

LAUSUNTOPOHJA, SATAKUNNAN MAAKUNTAKAAVAN 2050 VALMISTELUVAIHEEN AINEISTO

Lausunnon antaja
Eurajoen kunta

1. Satakunnan maakuntakaavan 2050 suunnittelun lähtökohdat

Lausunto:
Lähtökohdat on tuotu hyvin esille kaavan selostuksessa. Päivitys valtakunnallisesti merkittäviin maisema-alueisiin toteutettiin osassa kuntia juurikaan huomioimatta paikallistuntemusta ja paikan päällä tehtyä työtä, jonka perusteella mm. Eurajoen lausunnot niistä annettiin – myöskään lausuntoja ja kunnan kantaa ei juurikaan huomioitu em. päivityksestä päätettäessä.
Lähtökohdista on niin valtavasti, että on syytä muistaa nostaa myös kuntien etu samalle viivalle niiden kanssa – eli noudattaa riittävästi lähtökohdista, mutta samalla tarkastella kuntien vetovoimaisuuden ja muiden positiivisten seikkojen edellytysten parantamismahdollisuuksia.

2. Satakunnan nykytilan kuvaus kaavaselostuksessa

Lausunto:
Nykytilaa on kuvattu ja tunnistettu laajasti. Eurajoen keskustan alue on kuitenkin heti alussa rinnastettu hyvinkin pieniin paikkoihin paikallisena keskuksena Satakunnan keskusverkko – kartassa, mikä herättää ihmetystä kyseisen aineiston taustatiedoista. Muidenkin kuin kaupunkien merkittävyys maakunnassa on hyvä tunnistaa jo nykytilanteessa.

3. Satakunnan maakuntakaavan 2050 tausta-aineistot ja selvitykset

Lausunto:
Aineistoa on paljon. Olisi hyödyllistä pitää ainakin osaa aineistosta ajan tasalla myös jatkossa, jotta se olisi käytettävissä mm. kunnissa kaavoituksessa.

4. Osallistuminen, vuorovaikutus ja kaavaprosessin keskeiset vaiheet

Lausunto:
Kokouksia on järjestetty kiitettävästi ja esimerkiksi Eurajoen kunnan elinkeinoelämän kehittämisen näkemyksistä on keskusteltu useasti ja ne on huomioitu hyvin.

5. Satakunnan maakuntakaavan 2050 alueidenkäyttösuunnitelma MRL:n sisältövaatimusten mukaisesti jaoteltuna**Maakunnan tarkoituksenmukainen alue- ja yhdyskuntarakenne**

Lausunto:
Eurajoen kunta pitää hyvänä asiana, että Eurajoelta on tunnistettu kaupunkikehittämisen kohdevyöhykkeeseen kuuluvia alueita. Kuitenkin on erikoista, että kyseinen alue ylittää vain puoleen väliin Olkiluotoa – tarkoituksenmukaisempaa olisi ottaa koko kyseinen fyysisesti rajattu alue mukaan kehittämisen kohdevyöhykkeeseen sen ollessa niin iso työmatkaliikenteen aiheuttaja.
Aluerajauksia on muutettu nyt voimassa olevaan maakuntakaavaan nähden – kaupunkikehittämisen aluetta on pienennetty, Oosinselän tuulivoimala-alue on laajennettu jopa kaava-alueen ulkopuolelle itään päin (kaavaan voisi tv1-merkinnän laittaa viivan lähellekin niin olisi helpommin löydettävissä), maisema-alueita muutettu jne., mutta muutosten perusteet jäävät epäselviksi. Eurajoen kunta pitää kuitenkin hyvänä, että Lemlahden tuulivoimapuisto-alue on poistettu kaavasta kunnan ehdotuksen mukaisesti.

Alueiden käytön ekologinen kestävyys

Lausunto:
Ekologista kestävyyttä on todella hyvin kaavassa huomioitu alueiden käytön näkökulmasta. Kuitenkin monien alueiden laajuus ja niiden sijoittuminen päällekkäinkin samoille alueille luo ristiriitaisuutta kaavaa tulkittaessa (vrt. Olkiluodon ydinvoimalaitosten alue Luo-alueen sisällä). Olisi yksiselitteisempää, kun rajaukset olisivat tarkemmin harkittuja.
Kaavassa on otettu huomioon ekologiset yhteystarpeet, jotka ovat tärkeitä luonnon monimuotoisuuden kannalta.

Ympäristön ja talouden kannalta kestävä liikenteen ja teknisen huollon järjestelyt
<p>Lausunto: Maakuntakaavassa tulee mahdollistaa riittävät alueelliset palvelut liikenneyhteyksineen, jolloin turhaa liikennettä voidaan vähentää palvelujen löytyessä lähempää asukkaita. Tekniselle huollolle tulee varata riittävät alueet, joilla varmistetaan myös isompien siirtolinjojen toteutukset jatkossa tilanteita varten, joissa saatetaan joutua käyttämään varayhteyksiä varsinaisen pääyhteyden ollessa pois käytöstä yhtäkkisesti. Tekniselle huollolle varatut tilat ja niiden rakenteet ei kuitenkaan saa kohtuuttomasti haitata alueen käyttäjiä ja asukkaita. Mahdolliset koetut maisemahaitat voivat olla merkittäviäkin, kun kyse on maakuntakaavatasoisista linjoista. Tämä tulee ottaa huomioon ja edellyttää maisemaa pilaamattomia rakenteita mahdollisuuksien mukaan. Huomioon tulee ottaa myös energiahuollon suunnitelmia ja tavoitteita sekä nykyisen energiahuollon vaatimat logistiset seikat.</p>
Vesi- ja maa-ainesvarojen kestävä käyttö
<p>Lausunto: On hyvä, että merkittäviä pohjaveden ja maa-aineksen ottoalueita on merkitty maakuntakaavaan niiden ollessa todella tärkeitä käytettävä luonnonvaroja.</p>
Maakunnan elinkeinoelämän toimintaedellytykset
<p>Lausunto: Eurajoen kunta pitää erityisen tärkeänä, että maakuntakaavalla turvataan riittävät alueet kaupan ja palveluiden, yritystoiminnan sekä viihtyisien asuinalueiden kehittämiseksi ja uusien alueiden muodostamiseksi myös kaupunkikeskusten ulkopuolella olevilla alueilla. Uusien alueiden muodostamisen mahdollistaminen liikenneyhteyksineen kehittyville alueille nähdään Eurajoella tärkeänä. Eurajoen kunnan näkemykset elinvoiman kehittämisessä on otettu hyvin huomioon uusien teollisuusaluevarausten muodossa.</p>
Maiseman, luonnonarvojen ja kulttuuriperinnön vaaliminen
<p>Lausunto: Aluerajauksien kasvaessa ja rajauksien tarkkuuksien pienentyessä verrattuna nyt voimassa olevaan kaavaan jää alueiden tarkoituksenmukaisuudesta epävarmuutta. Alueita tulisi rajata perustellummin, jolloin päästäisiin järkevämmin toteuttamaan Eurajoen kunnallekin tärkeitä maiseman, luonnonarvojen ja kulttuuriperinnön vaalimista.</p>
Virkistykseen soveltuvien alueiden riittävyys
<p>Lausunto: MV-alueiden (matkailun- ja virkistykseen kehittämisvyöhyke) rajausta on tehty turhan laajaksi sen rajautuessa Eurajoen kunnan koko pituudelta etelä-pohjoissuunnassa vähintään 8-tiehen. Tällä rajauksella alueeseen on otettu mukaan koko alue 8-tiestä aina pitkälle merelle asti. Rajausta näin laajana ei ole tarkoituksenmukaista ja perusteita noin laajaan alueeseen ei ole olemassa. Jos kyseinen kaavamääräys ei aiheuta maankäytön rajoituksia, ei pitäisi olla esitettyä muuttaa rajausta kohdennetummaksi. Jos taas kyseinen kaavamääräys kuitenkin käytännössä rajoittaa maankäyttöä alueella enemmän kuin mitä rajoituksia on ilman kyseistä merkintää, on Eurajoen kunta ehdottomasti sitä mieltä, että kyseistä rajausta tulisi korjata ja tarkastella rajauksen toteutusta todella paljon tarkemmin.</p>
Ilmastomuutos ja luontokato
<p>Lausunto: Eurajoen kunnalle luonto- ja ympäristöasiat ovat tärkeässä roolissa. On hyvin tärkeää tunnistaa tehokkaimmat ilmastomuutosta ja luontokatoa estävät toimet ja myös kaavoilla edesauttaa niitä toimia.</p>
Kansallinen turvallisuus, huoltovarmuus
<p>Lausunto: Eurajoen kunta on asetettujen tavoitteiden takana ja eri osa-alueet on tunnistettu hyvin.</p>

6. Kaavan vaikutusten arviointi

Lausunto:

Vaikutusten arviointi vaikuttaa keskittyneen koko kaavan alueella tehtyjen kaavamerkintöjen vaikutuksiin eikä niinkään paikallisella tasolla tapahtuvaan yksittäisiä kuntia ja maanomistajia koskevaan arviointiin. Toki kyseessä on yleispiirteinen kaava, mutta sen vaikutukset ovat isot tarkempaan kaavoitukseen.

7. Valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden toteutuminen

Lausunto:

Toimivat yhdyskunnat ovat jääneet muiden tavoitteiden jalkoihin tehokkaan liikennejärjestelmän kanssa. Vaikka luonnonsuojelu onkin todella tärkeä asia niin tämän hetken kuin varsinkin tulevaisuuden kannalta, tulisi se huomioida maankäytön kehittämisen mukana eikä niin, että sen määräykset toteutetaan erikseen ensin ja sitten vasta muita asioita sen ehdoilla. Luonnonvaroja, ekologista kestävyyttä, maisema-arvoja jne. pystytään huomioimaan vahvasti myös suunniteltaessa maankäyttöä rakentamiseen tai muuhun aluetta muokkaavaan käyttöön.

8. Muut asiat

Lausunto: