

Tekninen lautakunta

Aika 12.03.2025 klo 17:00 - 20:07**Paikka** Kunnanvirasto, Eurajoki-sali**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 35	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 36	Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen	4
§ 37	Eurajoen kunnan ruokaperunatoimittaja 1.8.2025 – 31.7.2027	5
§ 38	Henkilöstön aamu- ja välipalat	6
§ 39	Teknisen lautakunnan vuoden 2025 määrärahojen seuranta ja raportointi	8
§ 40	Valtuustoaloite 2024 / Ilmainen viemäriverkkoon liittyminen haja-asutusalueiden kiinteistöille	9
§ 41	Kuntalaisaloite 2025 / Valaistus Maitohorsmankujalle	12
§ 42	Tonttimarkkinointikampanja vuosille 2025-2026	13
§ 43	Etäluettavat vesimittarit	15
§ 44	Kaharin nuorisotalon peruskorjaus / pääurakka/rakennusurakka	16
§ 45	Kaharin nuorisotalon peruskorjaus / putkiurakka	17
§ 46	Kaharin nuorisotalon peruskorjaus / ilmanvaihto- ja automaatiourakka	18
§ 47	Kaharin nuorisotalon peruskorjaus / sähköurakka	19
§ 48	Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2025 talousarvion investointiosaan kohtaan 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus	20
§ 49	Rauman yhdysvesijohdon paineenkorottaman rakentaminen	22
§ 50	Teknisen johtajan ajankohtaiskatsaus	23
§ 51	Ylimääräisten asioiden ottaminen käsiteltäväksi	24
§ 52	Laitakarintien jkpp-tie välillä Kuivalahdentie-Laitakari, rakennusurakan takuuaikaisen vakuuden pidättäminen ja töiden loppuunsaattaminen	25
§ 53	Tie- ja katuvalaistuksen huolto- ja kunnossapitourakka / hankinnan keskeyttäminen	27

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleisessä tietoverkossa 17.03.2025

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mäkitalo Arto	puheenjohtaja	Poistui klo 19:59 §52 käsittelyn aikana.
	Aalto Pauliina	varapuheenjohtaja	
	Alhonmäki Sarianna	jäsen	
	Johansson Seija	jäsen	
	Liimola Hannu	jäsen	
	Ranne Anniina	jäsen	Poistui klo 18:54 §48 käsittelyn aikana.
	Sallila Jarmo	jäsen	
	Salonen Tomi	jäsen	
	Suominen Rami	jäsen	
	Nummi Sami	tekninen johtaja, esittelijä	
	Hollmén Maria	kh:n edustaja	
	Raja-aho Jooa	kh:n edustaja	Poistui klo 17:36 § 38 käsittelyn jälkeen.
	Suneli Eetu	nuorisovaltuuston edustaja	
	Elonen Jussi	alueinsinööri, pöytäkirjanpitäjä	
	Kuusisto Pekka	kunnanrakennusmestari	
	Mansikkamäki Ari	vesilaitoksen käyttöpäällikkö	
	Virtanen Sirpa		
Poissa	Lakaniemi Vesa		
	Vaitomaa Marja		

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Teknltk 12.03.2025 § 35

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen

Teknltk 12.03.2025 § 36

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Rami Suominen ja Pauliina Aalto.

Eurajoen kunnan ruokaperunatoimittaja 1.8.2025 – 31.7.2027

Teknltk 12.03.2025 § 37
68/02.08.00/2025

Eurajoen kunta on kilpailuttanut ruokaperunan toimittajan ajalle 1.8.2025-31.7.2027.

Tarjouspyyntö lähetettiin sähköpostitse kolmelle toimijalle sekä julkaistiin kunnan nettisivulla 31.1.2025. Tarjouskilpailutuksessa noudatettiin kunnan hankintaohjeistusta. Tarjoukset tuli jättää 19.2.2025 klo 15 mennessä.

Ruokaperunan kilpailutus koskee kaikkia kunnan keittiöitä ja on kokonaismäärältään noin 25 000 kiloa.

Tarjouskilpailussa saatiin kaksi tarjousta, joka täyttivät tarjouspyynnössä asetetut kelpoisuusvaatimukset.

Hankinnan kohteen kriteereinä hinnan painoarvo oli 40% ja laadun 60%. Tarjoajan hinta- ja laatuasteet lasketaan yhteen ja hankintapäätös perustuu eniten hinta- ja laatuasteita saaneeseen tarjoukseen.

Tarjouksen avauspöytäkirja ja vertailutaulukko esityslistan liitteenä.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita Eurajoen kunnan ruokaperunan toimittajaksi ajalle 1.8.2025-31.7.2027 Porin Tuoretuote Oy:n.

Päätös

Hyväksyttiin.

Henkilöstön aamu- ja välipalat

Teknltk 12.03.2025 § 38
77/01.04.03/2025

Kunnanvaltuusto on päättänyt vuoden 2025 talousarvion käsittelyn yhteydessä siitä, että varhaiskasvatuksen aamu- ja välipalat muutetaan maksulliseksi. Talousarviopäätöksestä valittiin hallinto-oikeuteen, mutta hallinto-oikeus ei tutkinut valitusta ja valtuuston päätös on saavuttanut lainvoiman.

Asiaa on tämän jälkeen valmisteltu yhteistoimintamenettelyssä yhdessä henkilöstön kanssa. Menettelyssä on käsitelty päätöksen vaikutuksia henkilöstöön, mahdollisia toteutustapoja sekä henkilöstön esiin nostamia kysymyksiä. YT-toimikunta on todennut asian käsittelyn päättyneeksi 17.2.2025. Pöytäkirja liitteineen oheismateriaalina.

