

VUOKRASOPIMUS

Tällä vuokrasopimuksella Eurajoen kunta vuokraa VMV-Yhtiö Oy:lle (0780943-5) Eurajoen kunnan Köy-
kän teollisuusalueen asemakaava-alueelta valtatie 8:n ja teollisuusalueen tonttien väliin jäävältä alu-
eelta korttelin 210, tontin nro 8 kohdalta n. 20 neliömetrin suuruisen, karttaliitteeseen merkityn alueen
ulkomainostaulun sijoituspaikaksi seuraavin ehdoin:

1. Vuokra-aika alkaa 1.6.2025 ja päättyy 31.5.2030.
2. Vuotuinen vuokra on kuusisataakuusikymmentä (660) euroa. Vuosittainen vuokra maksetaan yhdessä erässä (eräpäivä 30.11.). Vuokran viivästyessä sovitusta eräpäivästä maksetaan sille korkolain (633/1982) mukaista viivästyskorkoa maksupäivään saakka.

Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (v. 1951 = 100). Alkuindeksinä käytetään pistelukua 2338 (01/25). Vuokra tarkistetaan vuosittain käyttäen suoritusindeksinä laskutushetkellä tie-
dossa olevaa viimeistä pistelukua.
3. Tontilla kasvavan puuston omistaa kunta. Vuokraajalla ei ole oikeutta kaataa eikä poistaa puustoa ilman alueinsinöörin lupaa. Vuokraaja sitoutuu noudattamaan kunnan hyväksymiä rakennustapaohjeita, jotka koskevat laitteiden sijoittelua alueella sekä noudattamaan kunnan antamia ohjeita.
4. Tämä sopimus sitoo vuokraajaa heti, mutta kuntaa vasta sitten kun Eurajoen kunnanhallitus on sen hyväksynyt ja tätä koskeva päätös on saanut lainvoiman.
5. Mikäli vuokraamisen kohteena olevia alueita tarvitaan muuhun maankäyttöön tai maankäyttöä tukeviin toimintoihin, vuokrasopimus purkaantuu.
6. Vuokraajalla ei ole oikeutta siirtää tätä sopimusta kolmannelle osapuolelle kuntaa kuulematta.
7. Muuten noudatetaan maanvuokralakia (258/1966).

Tätä sopimusta on laadittu kaksi (2) samansisältöistä kappaletta, kunnalle ja vuokraajalle, kummallekin omansa.

Eurajoella 12. päivänä maalis kuuta 2025

EURAJOEN KUNNANHALLITUS


Vesa Lakaniemi
kunnanjohtaja


Bella Ahto
talous- ja hallintojohtaja

VMV-Yhtiö Oy


Veli-Matti Välikangas
toimitusjohtaja

Karttaliite

