

Kunnanhallitus

Aika 12.09.2023 klo 16:00 - 18:47**Paikka** Kunnanvirasto, Eurajoki-sali**Käsittelyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 180	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 181	Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen	4
§ 182	Ledinäyttötäulu 8-tien varteen	5
§ 183	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus	8
§ 184	Tuulikarin leirikeskuksen ranta-asemakaava	9
§ 185	Määräalan ostaminen tilasta Astala (51-409-2-652)	11
§ 186	Kunnanvaltuuston 4.9.2023 päätösten täytäntöönpano	12
§ 187	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	14
§ 188	Ilmoitusasiat	15

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Yleisessä tietoverkossa 15.9.2023

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vaitomaa Marja	puheenjohtaja	
	Valtonen Teemu	varapuheenjohtaja	
	Hollmén Maria	jäsen	
	Jalonen Vesa	jäsen	
	Laakso Petri	jäsen	
	Raja-aho Jooa	jäsen	
	Sainio Tuula-Marja	jäsen	
	Siiri Marja-Leena	jäsen	
	Tuominen Hanna	jäsen	Saapui klo 16.12 § 3 käsittelyn aikana.
	Sjöman Ilona	kunnanvaltuuston pj	
	Nikula Heimo	kunnanvaltuuston I vpj	Saapui klo 16.55 § 4 käsittelyn aikana.
	Isokorpi Kristiina	kunnanvaltuuston II vpj	
	Ranne Emma	kunnanvaltuuston III vpj	
	Lakaniemi Vesa	kunnanjohtaja, esittelijä	
	Ahto Bella	talous- ja hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Johanna Huhtala	kehitysjohtaja	Paikalla klo 16.00-16.45 § 3 käsittelyn ajan.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 12.09.2023 § 180

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen

Khall 12.09.2023 § 181

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Vesa Jalonen ja Petri Laakso.

Hyvinvointi- ja kuntakehityslautakunta	§ 57	03.05.2023
Hyvinvointi- ja kuntakehityslautakunta	§ 77	23.08.2023
Kunnanhallitus	§ 170	29.08.2023
Kunnanhallitus	§ 182	12.09.2023

Ledinäyttötäulu 8-tien varteen

Hyvinvointi- ja kuntakehityslautakunta 03.05.2023 § 57

Eurajoen kuntaan on ilmaissut kolme toimijaa kiinnostuksensa asentaa led-näyttötäuluja valtatie 8 Eurajoen pohjois- ja etelärampin läheisyyteen. Tarkemmat sijainnit ovat noin 2 km pohjois- ja etelärampin liittymien kohdista Porin ja toisessa Rauman suuntaan.

Ainoastaan yksi toimijoista on ilmaissut kiinnostuksensa asentaa kaksi samansuuruista led-näyttötäulua valtatie 8 Eurajoen rampin sekä pohjois- ja eteläpuolelle. Eurajoen rampin eteläpuolella on kunnan omistama maa-alue, jonka tarkempi sijainti näkyy liitteenä olevasta kartasta. Tähän yritys, ProScreen Oy, on ilmaissut kiinnostuksensa asentaa yhden 5,0 x 3,5 m olevan led-näyttötäulun.

ProScreen Oy on digitaalisen ulkomainonnan kasvuyritys, joka maahantuo, huoltaa ja myy suuria LED-mainosnäyttöjä sekä digitaalista ulkomainostilaa. He ovat kasvattaneet omaa valtakunnallista näyttöverkostoa ja etsivät tähän kumppaneita ympäri Suomea. Yrityksellä on yli 100 toimitettua LED-screeniä ympäri Suomen ja toimintaa yli 20 paikkakunnalla. Lisäksi yrityksellä on koko maan kattava huoltoverkosto ja näyttöverkostossa on yli 40 isoa mainosnäyttöä.

Valtatie 8 Eurajoen rampin pohjoispuolella led-näyttötäulun sijoittaminen on osoittautunut haasteellisemmaksi. Tämän vuoksi sijoittamismahdollisuuksia etsitään edelleen aktiivisesti ja potentiaalisen sekä vaatimukset (Ely-keskuksen vaatimukset täyttävä) täyttävän paikan löydyttyä asennuksia jatketaan.