Hallintosäännön mukaan lautakunnat päättävät hallinnonalansa maksuista, ellei päätösvaltaa ole siirretty muualle. Tämän perusteella teknisen lautakunnan tehtävä on määritellä maksujen suuruus.

Ruokapalveluiden kustannuslaskentaa toteutetaan kunnissa yleisesti suoritelaskennan avulla. Suoritteen hinta muodostuu siihen käytetyistä resursseista, kuten henkilöstö- ja elintarvikekustannuksista ja antaa tulokseksi suoritteen omakustannushinnan. Eurajoella suoritelaskentaa on käytetty useiden vuosien ajan ja sen perusteella yt-toimikunnan käsittelyä varten laskettu vuoden 2024 suoritteen hinta oli 3,66 €.

Laskentaohjeiden mukaan aamu- ja välipalojen hinnat saadaan suoritteen hinnasta kertomalla se kertoimella 0,5. Näin ollen sekä aamupalan että välipalan hinta on 1,83 €.

Aamu- ja välipalojen maksut perittäisiin palkkaperintänä eli ruokailut vähennetään suoraan palkasta. Toteutus olisi sama kuin jo käytössä olevissa laskutettavissa henkilöstöaterioissa.

Aamu- ja välipalojen määrät ilmoitetaan keskitetysti kohteen esihenkilön toimesta ruokapalvelupäällikölle erikseen laadittavan ohjeistuksen mukaisesti. Ruokapalvelupäällikkö kirjaa tiedot palkkailmoitusohjelmaan kokeilujakson ajan, minkä jälkeen toimintamallia täsmennetään tarvittaessa.

Järjestelmän käyttöönotto edellyttää ohjelmistorajapinnan ja oman käytön arvonlisäveron laskennan täydennyksiä, jonka vuoksi palkkaperintä voidaan ottaa käyttöön vasta kesälomien jälkeen.

Toteutusmallin rakentamista on hankaloittanut se, ettei lähialueen kunnista ole saatavilla valmista mallia järjestelmän toteuttamiseen. Saatujen vastausten perusteella lähikunnissa ei henkilöstölle tarjota aamu- tai välipaloja.

Lisätiedot:
 tekninen johtaja
 Sami Nummi
 p. 044 431 2524
 sami.nummi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää vahvistaa henkilöstön aamu- ja välipalahinnat niitä valmistaviin yksiköihin 1.8.2025 lukien seuraavasti:

Aamupalan hinta 1,83 €
 Välipalan hinta 1,83 €

Päätös

Keskustelun kuluessa Anniina Ranne esitti Pauliina Aallon ja Tomi Salosen kannattamana, että tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi, että talousarvioesityksen sisältämää varhaiskasvatuksen aikuisten aamu- ja välipalojen muuttamista maksulliseksi ei toteuteta. Samalla tästä kirjattu 32 000 €:n toimintatuotto vähennetään ruoka- ja toimitilapuolen toimintatuotoista. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus. Puheenjohtaja esitti toteutettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritetussa äänestyksessä alkuperäinen ehdotus ei saanut yhtään ääntä ja Ranteen ehdotus kahdeksan ääntä (Pauliina Aalto, Seija Johansson, Hannu Liimola, Anniina Ranne, Jarmo Sallila, Tomi Salonen, Rami Suominen ja Arto Mäkitalo). Sarianna Alhonmäki äänesti tyhjää. Puheenjohtaja totesi päätökseksi tulleen Ranteen ehdotuksen.

Teknisen lautakunnan vuoden 2025 määrärahojen seuranta ja raportointi

Teknltk 12.03.2025 § 39

17/02.02.02/2025

Vuoden 2025 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan jokaisella lautakunnalla on velvollisuus seurata talousarviomäärärahojensa riittävyyttä ja sopeuttaa toimintansa niin, että määrärahat riittävät. Lautakunnalle tuodaan määrärahojen toteutumaraportti joka kuukaudelta.

Liitteenä alustavat toteutumaraportit ajalta 1.1. - 28.2.2025 sekä ajantasainen investointiaikataulu.

Lisätiedot:
 tekninen johtaja
 Sami Nummi
 p. 044 431 2524
 sami.nummi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee määrärahojen toteutumaraportit ja investointiaikataulun tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Valtuustoaloite 2024 / Ilmainen viemäriverkkoon liittyminen haja-asutusalueiden kiinteistöille

Teknltk 12.03.2025 § 40
331/11.01.04.00/2024

Keskustan valtuustoryhmä on tehnyt seuraavan valtuustoaloitteen:

“Eurajoen vesilaitos on tehnyt jo pitkään tappiota johon osasyynä on mittavat investoinnit kunnan viemäriverkostoon. Viemäriverkkoa on laajennettu myös haja-asutusalueille vesihuoltosuunnitelman mukaisesti ja viemäverkon alueella olevien kiinteistöjen omistajia on yritetty velvoittaa liittymään kunnan viemäriin.

Viemäriin liittyessä kiinteistön omistajan maksettavaksi 1400 euron liittymismaksun lisäksi jäävät liittymispisteestä kiinteistölle päin tehtävät kaivuutyöt, liitostarvikkeet, putket ja mahdolliset kiinteistökohtaiset pumppaamot. Haja-asutusalueilla viemäriin liittyminen harvemmin onnistuu viettona kuten taajama-alueilla, joten vähintään 4000 euron investointi pumppaamoon on välttämätöntä, pidempien kaivuutöiden lisäksi. Myös pumppaamon kunnossapito jää kiinteistön vastuulle.

