

Katuvalaistuksen saneeraus / hankinnan keskeyttäminen

Teknltk 21.08.2024 § 84

Talousarvion investointikustannuspaikalle 93402 Teiden valaistukset on varattu kuluvalle vuodelle 100 000 € määräraha valaistuksen saneeraukseen seuraavissa kohteissa: Kolinummentie, Räyriskäntie, Hiilimäentie, Santalantie, Eekintie, Mäntytie, Honkatie, Petäjätie, Rinnetie ja kuntoradan valot välillä Eurajoen liikuntakeskus-Veikkojen maja.

Investoinnin toteuttamiseksi järjestettiin kaksi erillistä tarjouskilpailua siten, että katukohteiden valaistuksen saneeraus kilpailutettiin omana urakkana ja kuntoradan valaistuksen saneeraus kilpailutettiin omana urakkana.

Tarjouskilpailu katuvalaistuksen saneeraamiseksi tapahtui avoimella menettelyllä kansallisen kynnysarvon alittavana rakennusurakkana eli kyseessä on pienhankinta. Määräaikaan mennessä saapui viisi tarjousta. Kaikki tarjoukset täyttivät tarjouspyynnön soveltuvuusvaatimukset. Hankinnan valintaperusteena on edullisin urakkahinta.

Yhteenveto tarjouksista on esityslistan liitteenä.

Valaistussuunnitelmat ja urakka-asiakirjat molempiin valaistuksen saneerausurakoihin laadittiin aiemmin kuluvana vuonna. Näiden kustannus oli noin 24 000 €, joten rakentamiseen jäi käytettäväksi noin 76 000 €. Edullisin tarjous ylittää käytettävissä olevan määrärahan.

Lisätiedot:
alueinsinööri
Jussi Elonen
p. 044 312 4411
jussi.elonen@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että teiden valaistuksen rakennusurakoitsijaksi valitaan edullisimman urakkatarjouksen jättänyt Eltel Networks Oy. Urakkahinta on 103 100 €, alv 0 %. Päättös on ehdollinen ja edellyttää, että kunnanvaltuusto hyväksyy tähän investointiin esitetyn määrärahamuutoksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Teknltk 09.10.2024 § 123

Tilaaaja ja urakoitsija ovat pitäneet selonottoneuvottelun 13.9.2024. Selonottoneuvottelun muistiossa on todettu, että työt voidaan aloittaa heti, kun sopimus on allekirjoitettu ja että urakoitsijavalintapäätöksen valitusaika päättyy 16.9.2024. Muistiossa ei ole mainintaa siitä, että urakoitsija ei aio allekirjoittaa sopimusta. Muistio lähetettiin urakoitsijalle 13.9.2024 sähköpostilla eikä urakoitsija ole esittänyt, että muistiossa olisi virheitä tai puutteita.

16.9.2024 urakkasopimusluonnos lähetettiin urakoitsijalle kommenteille. Urakoitsija vastasi samana päivänä, että urakoitsija ei voi hyväksyä urakkasopimusta urakan aikataulun vuoksi. Vastauksessaan urakoitsija toteaa, että projektin alkuperäinen aikataulu ei ole enää mahdollinen. Tarjouspyynnön mukainen urakka-aika on 23.9.2024-1.11.2024. Näin ollen urakoitsijan vastaushetkellä tarjouspyynnössä ilmoitetun urakka-ajan alkuun oli aikaa yksi viikko.

Vastauksessaan 16.9.2024 urakoitsija myös ilmoitti, että haluaisi avata keskustelun projektin aikataulusta. Tilaaaja vastasi tähän sähköpostiin niin ikään 16.9.2024. Urakoitsija ei reagoinut tilaaajan vastaukseen. 18.9.2024 tilaaaja tiedusteli urakoitsijalta sähköpostitse miten urakoitsija haluaa keskustella. 20.9.2024 urakoitsija vastasi sähköpostiin ja kertoi haluavansa pitää asian tiimoilta etäneuvottelun. Ajankohdaksi sovittiin 24.9.2024.

Etäneuvottelussa urakoitsija ilmoitti, että ei allekirjoita sopimusta, koska teknisen lautakunnan kokouksessaan 21.8.2024 tekemä päätös urakoitsijavalinnasta on tehty ehdollisena eikä urakoitsijan tarjous ole enää voimassa. Urakoitsijan tarjous oli voimassa 19.9.2024 saakka.

Lisätiedot:
alueinsinööri
Jussi Elonen
p. 044 312 4411
jussi.elonen@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää keskeyttää katuvalaistuksen saneerauksen hankinnan.

Päätös

Tekninen lautakunta edellyttää, että urakoitsija toimii tekemänsä tarjouksen mukaisesti ja päätti yksimielisesti, että katuvalaistuksen saneerauksen hankinta palautetaan valmisteluun.

Teknisen lautakunnan kokouksessaan 21.8.2024 tekemä päätös urakoitsijavalinnasta on ollut ehdollinen. Ehtona on ollut tarvittava määrärahamuutos. Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 2.9.2024 päättänyt myöntää investointiin 50 000 € lisämäärärahan sekä antanut hankkeelle käynnistyslupan välittömästi. Urakoitsijalle ei ole toimitettu pöytäkirjaotetta kunnanvaltuuston tekemästä lisämäärärahapäätöksestä. Näin ollen ehdon poistuminen urakoitsijavalinnasta ei ole saavuttanut urakoitsijaa eikä urakoitsija ole saanut yksiselitteistä ja lopullista päätöstä urakoitsijavalinnasta. Urakoitsija on ilmoittanut, että tarjouksen voimassaoloaikana ei ole tullut tietoa tarjouksen lopullisesta hyväksynnästä.

Lisätiedot:
alueinsinööri
Jussi Elonen
p. 044 312 4411
jussi.elonen@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että katuvalaistuksen saneeraushankinta Eltel Networks Oy:ltä on rauennut.

Päätös

Hyväksyttiin.