ProScreen Oy vastaa digitaalisen ulkonäytön investoinnista, johon kuuluu: laitteen ja sen asennuksen, toimituksen, perustuksien sekä perustus- ja sähkötyöiden kustannukset. Lisäksi näytön kulut, joita ovat sähkön, vakuutusten, huollon, mediapalvelimen lisenssin ja internetyhteyden kustannukset. Proscreen Oy hoitaa lupaprosessin kunnan valtuuttamana, ml. ELY:n kuuleminen. Proscreen Oy järjestää sähköliittymän/ kaapeloinnin näyttöpaikalle (3x 16A). Toimitusaikataulu on noin 2-3 kuukautta.

Eurajoen kunta tarjoaa paikan mainosnäyttöjen sijoitteluun ja 10 vuoden sopimuksen maa-alueesta/-alueista. Kunta sitoutuu

Hyvinvointi- ja kuntakehityslautakunta	§ 57	03.05.2023
Hyvinvointi- ja kuntakehityslautakunta	§ 77	23.08.2023
Kunnanhallitus	§ 170	29.08.2023
Kunnanhallitus	§ 182	12.09.2023

ostamaan 50 % osuuden mainostilaa kiinteällä summalla sovittun ajanjakson. Kunta saa käyttöönsä yhden ilmaisen mainospaikan vastineeksi maa-alueesta tai kahden led-näyttötaulun ollessa kyseessä, niin vastineeksi maa-alueista yhden mainospaikan kahdesta led-näyttötaulusta. Kunnalla oikeus ostaa mainostilaa koko sopimuskauden ajan ja sen jälkeen erillisellä sopimuksella. Sopimuksen muodostumiselle on ehtona ELY-keskuksen myöntämä lupa led-näyttötauluun tai -tauluille.

Päätösehdotus Hyvinvointi- ja kuntakehityslautakunta hyväksyy esitetyn mukaisesti valtatie 8 tienvarsien led-näyttötaulutoteutukset ja valtuuttaa kehitysjohtajan jatkamaan sopimusneuvotteluissa toimittajan kanssa ja jatkamaan sijaintivaihtoehtojen suunnittelua pohjoiselle led-näyttötaululle.

Päätös Hyväksyttiin.

Hyvinvointi- ja kuntakehityslautakunta 23.08.2023 § 77

Eurajoen kunta on saanut 4.8.2023 pyytämänsä lausunnon voimalinjojen läheisyyteen, eteläisen eritasoliittymän puolelle suunnitellun LED-näyttötaulun soveltuvuudesta Findgrid Oy:ltä. Näyttötaulu tullaan sijoittamaan Findgrid Oy:n voimalinjoihin liittyvien etäisyysehtojen mukaisesti Korvenperä- nimiselle kiinteistölle, jonka kiinteistötunnus on 051-413-0004-0040. Kunta tekee maanvuokrasopimuksen LED-näyttötaulun toimittajaksi valitun Proscreen Oy:n kanssa. Vuokrattava määräala on noin 100m².

Päätösehdotus Hyvinvointi- ja kuntakehityslautakunta esittää kunnanhallitukselle maanvuokrasopimuksen hyväksymistä Proscreen Oy:n kanssa esitetyn mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin.

Khall 29.08.2023 § 170

Hyvinvointi- ja kuntakehityslautakunta	§ 57	03.05.2023
Hyvinvointi- ja kuntakehityslautakunta	§ 77	23.08.2023
Kunnanhallitus	§ 170	29.08.2023
Kunnanhallitus	§ 182	12.09.2023

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen Proscreen Oy:n kanssa.

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Khall 12.09.2023 § 182
202/14.00.01/2023

Eurajoen kunnan ja Proscreen Oy väliseen maanvuokrasopimukseen on kirjattu tarkennettu arvo liittyen maanvuokraan kiinteistölle, jossa LED- näyttötaulu tulee sijaitsemaan. Kiinteistön tunnus on 051-413-0004-0040. Mainossopimus Eurajoen kunnan ja Proscreen Oy välillä liittyen mainosaikaan ja -määrään tehdään erillisenä sopimuksena maanvuokrasta.

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen Proscreen Oy:n kanssa.

Päätös Hyväksyttiin.

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Khall 12.09.2023 § 183

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen tarkoituksena on informoida kunnanhallitusta kunnan toimintaan sekä käsiteltäviin asioihin liittyvistä ajankohtaisista sekä valmistelussa olevista kysymyksistä.

Päätösehdotus

Merkitään ajankohtaiskatsaus kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tuulikarin leirikeskuksen ranta-asemakaava

Khall 12.09.2023 § 184
301/10.02.03/2023

Kaavoittaja Kari Hannus on toimittanut Eurajoen kunnanhallituksen käsittelyyn Tuulikarin ranta-asemakaavan muutosehdotuksen kaavaselostuksen, osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja kaavakartan.