Kunnan olisi tärkeää saada uusia liittyjiä viemäriverkostoon jotta vesilaitoksen talous on mahdollista saada tasapainoon. Viemäriin liittyminen on myös ympäristöystävällinen teko ja siksikin kannustettavaa. Vesihuollon pitäisi rahoittaa toimintansa käyttöliittymis- ja perusmaksuilla. Haja-asutusalueelle liittymistä estävät korkeat alkuinvestoinnit, jolloin käyttö- ja perusmaksujakaan ei kunnalle synny.

Keskustan valtuustoryhmä ehdottaakin, että haja-asutusalueiden viemäriin liittymismaksuista luovutaan toistaiseksi.”

Eurajoen kunnan vesihuoltolaitos on tuottanut viime vuosina merkittävän määrän tappiota (2024 luvut eivät ole vielä valmistuneet, 2023 828 t€, 2022 1.031 t€ ja 2021 1.124 t€). Valtuusto on hyväksynyt vesilaitokselle 3 vuotta sisältävän taksaohjelman, jolla maksuja tarkistetaan 5 % vuodessa. Ohjelman viimeinen tarkistus tulee voimaan 1.1.2026. Lisäksi valtuusto on hyväksynyt vuoden 2025 talousarviokäsittelyn yhteydessä sen, että perusmaksuja tarkistetaan 50.000 € tulolisäystä vastaava määrä. Tämän perusteella lasketun ennusteen mukaan vesihuoltolaitoksen tulos jää edelleen merkittävästi tappiolliseksi.

Vesihuoltolain uudistus on käynnissä ja siitä on olemassa ensimmäiset luonnokset. Luonnoksessa esitetään, että vesihuoltolaitoksen talouden neutraaliusvaadetta kiristetään entisestään ja vesihuoltolaitoksen vahvistetuille toiminta-alueille tulee nykyistä tiukemmat liittymisvalvoitteet, johon kunnalla ei ole enää paljoakaan vaikuttamismahdollisuuksia. Eurajoen vesihuollon kehittämissuunnitelma on hyväksytty valtuustossa vuonna 2021 ja siinä yhteydessä on vahvistettu laajoja alueita vesihuoltolaitoksen toiminta-alueiksi. Toiminta-alueita tulee arvioida uudelleen ennen lakimuutoksen voimaantuloa.

Nykyinen vesihuoltolaki antaa mahdollisuuden erisuuruisille liittymismaksuille eri alueilla, mutta liittymismaksuvapautuksen tasapuolisia kuntalaisvaikutuksia on hankalaa määritellä yksiselitteisesti. Toinen ja tasapuolisempi vaihtoehto olisi aiemmin Eurajoen kunnassa käytössä olleen pumppaamoavustuksen ottaminen uudelleen käyttöön. Kunta myönsi tuolloin viemäriliittyjälle pumppaamon rakentamisesta 600 euron avustuksen, kun viemäriliitos oli tehty, pumppaamo asennettu ja liittymä otettu käyttöön. Avustus poistui käytöstä kuntaliitoksen aikaan.

Yleinen kustannustaso on noussut merkittävästi ja uusi tarkoituksenmukainen pumppaamoavustuksen määrä olisi 1.000 euroa. Aiemmin käytössä olleet ehdot siitä, että ennen avustuksen maksamista paineviemäriliittymä tulee olla täysin käyttövalmiina ja käytössä, on edelleen hyvä. Lisäksi avustuksen ”myöntöaluetta” tulisi laajentaa niin, että se olisi käytössä myös asemakaava-alueilla. Rakennettujen paineviemäreiden alueella sijaitsee myös merkittävä määrä vapaa-ajan asutusta ja aloitteessakin mainituista ympäristösyistä myös näiden kiinteistöjen ottaminen avustuksen piiriin olisi perusteltua.

Vesihuoltolaitoksen voimassa olevassa taksassa on maininta ”Kunnan talousarviossa on määräraha haja-asutusalueilla olevien kiinteistöjen avustamiseen niiden liittyessä vesijohtoverkoston. Em. tapauksissa tulee taloliittymiä kuitenkin olla useampia ja kiinteistöjen vakituisesti asuttuja. Avustuksena annetaan 63 mm:n putkea tapauskohtaisesti harkinnan mukaan.” Tätä kohtaa olisi syytä täydentää niin, että 63 mm putkea annettaisiin myös kiinteistöjen liittyessä paineviemäriverkoston. Mikäli ”putki”avustuksen hakijana on viemäri/vesiosuuskunta, annettavan putken koko arvioitaisiin erikseen tarpeen mukaan.

Teknisen lautakunnan talousarviossa ei ole tarkoitukseen varattua määrärahaa ja avustuksen käyttöönotto edellyttää muutosta valtuuston hyväksymään taksaan eli teknisen lautakunnan tulee esittää asiaa valtuuston päätettäväksi.

