

Kunnanhallitus

Aika 30.01.2024 klo 16:00 - 17:55

Paikka Kunnanvirasto, Eurajoki-sali

Käsittelyt asiat

§	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 14	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 15	Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen	4
§ 16	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus	5
§ 17	Lausuntopyyntö / Ilmatar Offshore Ab:n merituulivoimahanke Vågskärin ympäristövaikutusten arviointiohjelma	6
§ 18	Ero luottamustoimesta / Eerik Heijari	10
§ 19	AL-tontti (51-409-2-188) (Asuin/liikeyritys) vuokraus- ja myyntihinnan määrittäminen	11
§ 20	Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2024 talousarvion investointiosaan kohtaan 95015 Rauman varavesiyhteyden paineenkorotus	12
§ 21	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	14
§ 22	Ilmoitusasiat	15

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleisessä tietoverkossa 02.02.2024

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vaitomaa Marja	puheenjohtaja	
	Valtonen Teemu	varapuheenjohtaja	
	Hollmén Maria	jäsen	
	Jalonen Vesa	jäsen	
	Laakso Petri	jäsen	
	Sainio Tuula-Marja	jäsen	
	Siiri Marja-Leena	jäsen	
	Tuominen Hanna	jäsen	
	Sjöman Ilona	kunnanvaltuuston pj	
	Nikula Heimo	kunnanvaltuuston I vpj	
	Isokorpi Kristiina	kunnanvaltuuston II vpj	
	Ranne Emma	kunnanvaltuuston III vpj	
	Lakaniemi Vesa	kunnanjohtaja, esittelijä	
Poissa	Ahto Bella	talous- ja hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Salonen Tomi	varajäsen	
Poissa	Raja-aho Jooa		

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 30.01.2024 § 14

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen

Khall 30.01.2024 § 15

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Maria Holmén ja Vesa Jalonen.

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Khall 30.01.2024 § 16

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen tarkoituksena on informoida kunnanhallitusta kunnan toimintaan sekä käsiteltäviin asioihin liittyvistä ajankohtaisista sekä valmistelussa olevista kysymyksistä.

Päätösehdotus

Merkitään ajankohtaiskatsaus kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lausuntopyyntö / Ilmatar Offshore Ab:n merituulivoimahanke Vågskärin ympäristövaikutusten arviointiohjelma

Khall 30.01.2024 § 17
128/00.04.01/2023

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksessa (ELY-keskus) on ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (YVA-laki 252/2017) mukaista yhteysviranomaisen lausuntoa varten käsiteltävänä Ilmatar Offshore Ab:n merituulivoimahanke Vågskäria koskeva ympäristövaikutusten arviointiohjelma (YVA-ohjelma).

Varsinais-Suomen ELY-keskus varaa mahdollisuuden lausunnon antamiseen merituulivoimahankkeen arviointiohjelmasta viimeistään 5.2.2024. Lausuntopyyntö toimitetaan kuulusaineiston mukana erikseen niihin kuntiin, joihin sijoittuu hankkeen sähkönsiirron vaihtoehtojen rakenteita eli Eurajoen ja Pyhärannan kunnille sekä Uudenkaupungin ja Rauman kaupungeille.

YVA-menettelyssä arvioidaan hanketta, johon sisältyvät sähkön tuotanto merellä, sen siirto mantereelle sähkönsiirtokaapeleita pitkin ja hanketta varten ruopattavien sedimenttien läjitys. Vågskärin hankekokonaisuuteen kuuluu myös sähkönsiirto maalla kantaverkon liityntäpisteeseen asti, joka arvioidaan erillisessä YVA-menettelyssä.

Hankevaihtoehtoina arvioidaan neljä tuulivoimaloiden sijoitteluvaihtoehtoa merituulivoimapuiston alueelle ja viisi linjausvaihtoehtoa merikaapeleille. Tuulivoimaloiden sijoitteluvaihtoehtoihin VE1-VE4 sisältyy kolme vaihtoehtoista perustustapaa. Lisäksi arvioidaan hankkeen toteuttamatta jättäminen. Tuulivoimaloiden sijoitteluvaihtoehtojen lisäksi YVA-menettelyssä tarkastellaan merelle sijoittuvien sähkönsiirron kaapelien linjausten vaihtoehtoja K1-K5. Vaihtoehdot K4 ja K5 rantautuvat Ruotsiin, jolloin näiden kaapelilinjausten osalta tarkastellaan Suomen talousvyöhykkeelle sijoittuvat linjausten osuudet. Merikaapelilinjan pituus vaihtelee vaihtoehdon mukaan noin 72–110 km välillä.

Merituulivoimala-alueen toteuttamisvaihtoehdot:

Vaihtoehto 0 (VE0): Hanketta ja sen liitännäishankkeita ei toteuteta.

Vaihtoehto 1 (VE1): Hankealueelle sijoitetaan enintään 130 voimalaa, joiden kokonaiskorkeus on enintään noin 280 m, roottorin halkaisija enintään noin 260 m ja yksikköteho enintään 15 MW. Vaihtoehto 1 voidaan toteuttaa kolmella eri perustustavalla:

- VE1A: Ristikkorakenteinen perustus (ns. jacket)
- VE1B: Gravitaatioperustus
- VE1C: Paaluperustus (ns. monopile)

Vaihtoehto 2 (VE2): Hankealueelle sijoitetaan enintään 98 voimalaa, joiden kokonaiskorkeus on enintään noin 320 m, roottorin halkaisija enintään noin 300 m ja yksikköteho enintään 20 MW. Vaihtoehto 2 voidaan toteuttaa kolmella eri perustustavalla:

- VE2A: Ristikkorakenteinen perustus (ns. jacket)
- VE2B: Gravitaatioperustus
- VE2C: Paaluperustus (ns. monopile)

Vaihtoehto 3 (VE3): Hankealueelle sijoitetaan enintään 78 voimalaa, joiden kokonaiskorkeus on enintään noin 350 m, roottorin halkaisija enintään noin 330 m ja yksikköteho enintään 25 MW. Vaihtoehto 3 voidaan toteuttaa kolmella eri perustustavalla:

- VE3A: Ristikkorakenteinen perustus (ns. jacket)
- VE3B: Gravitaatioperustus
- VE3C: Paaluperustus (ns. monopile)

Vaihtoehto 4 (VE4): Hankealueelle sijoitetaan enintään 78 voimalaa, joiden kokonaiskorkeus on enintään noin 400 m. Muutoin voimalat vastaavat ominaisuuksiltaan vaihtoehtoa 3. Vaihtoehto 4 voidaan toteuttaa kolmella eri perustustavalla:

- VE3A: Ristikkorakenteinen perustus (ns. jacket)
- VE3B: Gravitaatioperustus
- VE3C: Paaluperustus (ns. monopile)

Sähkönsiirron vaihtoehdot:

Kaapelilinjan vaihtoehto 1 (K1): Kaapelilinja sijoittuu Rauman ja Eurajoen merialueille rantautuen Eurajoen kunnassa sijaitsevan Olkiluodon saaren pohjoispuolelle. Kaapelilinjan pituus on noin 110 km.

Kaapelilinjan vaihtoehto 2 (K2): Kaapelilinja sijoittuu Uudenkaupungin, Pyhärannan sekä Rauman merialueille rantautuen Rauman sataman eteläpuolelle. Kaapelilinjan pituus on noin 87 km.

Kaapelilinjan vaihtoehto 3 (K3): Kaapelilinja sijoittuu Uudenkaupungin ja Pyhärannan merialueille rantautuen Pyhärannan Rihtniemeen. Rantautumiselle on esitetty kolme eri

rantautumisvaihtoehtoa (K3A-K3C). Kaapelilinjan pituus on noin 74 km.

Kaapelilinjan vaihtoehto 4 (K4): Kaapelilinja sijoittuu Suomen talousvyöhykkeelle, josta edelleen Ruotsin merialueille rantautuen Ruotsin rannikolle Forsmarkiin Östhammarin kunnan alueelle. Tässä YVA-menettelyssä arvioidaan vaihtoehdon K4 osalta se osuus, joka sijoittuu Suomen talousvyöhykkeelle, eli noin 6 km matka. Kaapelilinjan kokonaispituus on noin 76 km.

Kaapelilinjan vaihtoehto 5 (K5): Kaapelilinja sijoittuu Suomen talousvyöhykkeelle, josta edelleen Ruotsin merialueille rantautuen Ruotsin rannikolle Grisslehamnin eteläpuolelle Norrtäljen kunnan alueelle. Tässä YVA-menettelyssä arvioidaan vaihtoehdon K5 osalta se osuus, joka sijoittuu Suomen talousvyöhykkeelle, eli noin 6,4 km matka. Kaapelilinjan kokonaispituus on noin 72 km.

Eurajoelle suunnitellut sähkönsiirron vaihtoehto 1 (K1) kaapelilinja sijoittuu Rauman ja Eurajoen merialueille rantautuen Eurajoen kunnassa sijaitsevan Olkiluodon saaren pohjoispuolelle. Kaapelilinjan pituus on noin 110 km. Rantautumispaikka sijaitsee Teollisuuden Voima Oyj:n omistamalla alueella, jossa sijaitsee merkittävää ydinvoimainfraa alkaen ydinvoimaloista käytetyn polttoaineen loppusijoitukseen. Edellä mainitusta syystä Eurajoen kunta pitää tärkeänä, että turvallisuuskysymykset ydinvoimaloiden sekä sen vaatiman infran osalta ei saa missään olosuhteissa vaarantua merituulipuisto Vågskärin kaavailtujen siirtolinjojen vuoksi. Hanke-esittelyssä on mainittu Vågskärin merituulipuiston sähkönsiirto maalla arvioidaan erillisessä YVA-menettelyssä, mutta jo tässä vaiheessa Teollisuuden voima Oyj, Posiva Oy sekä säteilyturvallisuudesta vastaava Säteilyturvakeskus (STUK) on pidettävä erityisen hyvin tietoisena hankkeen sähkönsiirtosuunnitelmista. Tällä hetkellä YVA-menettelyssä on neljä eri merituulipuistohanketta, joiden siirtolinjat rantautuvat Eurajoen kunnan alueelle. Kunnan alueella on nykyisin poikkeuksellisen paljon johtolinjoja ja mikä kaikki suunnitellut merituulipuistot toteutuvat, mantereella tarvitaan useita uusia 400kV sähkölinjoja, joka ei kunnan näkemyksen mukaan ole tarkoituksenmukaista. Merituulipuiston YVA-arvioinnissa on minimoitava haittavaikutukset luonto- ja meriympäristölle, Selkämeren kansallispuistossa sekä Natura-luonnonsuojelualueella.

Eurajoen kunta ei ole merituulivoimaa vastaan esitettyihin vaihtoehtoihin ja voimalamääriin kunnalla ei ole lausuttavaa. Merituulipuistojen suunnittelussa tulisi lähtökohtaisesti pohtia erityisesti erilaisten vihreää energiaa hyödyntäviä tuotantomuotojen toteutusta rannikkoalueella, jossa merituulivoimalla tuotettu sähkö hyödynnetään esimerkiksi vedyn tuotantoon. Tällöin välttytään

massiivisilta johtokanavilta mantereella ja mantereella siirtolinjojen haitat olisivat mahdollisimman vähäiset.

Kunnan näkemyksen mukaan lukuisten merituulipuistohankkeiden kokonaisuudenhallinnan kannalta pitää investoijille luoda pelisäännöt, jotka ovat luontoarvojen ja rannikon asukkaiden kannalta hyväksyttävät. Lisäksi voimajohtoreittien sijoitukset tulee katsoa siten, että ne ovat linjassa kunnan muun maankäytön suunnittelun kanssa. Nyt vaikuttaa siltä, että oletettu veroetu aluevesirajan ja talousvyöhykkeen välillä on ohjannut hankkeen suunnittelun talousvyöhykkeen puolelle. Itämeren suojelun ja ympäristön kannalta optimaalinen vaihtoehto on etsittävä ilman, että tällainen hallinnollinen raja ohjaa sijoituspaikan valintaa.

Eurajoen kunta edellyttää merituulivoimahankkeiden osalta Eurajoella järjestettäviä yleisö- ja tiedotustilaisuuksia sekä suoraa tiedostusta kiinteistöjen omistajille.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa edellä olevan lausunnon Ilmatar Offshore Ab:n merituulivoimahanke Vågskärin ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ero luottamustoimesta / Eerik Heijari

Khall 30.01.2024 § 18
407/00.00.01.02/2021

Eerik Heijari on pyytänyt eroa luottamustoimesta paikkakunnalta muuton vuoksi.

Eerik Heijari on 13.6.2021 toimitetuissa kuntavaaleissa valittu kunnanvaltuuston jäseneksi toimikaudeksi 1.8.2021 – 31.5.2025.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se
1. myöntää Eerik Heijarille eron kunnanvaltuuston jäsenyydestä ja
2. toteaa, että kokoomuksen valtuustoryhmän jäseneksi nousee Mikko Nordberg.

Päätös

Hyväksyttiin.

AL-tontti (51-409-2-188) (Asuin/liikerakennus) vuokraus- ja myyntihinnan määrittäminen

Khall 30.01.2024 § 19

53/02.05.00.00/2024

Korttelissa 51 on yksi kunnan omistama (51-409-2-188) asemakaavan mukainen AL-tontti (asuin/liikerakennus), jolle ei ole määritetty tontin vuokraus- ja myyntihintaa. Eurajoen kunnan hallintosäännön mukaan kiinteistöjen myynti- ja vuokraushinnat päättää kunnanvaltuusto.

Ote kaavayhdistelmästä on esityslistan liitteenä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle korttelissa 51 olevan AL-tontin myyntihinnaksi 12,03 €/m², vuosivuokraksi kolmelta ensimmäiseltä vuodelta 1,38 €/m² sekä tämän jälkeen 1,94 €/m². Myynti- ja vuokrahinnat sidotaan elinkustannusindeksiin siten, että hintoja tarkistetaan aina vuoden alussa edellisen vuoden marraskuun indeksiluvun mukaan. (Elinkustannusindeksi 1951:10=100, marraskuu 2023: 1910)

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 7	17.01.2024
Kunnanhallitus	§ 20	30.01.2024

Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2024 talousarvion investointiosaan kohtaan 95015 Rauman varavesiyhteyden paineenkorotus

Teknltk 17.01.2024 § 7

Teknisen lautakunnan talousarvion investointikustannuspaikalle 95015 Rauman varavesiyhteyden paineenkorotus on varattu kuluvalle vuodelle 25 000 € määräraha töiden loppuunsaattamiseen ja koeajoihin.

Urakka on kilpailutettu ja tekninen lautakunta on valinnut urakoitsijan kokouksessaan 30.10.2023. Urakan aloitus on kuitenkin viivästynyt osaksi hankalien sääolosuhteiden sekä tarvikkeiden tilausaikojen viivästymisen vuoksi. Lisäksi suunnitteluvaihe kesti hieman kauemmin mm. maaperätutkimusten takia, joten urakka ei edennyt ennakoidussa aikataulussa. Jotta urakka voidaan toteuttaa loppuun tulee vuodelle 2024 esittää lisämäärärahää.

Lisätiedot:
vesilaitoksen käyttöpäällikkö
Ari Mansikkamäki
p. 044 431 2579
ari.mansikkamaki@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että vuoden 2024 talousarvion investointiohjelman investointikustannuspaikalle 95015 Rauman varavesiyhteyden paineenkorotus lisätään 75 000 € määräraha vuodelle 2024. Vuoden 2024 kokonaismääräraha on siten 100.000 €.

Päätös

Hyväksyttiin.

Khall 30.01.2024 § 20
396/02.02.2023

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että vuoden 2024 talousarvion investointiohjelman investointikustannuspaikalle 95015 Rauman varavesiyhteyden paineenkorotus lisätään 75 000 € määräraha vuodelle 2024. Vuoden 2024 kokonaismääräraha on siten 100.000 €.

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 7
§ 20

17.01.2024
30.01.2024

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Khall 30.01.2024 § 21

1. Kunnanjohtajan päätös 11.1.2024 § 9 Henkilöstöpäällikön irtisanoutuminen
2. Talous- ja hallintojohtajan päätös 12.1.2024 § 1 Wlan tukiasemien uusiminen
3. [Ympäristölautakunta 9.1.2024](#)
4. Johtoryhmä 17.1.2024 (jakelu kunnanhallitus)
5. [Tekninen lautakunta 17.1.2024](#)
6. Vuokratun rakennustontin myynti vuokraajalle/Käpykuja 6, Eurajoki/Korjaus 4.12.2023 allekirjoitettuun kauppakirjaan
7. Kunnanjohtajan päätös 22.1.2024 § 11 Työpaikkaohjauksesta maksettava korvaus
8. Kunnanjohtajan päätös 22.1.2024 § 12 Työpaikkaohjauksesta maksettava korvaus
9. Kunnanjohtajan päätös 22.1.2024 § 13 Vuokratun rakennustontin myynti vuokraajalle / Kettutie 6, Eurajoki
10. Johtoryhmä 24.1.2024 (jakelu kunnanhallitus)

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi ja todetaan, ettei pöytäkirjoissa eikä viranhaltijapäätöksissä ole kunnanhallituksen käsiteltäväksi otettavia asioita.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat

Khall 30.01.2024 § 22

1. Satakunnan hyvinvointialue:
 - Pöytäkirja / [Aluehallitus 16.1.2024](#)
2. Kuntien välinen yhteistoiminta:
 - Pöytäkirja / [Rauman seudun jätehuoltolautakunta 16.1.2024](#)
 - Rauman seudun jätehuoltolautakunta 16.1.2024 § 4 "Rauman kaupungin ja Eurajoen kunnan jätemaksutaksan tarkistus"
 - Rauman seudun jätehuoltolautakunta 16.1.2024 § 5 "Rauman kaupungin ja Eurajoen kunnan TSV-jätemaksutaksan tarkistus"
 - Rauman seudun kävelyn, pyöräilyn ja kestävien matkaketjujen edistämishjelma / Raportti 2023
3. Yleiskirjeet:
 - Kuntaliiton yleiskirje 2/2024: [EU:sta tulevat sääntelyt vaikuttavat kuntien yrityslupiin](#)

Päätösehdotus

Merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 14, § 15, § 16, § 17, § 18, § 19, § 20, § 21, § 22

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.