

Tekninen lautakunta

Aika 26.09.2024 klo 15:00 - 18:45

Paikka Kunnanvirasto, Eurajoki-sali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 113	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 114	Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen	4
§ 115	Teknisen lautakunnan talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-2027	5
§ 116	Viranhaltijapäätökset	10

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Eurajoen kunnanvirasto ja kunnan verkkosivut 01.10.2024

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Aalto Pauliina	puheenjohtaja	
	Alhonmäki Sarianna	jäsen	
	Johansson Seija	jäsen	
	Liimola Hannu	jäsen	
	Ranne Anniina	jäsen	
	Salonen Tomi	jäsen	
	Suominen Rami	jäsen	
	Nummi Sami	tekninen johtaja, esittelijä	
	Hollmén Maria	kh:n edustaja	
	Raja-aho Jooa	kh:n edustaja	
	Kulmala Jaakko	nuorisovaltuuston edustaja	Poissa § 115 käsittelyn aikana klo 16:18-16:22
	Elonen Jussi	alueinsinööri, pöytäkirjanpitäjä	
	Kuusisto Pekka	kunnanrakennusmestari	
	Mansikkamäki Ari	vesilaitoksen käyttöpäällikkö	
	Kares Esa	varajäsen	
Poissa	Mäkitalo Arto		
	Sallila Jarmo		
	Lakaniemi Vesa		
	Vaitomaa Marja		

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Teknltk 26.09.2024 § 113

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen

Teknltk 26.09.2024 § 114

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Sarianna Alhonmäki ja Seija Johansson.

Tekninen lautakunta	§ 102	11.09.2024
Tekninen lautakunta	§ 115	26.09.2024

Teknisen lautakunnan talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-2027

Teknltk 11.09.2024 § 102

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi vuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös kolmea tai useampaa vuotta koskeva taloussuunnitelma, jonka ensimmäinen vuosi on talousarviovuosi.

Kunnanhallitus on antanut talousarvion 2025 ja taloussuunnitelman 2025-2027 laadintaohjeet kokouksessaan 21.5.2024. Laadintaohje liitteenä.

Tilapalvelupäällikkö Anja Hakamaa on kutsuttu asiantuntijana kokoukseen tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Lisätiedot:
tekninen johtaja
Sami Nummi
p. 044 431 2524
sami.nummi@eurajoki.fi

Päätösehdotus Tekninen lautakunta käy lähetekeskustelun talousarvion 2025 ja taloussuunnitelman laadintatilanteesta.

Päätös Tekninen lautakunta kävi lähetekeskustelun talousarvion 2025 ja taloussuunnitelman laadintatilanteesta.

Teknltk 26.09.2024 § 115
130/02.02.00/2024

Teknisen lautakunnan talousarvioesitystä leimaa aikaisempien vuosien tapaan laaja kiinteistökanta, vähentyvät tulot sekä iso investointiohjelma.

Suurimmat yksittäiset käyttötalousvaikutukset aiheutuvat Vuojoen kartanon ylläpitokustannuksien noususta sekä monitoimihallin käyttökustannusten varauksesta koko vuodelle. Myös HVA:n vuokramuutokset on huomioitu esityksessä.

Tekninen lautakunta	§ 102	11.09.2024
Tekninen lautakunta	§ 115	26.09.2024

Kunnanhallituksen antaman talousarvion laadintaohjeen mukaan talousarvio laaditaan siten, että palvelutaso pystytään säilyttämään hyväksytyn kuntastrategian mukaisesti huomioiden talouden kehittämistyön linjaukset. Teknisen lautakunnan osalta kehittämisohjelman toimenpiteet parantavat nettotulosta n. 470.000 eurolla. Nämä toimenpiteet ovat mm. vesihuoltolaitoksen perusmaksujen nostaminen valtakunnalliseen keskiarvoon, puunmyyntitulojen lisäys metsäsuunnitelman mukaisiksi, tievalaistuksien yösammutuksen käyttöönotto ja Hanninkylän vedenottamon sulkeminen.

Esityksessä on huomioitu kiinteistöselvitysryhmän ehdotuksen mukaisten rakennusten purkamista samalla summalla kuin vuonna 2024. Myös kiinteistöjen pienkorjauksiin on varattu 150.000 euroa raportin suositusten mukaisesti. Kiinteistöselvitystyötä jatketaan vuonna 2025 ja tehdään esityksiä mahdollisista luokkamuuutoksista salkutuksen sisällä.

Käyttötalouden tulot nousevat esityksessä n. 4 % loppusumman ollessa n. 5,2 M€. Toimintamenot nousevat esityksessä n. 1,5 % ja loppusumma on n. 11,5 M€. Toimintakate paranee hieman tähän vuoteen verrattuna, mutta ilman talouden kehittämisohjelman toimia se olisi heikentynyt.