Lisätiedot:

tekninen johtaja
Sami Nummi
p. 044 431 2524
sami.nummi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

1. Eurajoen kunnassa otetaan käyttöön 1.000 euron suuruinen pumppaamoavustus. Avustus on pumppaamokohtainen ja maksetaan vakituisen tai vapaa-ajan kiinteistön omistajalle, kun viemäriiliitos on tehty, pumppaamo asennettu ja liittymä on otettu käyttöön.
2. Vesihuoltolaitoksen taksaa muutetaan niin, että laitos avustaa jatkossa 63 mm putkella myös paineviemäriin liittyjiä niissä tapauksissa, joissa liittyjiä on useampia. Mikäli "putki"avustuksen hakijana on viemäri/vesiosuuskunta, annettavan putken koko arvioitaisiin erikseen tarpeen mukaan. Putkea annetaan vain sille pituudelle, joka palvelee useampia (3 tai useampia) liittyjiä.
3. Muutokset astuvat voimaan 1.5.2025 lukien.
4. Tekninen lautakunta tekee tarvittaessa asiaan liittyvän talousarviomuutosesityksen myöhemmin tänä vuonna.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kolmen vuoden määräajaksi

1. Eurajoen kunnassa otetaan käyttöön 1.000 euron suuruinen pumppaamoavustus. Avustus on pumppaamokohtainen ja maksetaan vakituisen tai vapaa-ajan kiinteistön omistajalle, kun viemäriiliitos on tehty, pumppaamo asennettu ja liittymä on otettu käyttöön.
2. Vesihuoltolaitoksen taksaa muutetaan niin, että laitos avustaa jatkossa 63 mm putkella myös paineviemäriin liittyjiä niissä tapauksissa, joissa liittyjiä on useampia. Mikäli "putki"avustuksen hakijana on viemäri/vesiosuuskunta, annettavan putken koko arvioitaisiin erikseen tarpeen mukaan. Putkea annetaan vain sille pituudelle, joka palvelee useampia (3 tai useampia) liittyjiä.
3. Muutokset astuvat voimaan 1.5.2025 lukien.
4. Tekninen lautakunta tekee tarvittaessa asiaan liittyvän talousarviomuutosesityksen myöhemmin tänä vuonna.

Kuntalaisaloite 2025 / Valaistus Maitohorsmankujalle

Teknltk 12.03.2025 § 41
65/10.03.01.02/2025

██████████ on tehnyt seuraavan kuntalaisaloitteen:

”Maitohorsmankuja on näin pimeään aikaan todella hämärä kun on puutteellinen valaistus. Lisätään valaistus ainakin kolmella valaisimella. Tällä hetkellä on koko tien pätkällä ainoastaan yksi hämärä valaisin. Alueella asustaa paljon lapsi ja koira perheitä jotka kävelevät kyseisellä tien pätkällä.”

Vuonna 2020 Valkovuokontielle ja Sinivuokontielle lisättiin valaisimia. Nämä tiet risteävät Maitohorsmankujan kanssa ja niillä valaisimet ovat varsin lähellä risteysalueita. Maitohorsmankujalle ei lisätty valaisimia. Maitohorsmankujan pituus on noin 160 m.

Maitohorsmankujalla on valaistuksessa katvealueita, mutta Valkovuokontien ja Sinivuokontien valaisimet valaisevat tehokkaasti risteysalueet. Maitohorsmankujalla ei ole yhtään pihaliittymää, joten liikenteellisesti kriittisimmät kohdat on valaistu.

Lisätiedot:
alueinsinööri
Jussi Elonen
p. 044 312 4411
jussi.elonen@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että se ei ryhdy toimenpiteisiin kuntalaisaloitteen johdosta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tonttimarkkinointikampanja vuosille 2025-2026

Teknltk 12.03.2025 § 42
76/10.00.02.02/2025

Eurajoen kunnan tonttien vuokrahinnoissa on ollut voimassa 2023 ja 2024 kampanja, jossa kunnalta näinä vuosina omakotitalotontin vuokraavalle tontin kokonaisvuokra on ollut 5,36 euroa vuodessa kolmen ensimmäisen vuoden ajan vuokrasopimuksen allekirjoitushetkestä lukien.

Eurajoen kunnalla on tällä hetkellä vapaana 83 omakotitalotonttia asemakaavoitetuilla alueilla, joiden kunnallistekniikka on rakennettuna. Alueellisesti eniten tontteja on tarjolla Lapijoella sekä Lavilassa. Lisäksi vuoden 2025 talousarvioesityksen taloussuunnitelmavuosilla on varauduttu lisäalueiden rakentamiseen. Eurajoen nykyinen tonttivaranto riittää siis pitkälle tulevaisuuteen.

Tonttimarkkinointiin tulee edelleen panostaa ja uudeksi vuokratasoesitykseksi onkin valikoitunut 6,40 €/vuodessa. Kampanjahinta koskisi uusia tontin vuokraajia ja tontin vuokran määrää, samalla tavalla kuin aiemmassakin kampanjassa. Muutos olisi voimassa kolmen vuoden ajan niille, jotka vuokraavat tontin kunnalta kampanjan aikana ja korvaisi nykyisen vuokrataksan em. ajalta.

Varsinainen markkinointikampanja suunnitellaan ja toteutetaan erikseen kampanjahintapäätöksen tultua lainvoimaiseksi.

Lisätiedot:
tekninen johtaja
Sami Nummi
p. 044 431 2524
sami.nummi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Eurajoen kunnalta vuosina 2025 tai 2026 omakotitalotontin vuokraavalle tontin kokonaisvuokra on 6,40 euroa vuodessa kolmen ensimmäisen vuoden ajan vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta lukien. Kampanja koskee vain uusia vuokraajia eikä tätä sovelleta sopimuksen jatkamis/muissa tilanteissa.

Päätös ulotetaan koskemaan takautuvasti myös niitä, jotka ovat tehneet vuokrasopimuksen alkuvuoden 2025 aikana kunnan normaalilla vuokrataksalla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Etäluettavat vesimittarit

Teknltk 12.03.2025 § 43
69/02.08.00/2025

Talousarviossa yhtenä vesihuoltolaitoksen painopistealueena 2025-2027 on määriteltä etäluettavien vesimittareiden asentaminen Eurajoella. Vuoden 2025 vesilaitoksen käyttötalouden budjetissa on varattu määräraha etäluettavien vesimittareiden hankkimiseen projektin alkuvaiheessa.

