylimääräisen asian käsittelyyn ottamisen.

Tekninen lautakunta	§ 38
Kunnanhallitus	§ 55

12.03.2025
25.03.2025

Henkilöstön aamu- ja välipalat

Teknltk 12.03.2025 § 38

Kunnanvaltuusto on päättänyt vuoden 2025 talousarvion käsittelyn yhteydessä siitä, että varhaiskasvatuksen aamu- ja välipalat muutetaan maksulliseksi. Talousarviopäätöksestä valittiin hallinto-oikeuteen, mutta hallinto-oikeus ei tutkinut valitusta ja valtuuston päätös on saavuttanut lainvoiman.

Asiaa on tämän jälkeen valmisteltu yhteistoimintamenettelyssä yhdessä henkilöstön kanssa. Menettelyssä on käsitelty päätöksen vaikutuksia henkilöstöön, mahdollisia toteutustapoja sekä henkilöstön esiin nostamia kysymyksiä. YT-toimikunta on todennut asian käsittelyn päättyneeksi 17.2.2025. Pöytäkirja liitteineen oheismateriaalina.

Hallintosäännön mukaan lautakunnat päättävät hallinnonalansa maksuista, ellei päätösvaltaa ole siirretty muualle. Tämän perusteella teknisen lautakunnan tehtävä on määritellä maksujen suuruus.

Ruokapalveluiden kustannuslaskentaa toteutetaan kunnissa yleisesti suoritelaskennan avulla. Suoritteen hinta muodostuu siihen käytetyistä resursseista, kuten henkilöstö- ja elintarvikekustannuksista ja antaa tulokseksi suoritteiden omakustannushinnan. Eurajoella suoritelaskentaa on käytetty useiden vuosien ajan ja sen perusteella yt-toimikunnan käsittelyä varten laskettu vuoden 2024 suoritteiden hinta oli 3,66 €.

Laskentaohjeiden mukaan aamu- ja välipalojen hinnat saadaan suoritteiden hinnasta kertomalla se kertoimella 0,5. Näin ollen sekä aamupalan että välipalan hinta on 1,83 €.

Aamu- ja välipalojen maksut perittäisiin palkkaperintänä eli ruokailut vähennetään suoraan palkasta. Toteutus olisi sama kuin jo käytössä olevissa laskutettavissa henkilöstöaterioissa.

Aamu- ja välipalojen määrät ilmoitetaan keskitetysti kohteen esihenkilön toimesta ruokapalvelupäällikölle erikseen laadittavan ohjeistuksen mukaisesti. Ruokapalvelupäällikkö kirjaa tiedot palkkailmoitusohjelmaan kokeilujakson ajan, minkä jälkeen toimintamallia täsmennetään tarvittaessa.

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 38
§ 55

12.03.2025
25.03.2025

Järjestelmän käyttöönotto edellyttää ohjelmistorajapinnan ja oman käytön arvonlisäveron laskennan täydennyksiä, jonka vuoksi palkkaperintä voidaan ottaa käyttöön vasta kesälomien jälkeen.

Toteutusmallin rakentamista on hankaloittanut se, ettei lähialueen kunnista ole saatavilla valmista mallia järjestelmän toteuttamiseen. Saatujen vastausten perusteella lähikunnissa ei henkilöstölle tarjota aamu- tai välipaloja.

Lisätiedot:
tekninen johtaja
Sami Nummi
p. 044 431 2524
sami.nummi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää vahvistaa henkilöstön aamu- ja välipalahinnat niitä valmistaviin yksiköihin 1.8.2025 lukien seuraavasti:

Aamupalan hinta 1,83 €
Välipalan hinta 1,83 €

Päätös

Keskustelun kuluessa Anniina Ranne esitti Pauliina Aallon ja Tomi Salosen kannattamana, että tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi, että talousarvioesityksen sisältämää varhaiskasvatuksen aikuisten aamu- ja välipalojen muuttamista maksulliseksi ei toteuteta. Samalla tästä kirjattu 32 000 €:n toimintatuotto vähennetään ruoka- ja toimitilapuolen toimintatuotoista. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus. Puheenjohtaja esitti toteutettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritetussa äänestyksessä alkuperäinen ehdotus ei saanut yhtään ääntä ja Ranteen ehdotus kahdeksan ääntä (Pauliina Aalto, Seija Johansson, Hannu Liimola, Anniina Ranne, Jarmo Sallila, Tomi Salonen, Rami Suominen ja Arto Mäkitalo). Sarianna Alhonmäki äänesti tyhjää. Puheenjohtaja totesi päätökseksi tulleen Ranteen ehdotuksen.

Khall 25.03.2025 § 55
77/01.04.03/2025

Kunnanhallitus päätti pykälässä 54 ylimääräisen asian käsittelyyn ottamisesta.

Tekninen lautakunta	§ 38	12.03.2025
Kunnanhallitus	§ 55	25.03.2025

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että asia otetaan käsittelyyn esittelijän valmistelun jälkeen kunnanhallituksen seuraavassa kokouksessa.

Päätös Keskustelun kuluessa Vesa Jalonen esitti Teemu Valtosen kannattamana, että kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että talousarvioesityksen sisältämää varhaiskasvatuksen aikuisten aamu- ja välipalojen muuttamista maksulliseksi ei toteuteta. Samalla tästä kirjattu 32 000 €:n toimintatuotto vähennetään ruoka- ja toimitilapuolen toimintatuotoista. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että oli tehty ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus. Puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen siten, että kunnanjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Jalosen esitystä kannattavat EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä kunnanjohtajan ehdotus sai 3 JAA-ääntä (Hollmén, Tuominen ja Vaitomaa), Jalosen esitys 6 EI-ääntä (Jalonen, Nurmi, Raja-aho, Sainio, Siiri ja Valtonen). Puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen hyväksyneen äänin 6-3 Jalosen ehdotuksen.

Kunnanjohtaja jätti asiasta eriävän mielipiteen: ”Hyvän hallintotavan mukaisesti asiat valmistellaan toimitilapuolen ratkaistavaksi esittelijän johdolla, jolloin esittelijä vastaa valmistelun asianmukaisesta suorittamisesta. Tässä tapauksessa kuntalain mukainen hyvä hallintotapa ei toteutunut ja en voi ottaa esittelijän vastuuta päätöksestä.”

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 40, § 41, § 42, § 43, § 45, § 46, § 47, § 48, § 51, § 52, § 53, § 54, § 55

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 44, § 49, § 50, § 51

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Eurajoen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Eurajoen kunnan kunnanhallitus.

Yhteystiedot:

Posti- ja käyntiosoite: Kalliotie 5, 27100 Eurajoki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@eurajoki.fi
Puhelinnumero: 02 86 941

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Eurajoen kunnan kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Kalliotie 5, 27100 Eurajoki
 Sähköpostiosoite: kirjaamo@eurajoki.fi
 Puhelinnumero: 02 86 941