Investointiesitys on aikaisempien vuosien tapaan massiivinen ja sisältää talopuolen, infran sekä vesihuollon merkittäviä korjauksia yhteissumman ollessa n. 6,9 M€. Eurajoen kunnan infra- ja kiinteistöomaisuuden määrä ja sen vuosittain kasvava korjausvelka onkin yksi suurimpia tulevien vuosien haasteita.

Teknisen lautakunnan suunnitelmaesitys koostuu liitteenä olevista osista:

Käyttösuunnitelmaesitys 2025
Suunnitelmaesityksen tekstiosa vuosille 2025-2027
Investointiohjelmaesitys vuosille 2025-TS Myöh.

Listan oheismateriaalina tarkentava investointitaulukko.

Lisätiedot:
tekninen johtaja
Sami Nummi
p. 044 431 2524
sami.nummi@eurajoki.fi

Tekninen lautakunta	§ 102	11.09.2024
Tekninen lautakunta	§ 115	26.09.2024

Päätösehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy talousarvioehdotuksen vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman sekä investointiohjelmanesityksen vuosille 2025-2027.

Päätös

Keskustelun kuluessa Anniina Ranne ehdotti Hannu Liimolan, Rami Suominen ja Esa Kareksen kannattamana, että vesihuoltolaitoksen perusmaksuja ei koroteta esitetyllä 230 000 eurolla, vaan vain 50 000 eurolla. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty teknisen johtajan ehdotuksesta poikkeava vastaehdotus. Puheenjohtaja ehdotti äänestysjärjestykseksi nimenhuutoäänestystä. Ehdotus hyväksyttiin. Suoritettussa äänestyksessä Ranteen vastaehdotusta kannattivat Esa Kares, Sarianna Alhonmäki, Seija Johansson, Hannu Liimola, Anniina Ranne, Tomi Salonen, Rami Suominen ja Pauliina Aalto. Teknisen johtajan ehdotusta ei kannattanut kukaan. Puheenjohtaja totesi päätökseksi tulleen Anniina Ranteen ehdotuksen.

Keskustelun kuluessa Tomi Salonen ehdotti, että katuvalaistuksen yösammutusta ei toteuteta. Puheenjohtaja totesi, että Salosen ehdotusta ei kannatettu ja se raukeaa kannattamattomana.

Keskustelun kuluessa Tomi Salonen ehdotti, että yksityisteiden avustusten kokonaissummasta vähennetään 40 000 €. Puheenjohtaja totesi, että Salosen ehdotusta ei kannatettu ja se raukeaa kannattamattomana.

Keskustelun kuluessa Seija Johansson ehdotti Anniina Ranteen ja Esa Kareksen kannattamana, että varhaiskasvatuksen aikuisten aamu- ja välipaloja ei muuteta maksullisiksi. Edellytetään keskustelua henkilöstöjärjestöjen kanssa. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty teknisen johtajan ehdotuksesta poikkeava vastaehdotus. Puheenjohtaja ehdotti äänestysjärjestykseksi nimenhuutoäänestystä. Ehdotus hyväksyttiin. Suoritettussa äänestyksessä Johanssonin vastaehdotusta kannattivat Esa Kares, Sarianna Alhonmäki, Seija Johansson, Hannu Liimola, Anniina Ranne, Tomi Salonen, Rami Suominen ja Pauliina Aalto. Teknisen johtajan ehdotusta ei kannattanut kukaan. Puheenjohtaja totesi päätökseksi tulleen Seija Johanssonin ehdotuksen.

Keskustelun kuluessa Tomi Salonen ehdotti, että investointiohjelmanesityksen vuosille 2025-2027 kohdan Kunnanvirasto vuodelle 2025 varataan 170 000 € määräraha suunnittelun loppuun saattamiselle ja vuodelle 2026 varataan 1 500 000 € määräraha rakennuksen kosteusteknisen korjauksen käynnistämiseen ja vuodelle 2027 varataan 1 700 000 € määräraha vesikatto-, ulkoseinä ja muiden riskirakenteiden saneerauksen

Tekninen lautakunta	§ 102	11.09.2024
Tekninen lautakunta	§ 115	26.09.2024

loppuun saattamiseen. Puheenjohtaja totesi, että Salosen ehdotusta ei kannatettu ja se raukeaa kannattamattomana.

Keskustelun kuluessa Tomi Salonen ehdotti, että investointiohjelmanesityksen vuosille 2025-2027 kohdan Kaharin nuorisotalon korjaus valmistelua jatketaan eikä määrärahoja varata peruskorjauksen toteutukseen. Puheenjohtaja totesi, että Salosen ehdotusta ei kannatettu ja se raukeaa kannattamattomana.