Eurajoen vesilaitos on kartoittanut eri vaihtoehtoja ja toimittajia vuoden 2024 aikana työryhmässä, johon kuului neljä henkilöä vesilaitokselta.

Työryhmän yhteinen kanta on, että yhteistyökumppaniksi valitaan Digita Oy ja sen tarjoama LoraWan-verkko. Digita Oy sitoutuu pitkäjänteisesti kehittämään LoraWan-verkkoa Eurajoen alueella, jotta mahdollisimman monet Eurajoen vesilaitoksen asiakkaat saadaan etäluettavien vesimittareiden piiriin tulevaisuudessa.

Etäluettavat vesimittarit valitsee vesilaitos käyttökokemuksen mukaan. Lorawan-verkossa voidaan käyttää eri mittarivalmistajien tuotteita.

Yhteistyö alkaa 6 kuukauden Pilot-jaksolla, jolloin testataan järjestelmän toimivuutta. Tämän jälkeen tehdään 10 vuoden määräaikainen sopimus, jonka aikana Digita Oy rakentaa tarvittavaa LoraWan-verkkoa Eurajoen alueella.

Esityslistan liitteenä on sopimusluonnos ja sen liitteet (ei julkisuuteen, laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 1999/621 §:n 24 mom 20).

Lisätiedot:
vesilaitoksen käyttöpäällikkö
Ari Mansikkamäki
p. 044 431 2579
ari.mansikkamaki@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että Eurajoen kunta tekee etäluettavien vesimittarien osalta palvelusopimuksen Digita Oy:n kanssa.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti palauttaa asian valmisteluun.

Kaharin nuorisotalon peruskorjaus / pääurakka/rakennusurakka

Teknltk 12.03.2025 § 44
224/02.08.00/2024

Eurajoen kunnan talousarviossa kohdassa 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus on varattu investointimäärärahaa vuodelle 2025 850 000 €. Urakat on kilpailutettu HILMA-ilmoituskanavalla ja lisäksi tarjouspyyntö on ollut nähtävillä kunnan sivuilla kohdassa tarjouspyynnöt. Urakka-ajaksi on tarjouspyynnössä määriteltä 1.5.2025-31.12.2025. Hankkeena korjataan Kaharin nuoriso- ja kulttuuritalo, joka on alun perin rakennettu 1906 ja edelleen remontoitu 1997. Rakennus on suojeltu ja pinta-alaltaan 512 brm². Avauspöytäkirja ja urakat hintoineen liitteenä. Urakan esittely suoritettiin kohteessa urakoitsijoille to 06.02.2025 klo 09.30-11.00.

Rakennusurakkaan saatiin määräaikaan mennessä viisi tarjousta. Kahdelta tarjoajalta pyydettiin kirjallinen lisäselvitys/täsmennys mitä tarjottava hinta pitää sisällään listauksen muodossa sekä onko tarjoaja ymmärtänyt pääurakan sisällön oikein ja huomionnut kaiken siihen kuuluvan. Saadun lisäselvityksen perusteella tulee Rakennuspalvelu M Kallioinen Oy:n tarjous hylätä puutteellisenä, koska se ei ole tarjouspyynnön mukainen. Edullisimman tarjouksen teki RMK Rent Oy Porista hintaan 747 000 € alv 0 %.

Lisätiedot:
kunnanrakennusmestari
Pekka Kuusisto
p. 044 3124404
pekka.kuusisto@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hylätä Rakennuspalvelu M Kallioinen Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena. Tekninen lautakunta päättää valita ehdollisena edullisimman tarjouksen tehneen RMK Rent Oy:n Kaharin nuoriso- ja kulttuuritalon rakennusurakan suorittajaksi hintaan 747 000 € alv 0 %, jos valtuusto myöntää hankkeeseen lisämäärärahan.

Päätös

Jarmo Sallila poistui hallintolain 28.1 § kohdan 1 mukaisesti esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaharin nuorisotalon peruskorjaus / putkiurakka

Teknltk 12.03.2025 § 45
224/02.08.00/2024

Eurajoen kunnan talousarviossa kohdassa 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus on varattu investointimäärärahaa vuodelle 2025 850 000 €. Urakat on kilpailutettu HILMA-ilmoituskanavalla ja lisäksi tarjouspyyntö on ollut nähtävillä kunnan sivuilla kohdassa tarjouspyynnöt. Urakka-ajaksi on tarjouspyynnössä määritetty 1.5.2025-31.12.2025. Hankkeena korjataan Kaharin nuoriso- ja kulttuuritalo, joka on alun perin rakennettu vuonna 1906 ja edelleen remontoitu 1997. Rakennus on suojeltu ja pinta-alaltaan 512 brm². Avauspöytäkirja ja urakat hintoineen liitteenä. Urakan esittely suoritettiin kohteessa urakoitsijoille to 6.2.2025 klo 9.30-11.00.

Putkiurakkaan saatiin määräaikaan mennessä kolme tarjousta, jotka kaikki täyttivät asetetut kelpoisuusvaatimukset. Edullisimman tarjouksen teki Vehmasputki Oy Porista hintaan 38 500 € alv 0 %.

