

4000 Hallinto tekninen

Sitovat tavoitteet

Toiminta-ajatus

Teknisen hallinnon toiminta-ajatuksena on hallinnoida ja mahdollistaa kunnan sisäisten tukipalveluiden sekä kuntalaisille tarjottavien palveluiden strategian mukaista toteutumista sekä laatutasoa.

Tilivelvollisena viranhaltijana teknisen hallinnon tehtäväalueesta vastaa **tekninen johtaja**.

Painopistealueet suunnitelmakaudelle 2025 – 2027

Teknisen lautakunnan laaja investointiohjelma sitoo toimialueen resursseja ja vaatii aktiivista osallistumista.

Hallinnon toimialueelle on varattu normaalin hallinnon toiminnan lisäksi seuraavat kohdennetut määrärahat:

-20.000 euroa maanmittaustoimitusten lohkomis- yms kuluihin

-20.000 euroa tilahallintajärjestelmän kehittämiseen ja kiinteistöselvitysten laatimiseen

-20.000 euroa Vt 8:n Luvian pohjoisen liittymän aluevaraus suunnittelun loppuun saattamiseen

-60.000 euroa muiden yleisten teiden selvityshankkeisiin

Sitovat tavoitteet vuodelle 2025

Kunnan strateginen tavoite	Tavoite	Toteutumista kuvaava kriteeri/ mittari	Tavoitetaso/ tunnusluku
Mahdollistamme kilpailukykyisen ja yritysmyönteisen toimintaympäristön	Kilpailutuskalenterin laatiminen teknisen keskuksen investoinneista	Vuosineljänneksittäin jaoteltu kilpailutuskalenteri luotu	Kilpailutuskalenteri on laadittu ja julkaistu kunnan nettisivuilla
Tarjoamme monipuolisia asumisen vaihtoehtoja sekä kehitämme ja hyödynnämme viihtyisää ympäristöämme	Tonttimarkkinoinnin tehostaminen	Vuokrattujen omakotitalotonttien lukumäärä	Lukumäärä kasvaa vuoteen 2024 verrattuna

4010 Vesihuoltopalvelut

Sitovat tavoitteet

Toiminta-ajatus

Vesihuoltopalvelujen tehtäväalue sisältää vesihuollon, jätehuollon sekä kaukolämpöverkoston menot ja tulot.

Tilivelvollisena vesihuoltopalveluiden tehtäväalueesta vastaa **tekninen johtaja**. Vesilaitoksen osalta tilivelvollinen viranhaltija on **vesilaitoksen käyttöpäällikkö**.

Painopistealueet suunnitelmakaudelle 2025 – 2027

Uusi, useampaa vuotta koskeva taksaohjelma on otettu käyttöön vuonna 2024. Ohjelma sisältää taksojen korottamisen 5 %:lla 1.1.2025 alkaen.

Vedenhankinnan yleissuunnitelman mukaisesti Irjanne 2 laitossaneerauksen aloittaminen.

Rauman yhdysvesijohdon paineenkorottamon rakentaminen ja käyttöönotto vuonna 2025.

Vesijohto- ja jätevesiverkostojen korjausvelan pienentämiseen liittyvien toimenpiteiden toteuttaminen vuonna 2025, joiden avulla sekä hukkaveden että vuotoveden määrää saadaan pienennettyä.

Aloitetaan etäluettavien vesimittareiden asentaminen Eurajoella vuonna 2025 aluksi kunnan kiinteistöihin.

Vesihuoltolaitoksen perusmaksuja korotetaan vain 50 000 eurolla.

Sitovat tavoitteet vuodelle 2025

Kunnan strateginen tavoite	Tavoite	Toteutumista kuvaava kriteeri/ mittari	Tavoitetaso/ tunnusluku
Tarjoamme sujuvan arjen ja kannustamme aktiiviseen elämään	Vesihuollon parempi toimitusvarmuus ja jäteveden vuotovesien vähentäminen.	Jätevesien vuotovesiprosentin pienentäminen.	Jäteveden vuotovesiprosentti alle 48 %.
Tarjoamme sujuvan arjen ja kannustamme aktiiviseen elämään	Vesihuollon parempi puhtaan veden toimitusvarmuus ja hukkavesiprosentin pienentäminen.	Laskuttamattoman puhtaan veden osuus.	Puhtaan veden hukkavesiprosentti enintään 13 %.