Keskustelun kuluessa Rami Suominen ehdotti Anniina Ranteen, Hannu Liimolan, Tomi Salosen, Seija Johanssonin ja Esa Kareksen kannattamana, että investointiohjelmanesityksen vuosille 2025-2027 kohdan Teiden perusparannus ja asfaltointi varataan vuodelle 2025 250 000 € määräraha, vuodelta 2026 määräraha poistetaan ja vuodelle 2027 varataan 250 000 € määräraha. Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty teknisen johtajan ehdotuksesta poikkeava vastaehdotus. Puheenjohtaja ehdotti äänestysjärjestykseksi nimenhuutoäänestystä. Ehdotus hyväksyttiin. Suoritetussa äänestyksessä Suominen vastaehdotusta kannattivat Esa Kares, Seija Johansson, Hannu Liimola, Anniina Ranne, Tomi Salonen, Rami Suominen ja Pauliina Aalto. Teknisen johtajan ehdotusta kannatti Sarianna Alhoniemi. Puheenjohtaja totesi päätökseksi tulleen Rami Suominen ehdotuksen.

Tekninen lautakunta hyväksyi talousarvioehdotuksen vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman sekä investointiohjelmanesityksen vuosille 2025-2027 seuraavin muutoksin:

- Vesihuoltolaitoksen perusmaksuja korotetaan vain 50 000 €.
- Talousarvioon lisätään siitä puuttuva Orangerian vuokratulo 45 000 €.
- Kiinteistöjen rakentamis- ja kunnossapitopalvelujen tekstiosasta poistetaan tekstiviittaus päivähoitoa palvelevasta siirtotilasta.
- Vanhan Kaharin päiväkotirakennus puretaan ja eläinlääkärin tilan päälle rakennetaan vesikatto vuonna 2025.
- Varhaiskasvatuksen aikuisten aamu- ja välipaloja ei muuteta maksullisiksi. Edellytetään keskustelua henkilöstöjärjestöjen kanssa.
- Investointiohjelmanesityksen vuosille 2025-2027 kohdan Kameravalvonnan laajentaminen vuodelle 2025 lisätään 25 000 € määräraha.
- Investointiohjelmanesityksen vuosille 2025-2027 kohdan Päiväkotikuunarin piha kohtaan myöhemmin esitetty 80 000 määräraha siirretään vuodelle 2026.
- Investointiohjelmanesityksen vuosille 2025-2027 kohdan Päiväkotimajakan piha kohtaan myöhemmin esitetty 80 000 määräraha siirretään vuodelle 2026.
- Investointiohjelmanesityksen vuosille 2025-2027 kohdan Teiden perusparannus ja asfaltointi vuoden 2025 määrärahaa

Tekninen lautakunta	§ 102	11.09.2024
Tekninen lautakunta	§ 115	26.09.2024

kasvatetaan siten, että vuodelle 2025 varataan 250 000 € määräraha, vuodelle 2026 määrärahaa ei merkitä ja vuoden 2027 määrärahaa kasvatetaan siten, että vuodelle 2027 merkitään 250 000 € määräraha.

- Investointiohjelmaesityksen vuosille 2025-2027 kohdan Hannintien saneeraus vuoden 2025 määrärahaa pienennetään siten, että vuodelle 2025 varataan 1 000 000 € määräraha.
- Investointiohjelmaesityksen vuosille 2025-2027 kohdan Kauppatien liikenneympäristön parantaminen vuodelle 2025 varataan 450 000 € määräraha jkpp-tien rakentamiseen paaluvälille 0-360. Vuodelta 2026 määräraha poistetaan.
- Investointiohjelmaesityksen vuosille 2025-2027 kohdan Viemäriverkostosaneeraus vuoden 2025 määrärahaa kasvatetaan siten, että vuodelle 2025 varataan 200 000 € määräraha.
- Investointiohjelmaesityksen vuosille 2025-2027 kohdan Vesijohtoverkoston akuutit saneeraustyöt vuoden 2025 määrärahaa kasvatetaan siten, että vuodelle 2025 varataan 150 000 € määräraha.

Viranhaltijapäätökset

Teknltk 26.09.2024 § 116

Ruokapalvelupäällikön viranhaltijapäätös

§ 4	Ruokapalvelutyöntekijän opintovapaa
-----	-------------------------------------

Vesilaitoksen käyttöpäällikön viranhaltijapäätös

§ 3	Vesitornin korjaussuunnittelu
-----	-------------------------------

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta toteaa, ettei viranhaltijapäätöksissä ole asioita, jotka tulisi ottaa lautakunnan käsittelyyn.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 113, § 114, § 115, § 116

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.