

Luvian Pirtti Oy:n anomus kiinteistöveron palautuksesta vuosilta 2023 ja 2024

Khall 04.06.2024 § 112
179/02.03.01.01/2024

Luvian Pirtti Oy:n isännöitsijä Terttu Aho on 22.5.2024 jättänyt anomuksen kiinteistöveron palauttamisesta:

”Seurojentalot ja niihin verrattavat yhdistysten ja urheiluseurojen kiinteistöt vapautettiin valtakunnallisesti kiinteistöverosta v. 2003 alkaen.

Luvian Pirtti Oy:lle on kuitenkin vero määrätty, koska verottaja tulkitsee asian niin, että kun omistajana on oy-muotoinen yhteisö, ei sitä voida käsitellä aatteellisen yhdistyksen tavoin, vaikka kaikki oy:n osakkeet omistaa aatteellinen yhdistys. Rakennus on samanlaisessa käytössä kuin esim Luvian työväentalo Wellamo, Luvian Vedon ja Palon hiihtomajat, Luvian Hirvimiesten Paukkula, Verkkorantayhdistyksen Krikutilli ym. Kaikkia vuokrataan jäsenistön ulkopuolisille tahoille.

Luvian Pirtti Oy:n kaikki osakkeet omistaa Luvian Nuorisoseura ry. Emme saa avustusta miltyään ulkopuoliselta taholta, vaan ylläpito hoidetaan täysin vuokratuloilla sekä kaikki hallinto ja huolto tehdään talkootyönä. Kun vuokrat eivät kata ylläpitokustannuksia, nuorisoseura maksaa loput. Vuodet 2020-21 olivat koronarajoitusten aiheuttaman vajaakäytön vuoksi olleet myöskin erittäin haastavia taloudellisesti ja talon ylläpito ollut nuorisoseuran harteilla, koska vuokratuloja ei ole ollut. Vuokraustoiminta ei ole vielä palautunut ennen koronaa olevien vuosien tasolle. Myöskin 2022-23 suuret sähkökulut vaikeuttivat taloutta. Osakeyhtiötä ei ole purettu, koska ostopanosten alv-palautukset ovat merkittäviä talouden kannalta tässä tilanteessa.

Anomme kunnioittaen, että Eurajoen kunnanhallitus päättäisi poistaa edelleen maksamamme kiinteistöveron 718,88 euroa vuodelta 2023 ja 738,59 euroa vuodelta 2024, yhteensä 1457,47 euroa.”

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää palauttaa Luvian Pirtti Oy:n anomat kiinteistöverot vuosilta 2023 ja 2024, yhteensä 1457,47 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin.