Lisätiedot:
kunnanrakennusmestari
Pekka Kuusisto
p. 044 3124404
pekka.kuusisto@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita ehdollisena edullisimman tarjouksen tehneen Vehmasputki Oy:n Kaharin nuoriso- ja kulttuuritalon putkiurakan suorittajaksi hintaan 38 500 € alv 0 %, jos valtuusto myöntää hankkeeseen lisämäärärahan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaharin nuorisotalon peruskorjaus / ilmanvaihto- ja automaatiourakka

Teknltk 12.03.2025 § 46
224/02.08.00/2024

Eurajoen kunnan talousarviossa kohdassa 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus on varattu investointimäärärahaa vuodelle 2025 850 000 €. Urakat on kilpailutettu HILMA-ilmoituskanavalla ja lisäksi tarjouspyyntö on ollut nähtävillä kunnan sivuilla kohdassa tarjouspyynnöt. Urakka-ajaksi on tarjouspyynnössä määritelty 1.5.2025-31.12.2025. Hankkeena korjataan Kaharin nuoriso- ja kulttuuritalo, joka on alun perin rakennettu vuonna 1906 ja edelleen remontoitu 1997. Rakennus on suojeltu ja pinta-alaltaan 512 brm². Avauspöytäkirja ja urakat hintoineen liitteenä. Urakan esittely suoritettiin kohteessa urakoitsijoille to 6.2.2025 klo 09.30-11.00.

Ilmanvaihto- ja automaatiourakkaan saatiin määräaikaan mennessä kolme tarjousta, jotka kaikki täyttivät asetetut kelpoisuusvaatimukset. Edullisimman tarjouksen teki Ilmastointi ja Pelti Hakala Oy Porista hintaan 69 830 € alv 0 %

Lisätiedot:
kunnanrakennusmestari
Pekka Kuusisto
p. 044 3124404
pekka.kuusisto@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita ehdollisena edullisimman tarjouksen tehneen Ilmastointi ja Pelti Hakala Oy:n Kaharin nuoriso- ja kulttuuritalon ilmanvaihto- ja automaatiourakan suorittajaksi hintaan 69 830 € alv 0 %, jos valtuusto myöntää hankkeeseen lisämäärärahan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaharin nuorisotalon peruskorjaus / sähköurakka

Teknltk 12.03.2025 § 47
224/02.08.00/2024

Eurajoen kunnan talousarviossa kohdassa 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus on varattu investointimäärärahaa vuodelle 2025 850 000 €. Urakat on kilpailutettu HILMA-ilmoituskanavalla ja lisäksi tarjouspyyntö on ollut nähtävillä kunnan sivuilla kohdassa tarjouspyynnöt. Urakka-ajaksi on tarjouspyynnössä määritelty 1.5.2025-31.12.2025. Hankkeena korjataan Kaharin nuoriso- ja kulttuuritalo, joka on alun perin rakennettu 1906 ja edelleen remontoitu 1997. Rakennus on suojeltu ja pinta-alaltaan 512 brm². Avauspöytäkirja ja urakat hintoineen liitteenä. Urakan esittely suoritettiin kohteessa urakoitsijoille to 06.02.2025 klo 09.30-11.00.

Sähköurakkaan saatiin määräaikaan mennessä kaksi tarjousta, jotka molemmat täyttivät asetetut kelpoisuusvaatimukset. Edullisimman tarjouksen teki Sähköurakointi Simpanen Oy Raumalta hintaan 140 000 € alv 0 %.

Lisätiedot:
kunnanrakennusmestari
Pekka Kuusisto
p. 044 3124404
pekka.kuusisto@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita ehdollisena edullisimman tarjouksen tehneen Sähköurakointi Simpanen Oy:n Kaharin nuoriso- ja kulttuuritalon sähköurakan suorittajaksi hintaan 140 000 € alv 0 %, jos valtuusto myöntää hankkeeseen lisämäärärahan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2025 talousarvion investointiosaan kohtaan 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus

Teknltk 12.03.2025 § 48
130/02.02.00/2024

Talousarvion investointikustannuspaikalle 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus on varattu 850 000 € määräraha peruskorjauksen toteutusta varten.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 11.12.2024 143 §:ssä hyväksynyt korjatut suunnitelmat ja päättänyt käynnistää urakan kilpailutuksen mahdollisimman pian. Tekninen keskus on toteuttanut kilpailutuksen em. suunnitelmilla kansallisen kynnysarvon ylittävänä hankintamenettelynä.

Saatujen urakkatarjousten (rakennus- sekä tekniikkaurakat) yhteenlaskettu summa on 995.330 €, alv 0 %. Kokonaiskustannusten arvioinnissa tulee lisäksi huomioida rakennusaikaisia tehtäviä, kuten tarvittavat suunnitteluiden tarkentamiset, muut rakennuttajan tehtävät sekä varaus lisä- ja muutostöille. Tyypillinen varaus näille kustannuksille hankkeen tässä vaiheessa on n. 10 % eli n. 100.000 €. Hankkeen toteutuksesta muodostuu siis arviolta yhteensä 1.100.000 €, alv 0% kustannukset eikä hankkeeseen talousarviossa varattu määräraha riitä.

Hankkeen kustannuksia on karsittu viime vuoden aikana merkittävästi, eikä siitä ole enää löydettävissä oleellisia kustannussäästöjä ilman, että saneerauksen alkuperäinen tavoite kärsisi merkittävästi. Tällä perusteella hankkeen toteuttaminen saatujen tarjousten mukaisesti olisi perusteltua.

Lisätiedot:
tekninen johtaja
Sami Nummi
p. 044 431 2524
sami.nummi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että teknisen lautakunnan vuoden 2025 talousarvion investointikustannuspaikalle 90225 Kaharin nuorisotalon korjaus myönnetään 250.000 € lisämääräraha vuodelle 2025. Vuoden 2025 kokonaismääräraha on siten 1.100.000 €.