Ranta-asemakaava laaditaan leirikeskuksen alueelle tilalle Ahdinkari 51-411-4-69. Kaava-alueen pinta-ala on 4,912 hehtaaria. Suunnittelualue sijaitsee noin 15 kilometrin etäisyydellä Eurajoen keskustaajamasta ja noin viiden kilometrin etäisyydellä Kuivalahden kylästä meren rannalla Jaakonkulmalla. Etäisyys Olkiluodon ydintoiminta-alueelle on noin neljä kilometriä.

Ranta-asemakaavan tarkoituksena on kaavoittaa Harjavallan seurakunnan leirikeskusalue Tuulikari niin, että kaavassa varaudutaan majoitustilojen purkuun ja uudisrakentamiseen. Kaava-alue on Eurajoen rantaosayleiskaavassa varattu leirikeskusten alueena, jolle saa rakentaa yhteisöjen leiritoimintaa palvelevia rakennuksia. Alueen toteuttamisen tulee perustua yksityiskohtaiseen kaavaan.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että ko. ranta-asemakaavan muutoksen laadinta aloitetaan.

Kunnanhallitus hyväksyy ranta-asemakaavan muutosta koskevan kaavaluonnoksen selostuksineen ja osallistumis- arviointisuunnitelman MRL 62 §:n mukaisesti nähtävilläoloa varten. Kaavaluonnos ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidetään nähtävillä 14 vrk ajan. Osallisilla on mahdollisuus esittää mielipiteensä kirjallisesti nähtävilläoloaikana.

Kunnanhallitus hyväksyy, että ranta-asemakaavan muutoksen vireille tulosta ja kaavaluonnoksen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta ilmoitetaan kuulutuksella kunnan kotisivuilla, kirjeenä osallisille ja kunnan ilmoituslehdessä.

Kunnanhallitus hyväksyy, että kaavaluonnoksesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta ja Satakuntaliitosta.

Kaavan laatimiskustannuksista vastaa kunnanvaltuuston kokouksen

16.6.2020 § 32 päätöksen mukaisesti kaavamuutosta anova
Harjavallan seurakunta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Määräalan ostaminen tilasta Astala (51-409-2-652)

Khall 12.09.2023 § 185
305/10.00.01.05.00/2023

██████ kanssa on neuvoteltu määräalan ostamisesta kunnalle tilasta Astala (51-409-2-652). Tilan pinta-ala on noin 2,2 ha.

Määräalan hinnaksi puustoineen on ██████ kanssa neuvoteltu 25.000 euroa.

Vuoden 2023 talousarviossa on osoitettu määrärahaa maanhankintaan.

6.9.2023 allekirjoitettu kauppakirja on esityslistan liitteenä.

Lisätiedot:
kunnanjohtaja
Vesa Lakaniemi
p. 044 431 2692
vesa.lakaniemi@eurajoki.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ko. kauppakirjan ja päättää ostaa määräalan tilasta 51-409-2-652 Astala 25.000 eurolla ja muuten kauppakirjassa mainituin ehdoin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuuston 4.9.2023 päätösten täytäntöönpano

Khall 12.09.2023 § 186
64/00.02.00/2023

Kunnanvaltuusto käsitteli kokouksessaan 4.9.2023 seuraavat asiat:

- § 53 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 54 Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen
- § 55 Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunnan alaisen ympäristöterveysjaoston jäsenen ja varajäsenen valitseminen 1.6.2023 - 31.5.2025 väliseksi ajaksi
- § 56 Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2023 talousarvion investointiosan kohtaan 93426 moposuora
- § 57 Pohjarannan ranta-asemakaavamuutos
- § 58 Kiinteistöselvitystyöryhmän raportti Eurajoen kunnan kiinteistöistä
- § 59 Eurajoen kunnan hyvinvointisuunnitelman 2022-2026 osavuosikatsaus
- § 60 Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2023 talousarvioon käyttötalousosan kohtaan 40410 Ruokapalvelut
- § 61 Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2023 talousarvion investointiosaan kohtaan 95010 Vesijohtoverkoston akuutit saneeraustyöt
- § 62 Muutos teknisen lautakunnan vuoden 2023 talousarvion investointiosaan kohtaan 95007 Viemäriverkostosaneeraus
- § 63 Talousarvion toteutuminen ajalla 1.1. - 31.5.2023
- § 64 Talousarvion toteutuminen ajalla 1.1. - 30.6.2023 ja 1.1. - 31.7.2023
- § 65 Muut esille tulevat asiat
1. Kristiina Isokorpi esitti Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloitteen Luvian pohjoisen risteysalueen (ST1:n) turvallisuuden parantamisesta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää todeta kunnanvaltuuston päätökset laillisiksi ja panna ne asianmukaisin toimenpitein täytäntöön.

Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloitteen Luvian pohjoisen risteysalueen (ST1:n) turvallisuuden parantamisesta kunnanhallitus päättää antaa teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Khall 12.09.2023 § 187

1. Kunnanjohtajan päätös 28.8.2023 § 109 Tehtävänkuvan, työn vaativuuden arvioinnin ja tehtäväkohtaisen palkan päivittäminen – vakanssinumero 0172708001
2. Kunnanjohtajan päätös 29.8.2023 § 110 Työn vaativuuden arviointiin perustuva palkanosa - OVTES osio G – Taso 1
3. Kunnanjohtajan päätös 29.8.2023 § 111 Työn vaativuuden arviointiin perustuva palkanosa - OVTES osio G – Taso 2
4. Kunnanjohtajan päätös 29.8.2023 § 112 Työn vaativuuden arviointiin perustuva palkanosa - OVTES osio G – Taso 3
5. Kunnanjohtajan päätös 29.8.2023 § 113 Työn vaativuuden arviointiin perustuva palkanosa - OVTES osio G - Käpylä
6. Kunnanjohtajan päätös 1.9.2023 § 114 Työpaikkaohjauksesta maksettava korvaus
7. Kunnanjohtajan päätös 1.9.2023 § 115 Työpaikkaohjauksesta maksettava korvaus
8. Kunnanjohtajan päätös 1.9.2023 § 116 Työn vaativuuteen perustuva palkanosa, hinnoittelutunnus 05KOU060-3
9. Kunnanjohtajan päätös 6.9.2023 § 117 Työn vaativuuteen perustuva palkanosa, hinnoittelutunnus 05KOU060-3
10. Johtoryhmä 6.9.2023 (jakelu kunnanhallitus)

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi ja todetaan, ettei pöytäkirjoissa eikä viranhaltijapäätöksissä ole kunnanhallituksen käsiteltäväksi otettavia asioita.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat

Khall 12.09.2023 § 188

1. Satakunnan hyvinvointialue:
 - Pöytäkirja / [Aluehallitus 28.8.2023](#)
2. Kuntien välinen yhteistoiminta:
 - Pöytäkirja / Luvian Jäähalli Oy 18.8.2023 (jakelu khall)
 - Pöytäkirja / [Maakuntahallitus 21.8.2023](#)
3. Yleiskirjeet:
 - Kuntaliiton yleiskirje 16/2023: [Laki rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä voimaan 1.1.2024 - rakentamisen ja alueidenkäytön digitaalisia toimintatapoja koskevan sääntelyn pääkohdat](#)
 - Kuntaliiton yleiskirje 22/2023: [Kunta- ja hyvinvointialueuetyönantajien osallistuminen työn murroksen seurantaan syksyllä 2023 | Kunta- ja hyvinvointialueuetyönantajat KT](#)
4. Vanhojen asuinrakennusten ja saunarakennusten purkamista koskeva ilmoitus.kiinteistölle 051-411-9-100, Kivilahdentie 6, 27170 Eurajoki. Kiinteistö sijoittuu alueelle, jossa ei ole voimassa olevaa rakentamista ohjaavaa yleis- eikä asemakaavaa.
5. Vanhojen talousrakennusten purkamista koskeva ilmoitus kiinteistölle 051-413-7-59, Unkintie 32, 27150 Eurajoki.Kiinteistö sijoittuu alueelle, jossa ei ole voimassa olevaa rakentamista ohjaavaa yleis- eikä asemakaavaa.

Päätösehdotus

Merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 180, § 181, § 182, § 183, § 184, § 186, § 187, § 188

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 185**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Eurajoen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 25 päivä tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Eurajoen kunnan kunnanhallitus.

Yhteystiedot:

Posti- ja käyntiosoite: Kalliotie 5, 27100 Eurajoki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@eurajoki.fi
Puhelinnumero: 02 86 941

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Eurajoen kunnan kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Kalliotie 5, 27100 Eurajoki
 Sähköpostiosoite: kirjaamo@eurajoki.fi
 Puhelinnumero: 02 86 941