

Ympäristölautakunta

Aika 25.09.2024 klo 17:00 - 17:33**Paikka** Hybridikokous (sähköinen osallistuminen tai kokoushuone Joki)**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
	Sisällysluettelo	
§ 59	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 60	Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen	4
§ 61	Ympäristölautakunnan talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-2027	5
§ 62	Määrärahojen seuranta ja raportointi	7
§ 63	Ilmoitusasiat	8

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnanvirasto ja kunnan verkkosivut 30.09.2024

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rantanen Matti	puheenjohtaja	
	Voutilainen Kimmo	varapuheenjohtaja	
	Lemmetty Johanna	jäsen	
	Santapere Merja	jäsen	
	Haapa-aho Essi	jäsen	
	Vaitomaa Marja	kh:n puheenjohtaja	
	Lattu Tiina	rakennustarkastaja, esittelijä	
	Rantamäki Leena	rakennustarkastaja,	
		pöytäkirjanpitäjä	
	Salminen Mari	ympäristöinsinööri	
	Nummi Sami	tekninen johtaja	
	Liimatainen Jyrki	varajäsen	
	Veijonaho Marko	varajäsen	
	Suoyrjö Irja	varajäsen	
Poissa	Päivömaa Erkki		
	Lampolahti Janne		
	Lukkarinen Tarja		
	Luodesmeri Juuso		
	Laakso Petri		
	Jalonen Vesa		
	Lakaniemi Vesa		
	Salonen Onni		

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympltk 25.09.2024 § 59

Päätösehdotus Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen

Ympltk 25.09.2024 § 60

Päätösehdotus Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

Päätös Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Essi Haapa-aho ja Johanna Lemmetty.

Ympäristölautakunnan talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-2027

Ympltk 25.09.2024 § 61
130/02.02.00/2024

Hallintokunnat tekevät suunnitelmaesityksen jokaiselle hallinnassaan olevalle palvelualueelle.

Ympäristölautakunnan suunnitelmaesitys koostuu neljästä osasta:

1. Käyttösuunnitelmaesitys vuodelle 2025
2. Suunnitelmaesityksen tekstiosa vuosille 2025-2027
3. Investointiohjelmanesitys vuosille 2025-2027
4. Riskienhallinnan arviointi vuodelle 2025 (laaditaan sisäisen riskienhallinnan seurannan tarpeisiin)

Henkilöstö- ja koulutussuunnitelma laaditaan keskitetysti henkilöstöhallinnon toimesta.

Ympäristölautakunnan talousarvioesitys perustuu Eurajoen kunnanhallituksen 21.5.2024 antamaan ohjeeseen talousarvion laadinnasta. Vuoden 2025 talousarvio laaditaan siten, että palvelutaso pystytään säilyttämään hyväksytyyn kuntastrategian mukaisesti huomioiden talouden kehittämistyön linjaukset.

Rakentamista ohjaava lainsäädäntö uudistuu merkittävästi ja Eurajoen rakennusvalvonnan toimintaympäristö muuttuu sähköiseen lupa-asiointiin siirtymisen myötä. Talousarvion laadinnassa on mahdollisuuksien mukaan pyritty ennakoimaan tulevat rakentamista ohjaavan lainsäädännön aiheuttamat muutokset. Uusi rakentamislaki astuu voimaan 1.1.2025, mutta laki rakentamislain muuttamisesta on edelleen valmisteilla. Lopullisia lakimuutoksia ei ole vielä tiedossa.

Käyttösuunnitelmaan sisältyy seuraavia muutoksia vuoteen 2024 vertailtuna:

Uusi rakentamista ohjaava laki edellyttää henkilöstön koulutuksia ammattitaidon ja hyvän asiakaspalvelun takaamiseksi. Koulutusmäärärahoihin on varattu 8 000 euroa (v. 2024, 7 000 euroa). Määrärahoissa on mukana rakennustarkastajan tietomallikoordinaattorikoulutus (n. 3 000 euroa).

Uuden rakentamislain myötä rakentamishankkeiden lupamenettely muuttuu ja luvanvaraisten hankkeiden määrän odotetaan vähenevän. Lupamäärän vähentymisen vaikutusta rakennusvalvonnan maksutuottoihin on vaikea ennakoita, koska laskutus perustuu hankekohtaisiin voimassaolevan taksan mukaisiin maksuihin. Ilmoitusmenettely poistuu laista, joten toimenpideilmoituksista kertyvä maksuosuus poistuu.

Rakennusvalvontamaksuista kertyvästä tuotto-odotuksesta on vähennetty arvioitu toimenpideilmoitusten mukaisten hankkeiden tuotto-osuus (10 000 euroa).

Rakennusrekisterin laadun parantamiseen tähtäävä hanke on käynnissä. Työn eteenpäin viemiseksi varataan rakennusvalvonnan vuosikustannuksiin 24 000 euroa (v. 2024, 25 000 euroa), jakautuen niin, että tarvittavaan henkilöresurssiin varataan 20 000 euroa ja ohjelmistotoimittajalta ostettaviin palveluihin 4 000 euroa.

Rakennusvalvonnan ohjelmistokulut on kirjattu ympäristölautakunnan alaisiksi menoiksi kunnan käytännön mukaisesti. Rakennusvalvonnan sähköinen lupa-asiointipalvelu hankittiin v. 2024 ja sähköisen asiointipalvelun arvioitu vuosikustannus (noin 45 000 euroa) on huomioitu määrärahoissa.

Kunnanvaltuusto on päättänyt Eurajoen kunnan liittymisestä HINKU-verkostoon. HINKU-hankkeen (10500) toteuttamista varten varataan ympäristönsuojelun vuosikustannuksiin 31 500 euroa (v. 2024, 20 500 euroa). Hankkeen määrärahoihin sisältyy mm. HINKU-työryhmän työskentelystä aiheutuvat kulut sekä HINKU-työryhmän päätöksen mukainen sähköautojen latausinfra rakentaminen.

Kunnan ilmastosuunnitelma valmistui vuoden 2024 aikana eikä suunnitelman laadintaa varten perustetulle hankkeelle (10511) ole enää tarvetta osoittaa määrärahoja vuoden 2025 talousarviossa.

Ympäristölautakunnan alaisuuteen kuuluvien ympäristöterveydenhuollon kirjaustasoille (terveysvalvonta ja eläinlääkintä) varatut määrärahat perustuvat yhteistoiminta-alueen talousarvio 2025 esitykseen. Esityksen mukaan maksuosuus on yhteensä 256 307 euroa (v.2024, 160 842 euroa) jakautuen niin, että eläinlääkintään varataan 176 168 euroa ja terveysvalvontaan varataan 80 139 euroa. Esityksen mukaisessa eläinlääkinnän kustannuksissa on valmiiksi jo huomioitu eläinlääkärivastaanoton hoitajapalveluihin 50 000 euroa (v.2024, 57 000 euroa).

Lisätiedot:
rakennustarkastaja
Tiina Lattu
p. 044 431 2709
tiina.lattu@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy talousarvioehdotuksen vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2025-2027.

Päätös

Hyväksyttiin

Määrärahojen seuranta ja raportointi

Ympltk 25.09.2024 § 62
396/02.02.02/2023

Vuoden 2024 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan jokaisella lautakunnalla on velvollisuus seurata talousarviomäärärahojensa riittävyttä ja sopeuttaa toimintansa niin, että määrärahat riittävät.

Lautakunnalle tuodaan määrärahojen toteumaraportti joka kuukaudelta.

Raportti esityslistan liitteenä.

Päätösehdotus

Merkitään lautakunnan tietoon saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin

Ilmoitusasiat

Ympltk 25.09.2024 § 63

Ympäristöinsinöörin viranhaltijapäätös:

§ 6 Päätös poikkeamisesta ympäristönsuojelumääräyksistä,
rakennuksen polttaminen, 9.9.2024Lausunto Porin seudun ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-
alueen talousarviosta vuodelle 2025

Rakennustarkastajan myöntämät luvat 19.8.-15.9.2024

Päätösehdotus

Merkitään ympäristölautakunnan tietoon saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 59, § 60, § 61, § 62, § 63

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.