Päätös

Keskustelun kuluessa Jarmo Sallila ehdotti, että lisämäärärahaesitystä kasvatetaan 150 000 eurolla siten, että lisämäärärahaesitys on 400 000 €. Puheenjohtaja totesi, että Sallilan ehdotusta ei kannatettu ja se raukeaa. Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Rauman yhdysvesijohdon paineenkorottaman rakentaminen

Teknltk 12.03.2025 § 49
324/02.08.00/2023

Talousarvion investointikustannuspaikalle 95015, Rauman varavesiyhteyden paineenkorotus, on varattu kuluvalle vuodelle 150 000 € määräraha. Määrärahan käyttötarkoituksena on paineenkorotusaseman rakentaminen, jolla pystytään turvaamaan vedenjakelun toimitusvarmuutta nykytilannetta paremmin.

Tekninen toimi on laadituttanut suunnitelmat ja tarjouskilpailu hankkeen toteuttamiseksi tehtiin avoimella menettelyllä kansallisen kynnysarvon ylittävänä rakennusurakkana. Tarjoukset tuli jättää 4.3.2025 klo 12.00 mennessä. Hankinnan valintaperusteena on halvin hinta.

Määräaikaan mennessä saatiin 6 tarjousta, jotka olivat kaikki tarjouspyynnön mukaisia. Tarjousten vertailutaulukko liitteenä.

Lisätiedot:
vesilaitoksen käyttöpäällikkö
Ari Mansikkamäki
p. 044 431 2579
ari.mansikkamaki@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että Rauman varavesiyhteyden paineenkorotuspumppaamon rakennusurakoitsijaksi valitaan edullisimman urakkatarjouksen jättänyt Pump Service River Oy. Urakkahinta on 98.900 €, alv 0 %.

Päätös

Hyväksyttiin.

Teknisen johtajan ajankohtaiskatsaus

Teknltk 12.03.2025 § 50

Teknisen johtajan ajankohtaiskatsauksen tarkoituksena on informoida lautakuntaa kunnan toimintaan sekä käsiteltäviin asioihin liittyvistä ajankohtaisista sekä valmistelussa olevista kysymyksistä.

Päätösehdotus

Merkitään ajankohtaiskatsaus teknisen lautakunnan tietoon saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ylimääräisten asioiden ottaminen käsiteltäväksi

Teknltk 12.03.2025 § 51

Eurajoen kunnan hallintosäännön 143 §:n mukaan toimielin voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Laitakarin jkpp-tie välillä Kuivalahdentie-Laitakari, rakennusurakan yhteydessä toteutetun jätevesiviemärin laadussa on havaittu puutteita. Urakoitsija ei ole korjannut puutteita yhteisesti sovitussa aikataulussa 10.3.2025 mennessä. Asia tulee ottaa teknisen lautakunnan käsiteltäväksi, jotta korjaustyöiden eteneminen varmistetaan.

Toisena ylimääräisenä asiana on tie- ja katuvalaistuksen kunnossapitourakan kilpailutuksen keskeyttäminen.

Lisätiedot:
 tekninen johtaja
 Sami Nummi
 p. 044 431 2524
 sami.nummi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää ottaa ylimääräiset asiat käsiteltäväkseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Laitakarintien jkpp-tie välillä Kuivalahdentie-Laitakari, rakennusurakan takuuaikaisen vakuuden pidättäminen ja töiden loppuunsaattaminen

Teknltk 12.03.2025 § 52
241/02.08.00/2022

Eurajoen kunta ja Destia Oy ovat laatineet syksyllä 2023 urakkasopimuksen koskien urakan Laitakarintien (Mt 12855) jkpp-tie välillä Kuivalahdentie-Laitakari, Eurajoki rakentamista. Urakkaan kuuluneen jätevesiviemärin laadussa on jo rakentamisen aikana havaittu ja kirjattu puutteita, joita ei ole vielä ensimmäisen takuuvuodenkaan jälkeen korjattu. Rakennetussa jätevesiviemärissä on havaittu vuotoa (3-5 m³/vuorokausi), vaikka viemäriä ei ole liitetty käyttöön. Viemärissä on tehty putkistokuvauksia, joissa on havaittu useita laadunalitukseen viittavia asennus- ja rakennusvirheitä.

Asiaa on yritetty edistää osapuolten välisin neuvotteluin vuoden 2024 aikana, mutta urakoitsija on tuolloin kiistänyt virheellisen työsuorituksen. Eurajoen kunta on neuvotteluiden jälkeen tehnyt urakoitsijalle 13.12.2024 päivätyn kirjallisen reklamaation jätevesiviemärin laadunalituksesta. Destia on vastannut reklamaatioon 27.12.2024, jonka jälkeen osapuolet ovat kirjelmöineet toisilleen 20.1.2025, 10.2.2025 sekä 12.2.2025.

Eurajoen kunta on vaatinut 12.2.2025 kirjeessään, että urakoitsija korjaa virheellisen työsuorituksensa 10.3.2025 mennessä. Vaatimuksen tehosteeksi kunta on esittänyt, että ”Mikäli urakoitsija ei korjaa työsuorituksensa virheitä hyväksytysti esitettyyn päivämäärään mennessä, ottaa Eurajoen tekninen lautakunta asian käsiteltäväksi 12.3.2025 ja päättää seuraavista toimenpiteistä takuuaajan vakuuden ja työn teettämisen osalta.”

Destia on hyväksynyt tilaajan vaatimuksen ja esittänyt edelleen 12.2.2025 päivätyssä dokumentissa tilaajalle aikataulun viemäriputken pesulle, kuvaukselle sekä aikataulun viettoviemärin korjaustöille viikoille 8-12. Urakoitsija on tehnyt linjalla esittämiään korjaustöitä ja vuotojen määrää saatiin aluksi vähenemään, mutta töiden edetessä vuotojen löytyminen on vaikeutunut.

Rakentamisessa käytettävien yleisten sopimusehtojen YSE 1998 29 §:n toisessa momentissa todetaan:

”Urakoitsija on velvollinen kustannuksellaan korjaamaan ne urakkasuorituksessaan takuuaikana ilmenneet virheet, joita urakoitsija ei näytä hänestä riippumattomasta syystä aiheutuneiksi esimerkiksi osoittamalla, että kyseessä on normaali kuluminen tai

virheellisen käytön taikka tilaajan vastuulle kuuluvien huoltoimenpiteiden laiminlyönnin aiheuttama vaurio.

Sellaiset virheet, jotka vaikeuttavat työntuloksen käyttöä tai aiheuttavat vaaraa tahi rappeutumista, on urakoitsijan viipymättä korjattava tai poistettava.

Jos urakoitsija viivyttlee edellä tarkoitettujen töiden tekemisessä, on tilaajalla oikeus tehdä työ urakoitsijan kustannuksella ilmoitettuaan asiasta sitä ennen kirjallisesti urakoitsijalle.”

Lisätiedot:
 tekninen johtaja
 Sami Nummi
 p. 044 431 2524
 sami.nummi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää:

1. Vaatia Destia Oy:ta korjaamaan työsuorituksensa vastaamaan tarjouspyyntöasiakirjoissa vaadittua laatutasoa.
2. Käydä Destia Oy:n kanssa korjaustöihin liittyvän neuvottelun osallistujina teknisen keskuksen hankkeeseen osallistuneet viranhaltijat, työn valvoja sekä lautakunnan edustajina Jarmo Sallila, Arto Mäkitalo ja Rami Suominen.
3. Käsitellä neuvottelutulosta seuraavassa teknisen lautakunnan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tie- ja katuvalaistuksen huolto- ja kunnossapitourakka / hankinnan keskeyttäminen

Teknltk 12.03.2025 § 53
95/02.08.00/2025

Teknisen lautakunnan vuoden 2025 työohjelmaan kuuluu tie- ja katuvalaistuksen kunnossapitourakoitsijan valinta sopimuskaudelle 1.4.2025-31.5.2026 sekä mahdollinen optiokausi 1.6.2026-31.5.2027

Urakan toteuttamiseksi tekninen keskus järjesti tarjouskilpailun, joka päättyi 10.3.2025. Tarjouksia saatiin kolme kappaletta, mutta tarjousten arvioinnissa todettiin, että tarjouspyyntöasiakirjoissa on virhe urakan kokonaishinnan laskennassa eikä tarjousten vertailua voida siksi tehdä aiotulla tavalla.

Ainoa vaihtoehto tässä vaiheessa on hankinnan keskeyttäminen ja tarjouspyynnön tarkentaminen havaituilta osin. Tarjouspyynnön korjauksen jälkeen urakka laitetaan laskentaan uudelleen.

Lisätiedot:
alueinsinööri
Jussi Elonen
p. 044 312 4411
jussi.elonen@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää keskeyttää tie- ja katuvalaistuksen huolto- ja kunnossapitourakan hankinnan ja päättää edelleen, että kilpailutus toteutetaan uudelleen tarjouspyyntöasiakirjojen täsmentämisen jälkeen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 35, § 36, § 38, § 39, § 40, § 41, § 42, § 43, § 48, § 50, § 51, § 52

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 37**HANKINTAOIKAISUOHJE**

Tämä ohje koskee julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) kansalliset kynnysarvot alittavaa hankintaa (pienhankinta). Tämä koskee vain hankintalain tarkoittamaa hankintaoikaisua. Jos pienhankintapäätökseen voidaan hakea muutosta esimerkiksi myös kuntalain (410/2015) tai hallintolain (434/2003) mukaisella oikaisuvaatimuksella, tulee tämä ohjeistus lisätä myös päätökseen.

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Mikäli tiedoksianto tapahtuu kirjeitse

Hankintapäätös on annettu tiedoksi hallintolain (434/2003) 59 §:n mukaisesti postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

tai

Mikäli hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi hallintolain (434/2003) 60 §:n mukaisesti. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Mikäli tiedoksianto tapahtuu sähköisesti

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti, ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen.

Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Eurajoen kunta/ tekninen lautakunta
Kalliotie 5
27100 Eurajoki
kirjaamo@eurajoki.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 44, § 45, § 46, § 47, § 49, § 53

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Mikäli tiedoksianto on annettu sähköisesti

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Mikäli tiedoksianto on annettu kirjeitse

Hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneensa tiedon myöhemmin.

tai

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Eurajoen kunta / tekninen lautakunta
Kalliotie 5
27100 Eurajoki
sähköposti: kirjaamo@eurajoki.fi

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireille tulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Mikäli tiedoksianto tapahtuu sähköisesti

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Mikäli tiedoksianto tapahtuu kirjeitse

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

tai

Mikäli hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suorahankintatapauksessa

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suorahankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

tai

Mikäli hankintayksikkö on julkaissut suorahankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suorahankintaa koskevaa ilmoitusta. Suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suorahankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

tai

Mikäli hankintayksikkö ei ole julkaissut suorahankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään:
<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/tuomioistuinmaksulaki#P5>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista:

https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkayntimak_suthallinto-oikeudessa.html

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi