

EURAJOEN KUNTA

TUULIKARIN LEIRIKESKUKSEN RANTA-ASEMAKAAVA

Ranta-asemakaava koskee Eurajoen kunnan Kuivalahden kylän tilaa Ahdinkari 51-411-4-69.

Ranta-asemakaavalla muodostuu kortteli 1 sekä katu- ja virkistysaluetta.

Ranta-asemakaavamerkinnot:

R-1 Leirikeskuksen korttelialue.
Alueelle saa rakentaa yhteisöjen leiritoimintaa palvelevia rakennuksia.

V Virkistysalue.
Alue on säilytettävä mahdollisimman luonnonmukaisena.

--- 3m kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.

— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

— Ohjeellinen tontin raja.

1 Korttelin numero

1 Ohjeellisen tontin numero.

TUULI Kadun nimi.

300 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

— Rakennusala.

sa Saunan rakennusala.
Rakennusosalalle saa rakentaa 50 k-m² suuruisen saunarakennuksen

— Katu.

Yleiset määräykset:

Suosittelava alin rakentamiskorkeus suunnittelualueella on N2000 +2,10 m. Tämän lisäksi tulee ottaa huomioon aaltoiluvара 70 cm.

Ranta-alueen puusto on säilytettävä vähintään 30 metrin etäisyydelle rannasta.

Rakennusten tulee olla puurakenteisia ja pintakäsittelyltään ympäristöön hyvin sopivia.

876:7

204 600
6 805 400



Pori 18.10.2023
kari Hannus
Dipl. ins.

Työ N:o 135