4020 Yhdyskuntatekniset palvelut

Sitovat tavoitteet

Toiminta-ajatus

Yhdyskuntateknisten palvelujen tehtäväalue sisältää liikenneväylien, puistojen ja yleisten alueiden sekä maa- ja metsätilojen menot ja tulot.

Tilivelvollisena viranhaltijana yhdyskuntateknisten palvelujen tehtäväalueesta vastaa **alueinsinööri**.

Painopistealueet suunnitelmakaudelle 2025 – 2027

Yhdyskuntateknisten palvelujen tehtäväalue tuottaa kokonaisvaltaisesti oman hallinnonalansa palveluja kustannustehokkaasti ja laadukkaasti. Toiminnalla luodaan ja ylläpidetään palveluja, jotka luovat viihtyisän, turvallisen ja toimivan ympäristön asumiselle ja yrittämiselle. Toiminta luo osaltaan myös edellytykset muiden hallintokuntien palvelutuotannolle. Osoiterekisterin ajantasaistamisen jatkaminen on huomioitu palkkoihin osoitetussa määrärahassa.

Sitovat tavoitteet vuodelle 2025

Kunnan strateginen tavoite	Tavoite	Toteutumista kuvaava kriteeri/ mittari	Tavoitetaso/ tunnusluku
Huomioimme ympäristön kunnan toiminnassa, sopimuksissa ja valinnoissa	Vieraslajien torjunta mobiilipelillä.	Havaittujen esiintymien määrä.	Vieraslajiesiintymiä on mobiilipelillä torjuttu 250 kpl 31.8.2025 mennessä.
Toteutamme toimivat palvelut ja pidämme kunnossa rakennetun ympäristön	Leikkikentät ja uimarannat tarkistetaan ennen kauden alkua.	Tarkastukset on tehty.	Tarkastukset on tehty ja välittömiä toimenpiteitä vaativat tarkastuksessa havaitut asiat on tehty 1.6.2025 mennessä.

4030 Kiinteistöjen rakentamis- ja kunnossapitopalvelut

Sitovat tavoitteet

Toiminta-ajatus

Teknisen lautakunnan alainen kiinteistönhuollon tehtäväalue sisältää kiinteistötoimen eli rakennusten kunnossapidon, vuokraamisen ja muut huoneistomenot sekä keskitetysti hoidetun kiinteistöhuollon menot. Tilivelvollisena viranhaltijana kiinteistönhuollon tehtäväalueesta **vastaa kunnanrakennusmestari**.

Painopistealueet suunnitelmakaudelle 2025 – 2027

Kiinteistöjen hoitoa, automatisointia ja energian käyttöä kehitetään niin, että päästään hyviin tuloksiin, pyritään kustannusten laskuun ja pitkänajan taloudellisempaan kehitykseen.

Sitovat tavoitteet vuodelle 2025

- Nappikoulun aidan uusintaan varataan käyttötalouteen 45 000 €.
- Luvian jäähallin viereisen suulin purku 15 000 € käyttötalouteen.
- Päiväkotien Majakan ja Kuunarin pihasuunnitelmien laatiminen. Lapset osallistetaan suunnitteluun. Käyttötalouteen 20 000 €. Rakentamisen toteutus investointiin myöhemmin.
- Rakennusten kunnossapitotöihin varataan 150 000 €.
- Vuojoen kiinteistönhoito kilpailutetaan vuonna 2025.
- Monitoimihallin käyttökulut arvioitu koko vuodelle.
- Rikantilan koulun käyttökuluja laskettu tyhjillään olon vuoksi.
- Vuojoen kiinteistönhoidon kuluja korotettu.
- Vuojoen rapautuneen terassin ja auditorion uusittavien valojen korjaamiseen/uusintaan varattava investointiin 37 000 €.

Muuta

-Pitäisi Pohtia/päättää huonokuntoisten Tupalan Karvarintien talojen ja Luvian vanhustentalon C purkamisesta -26-27. Tällöin voitaisiin alkaa järjestää jo osaksi tyhjillään olevia taloja tyhjäksi asukasvalinnan kautta pidemmällä aikavälillä.

-Vanhan Kaharin päiväkotirakennuksen purku-25 on varattu 60 000 €. Maanalaisessa kerroksessa olevan korjatun eläinlääkärin tilan päälle vesikate.

Kunnan strateginen tavoite	Tavoite	Toteutumista kuvaava kriteeri/ mittari	Tavoitetaso/ tunnusluku
Toteutamme toimivat palvelut ja pidämme kunnossa rakennetun ympäristön	Kiinteistöjen salkutuksen päivittämisen jatkaminen talousarviokäsittelyyn mennessä.	Päivitys käytettävissä talousarvion laadinnassa.	Kiinteistöjen salkutuksen päivitys valmis.
Huolehdimme henkilöstön hyvinvoinnista ja osaamisesta	Kiinteistönhoidon henkilökunnalle järjestetään alakohtaista koulutusta.	Jokainen kiinteistönhoidon työntekijä osallistuu vähintään kahteen järjestettyyn alakohtaiseen koulutukseen	Kaikki ovat koulutuksiin osallistuneet.

4040 Ruoka- ja toimitilapalvelut

Sitovat tavoitteet

Toiminta-ajatus

Teknisen lautakunnan alainen ruoka- ja toimitilapalvelujen tehtäväalue hoidetaan keskitetysti. Toimitilapalvelujen tehtävänä on tarjota kunnan tiloja käyttäville ja niissä asioiville puhdas ja viihtyisä ympäristö sekä huolehtia omalta osaltaan kunnan kiinteistöjen arvon ja kunnan säilymisestä. Ruokapalvelujen toiminta-ajatuksena on tarjota maittavaa ja ravitsevaa lähiruokaa taloudellisesti eri asiakasryhmien tarpeet huomioiden. Tilivelvollisena viranhaltijana ruokapalveluista vastaa **ruokapalvelupäällikkö** ja toimitilapalveluista **puhtauspalvelupäällikkö**.

Painopistealueet suunnitelmakaudelle 2025 – 2027

Toimintaympäristössä tapahtuvat muutokset vaativat henkilöstön osaamisen laajentamista, kehittämistä ja tarkentamista. Toiminnan muutoksien varalle suunnitellaan yhteistyössä henkilöstön kanssa hyvinvointi huomioiden.

Sitovat tavoitteet vuodelle 2025

Kunnan strateginen tavoite	Tavoite	Toteutumista kuvaava kriteeri/ mittari	Tavoitetaso/ tunnusluku
Toteutamme toimivat palvelut ja pidämme kunnossa rakennetun ympäristön	Aktivoimme asiakkaita arvioimaan kohteensa puhtaustasoa.	Arviointi suoritetaan kerran vuodessa	Tavoitteena puhtaustaso 4 (5-portainen arviointi)
Toteutamme UNICEFin lapsiystävällisen kunnan toimintamallia	Lisätä asiakkaiden vaikutusmahdollisuuksia ruokapalveluiden toimintaa suunniteltaessa	Lukuvuoden/toimintakauden aikana yhteinen palaveri	Yksi poikkihallinnollinen yhteispalaveri lukuvuoden/toimintakauden aikana johon kutsutaan myös oppilaiden edustajat
Tuemme ja kannustamme ekologisesti kestävän toiminnan kehittymistä	Kiinnittää huomiota ruokahävikkiin ja suunnitella uusia toimintamalleja ruokahävikin ehkäisemiseksi	Lukukausittain pidettävä hävikkiviikko	Yksi hävikkiviikko/lukukausi