

Ympltk 15.11.2022 § 95

51-413-6-223, Marjastenpellontie, Eurajoki

Valvonta-asian aiempi käsittely

Eurajoen kunnan ympäristönsuojelu on 11.5.2021 antanut kiinteistölle 51-413-6-223 siivouskehotuksen 30.6.2021 mennessä. Kehotuksen jälkeen asiasta on neuvoteltu sähköpostitse 22.6.2021, 26.9.2021 ja 26.10.2021 kiinteistön omistajien, [REDACTED], pojan [REDACTED] kanssa ja siivoukselle on myönnetty jatkoaikaa marraskuun 2021 loppuun mennessä.

Kiinteistöllä 13.5.2022 suoritetulla valvontakäynnillä on todettu, että annettua kehotusta ei ole noudatettu. Ympäristönsuojelu on 17.5.2022 kuullut asianosaisia ja pyytänyt asiasta kirjallista selvitystä 14 vrk:n kuluessa kirjeen tiedoksisaannista. Kiinteistön omistajille on selvityspyynnön yhteydessä ilmoitettu päävelvoitteen tehosteeksi mahdollisesti asetettavasta uhkasakosta.

Kiinteistön 51-413-6-223 omistaja on antanut selvityksen sähköpostitse 1.6.2022. Selvityksessä on esitetty, että kiinteistö tullaan siivoamaan 15.7.2022 mennessä. Kiinteistön omistajien edustaja [REDACTED] on 26.8.2022 ilmoittanut sähköpostitse, että osa autonromuista on siirretty pois kiinteistöltä ja jätteitä on osittain lajiteltu mutta kiinteistöllä tehtävä jätteiden selvitys ja lajittelu on edelleen kesken erinäisten syiden takia. Ympäristönsuojelu on antanut kiinteistön siivoamiseen jatkoaikaa 31.10.2022 saakka.

Eurajoen ympäristöinsinööri on tehnyt kiinteistölle 51-413-6-223 tarkastuksen 3.11.2022 ja todennut, että annettua siivouskehotusta ei ole määräaikaan mennessä noudatettu. Kiinteistöllä on edelleen kolme autonromua, useita käytöstä poistettuja kodinkoneita, autonrenkaita, metalli-, muovi- ja puujätettä sekä muuta sekalaista jätettä. Kuvat tarkastukselta 3.11.2022 ovat esityslistan liitteenä.

Lisätiedot:

Mari Salminen
ympäristöinsinööri
mari.salminen@eurajoki.fi
puh. 044 701 7036

Päätösehdotus

Eurajoen ympäristölautakunta velvoittaa kiinteistön 51-413-6-223 omistajia, [REDACTED], siivoamaan kiinteistöltä kaikki jätelain 72 §:n nojalla jätteeksi luokiteltavat autonromut, kodinkoneet, autonrenkaat, metalliromut, muovi- ja puujätteet sekä muut jätteet. Kiinteistö on saatettava siihen kuntoon, ettei siitä enää voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista ja viihtyisyyden vähentymistä. Siistimistoimenpiteet tulee olla suoritettuna 31.1.2023 mennessä.

Jätteet tulee toimittaa asianmukaiseen käsittelyyn ja tieto jätteiden määristä ja toimituspaikoista tulee antaa kirjallisena Eurajoen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Uhkasakon asettaminen

Velvoitteen tehosteeksi ympäristölautakunta asettaa jätelain 129 §:n nojalla velvoitettavalle 5 000 euron kiinteän uhkasakon.

Perustelut

Kiinteistö on todettu tarkastuksilla jätelain mukaisella tavalla roskaantuneeksi. Jätteellä tarkoitetaan ainetta tai esinettä, jonka sen haltija on poistanut tai aikoo poistaa käytöstä taikka on velvollinen poistamaan käytöstä.

Jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto). Edelleen jätelain 73 §:n mukaan roskaajan on poistettava roskaava esine tai aine ympäristöstä ja muutoinkin siivottava roskaantunut alue. Jätelain 75 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä siivoamisvelvollisen täyttämään velvollisuutensa.

Jätelain 129 §:n mukaan valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään. Asia on valmisteltu ympäristölautakunnan päätettäväksi, koska roskaaja ei ole noudattanut ympäristövalvonnan kehotusta määräaikaan mennessä. Roskaaja on laiminlyönyt jätelain 8. luvun määräyksiä.

Koska ympäristövalvonnan 3.11.2022 suorittamalla tarkastuksella on todettu, että roskaaja ei ole noudattanut siivouskehotusta määräajassa, on lautakunnan perusteltua asettaa päävelvoite ja asettaa sen tehosteeksi kiinteä 5 000 euron uhkasakko.

Asetetun uhkasakon suuruutta ja velvoitteen määräaika harkittaessa on otettu huomioon velvoitteen noudattamiselle aiemmin annettu määräaika ja rikkomuksen luonne.

Ilmoitusvelvollisuus

Velvoitetun on kiinteistön mahdollisen omistajanvaihdon yhteydessä ilmoitettava välittömästi ja todisteellisesti luovutuksen saajalle tämän päätöksen mukaisesta velvoitteesta tai siitä koskevasta uhasta. Velvoitetun on lisäksi ilmoitettava Eurajoen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle luovutuksensaajan haltijan yhteystiedot.

Sovelletut säännökset

Jätelaki (646/2011) 5 §, 72-73 §, 75 §, 129 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 1 §, 4 §, 6-8 §, 10 §, 12 §, 22-24 §

Hallintolaki (434/2003) 34 §, 36 §, 43-45 §, 47 §, 60 §

Käsittelymaksu

Jätelain 75 §:n mukaisesta roskaantuneen alueen siivoamismääräyksen antamisesta ja sen valvonnasta peritään 350 euron suuruinen maksu. Maksu perustuu Eurajoen kunnanvaltuuston 4.2.2020 hyväksymään Eurajoen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea jätelain 137 §:n mukaista muutosta Turun hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä.

Tiedoksi

Kiinteistön omistajat (saantitodistuksella)

██████████

Maanmittauslaitos (kiinnityksistä pidettävä rekisteri)

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ympltk 20.06.2023 § 56
342/11.01.05/2022

Kiinteistön 51-413-6-223 omistaja on 3.5.2023 ilmoittanut sähköpostitse, että kiinteistöltä on poistettu kaikki romutavara ja romutavarat on viety asianmukaiseen kierrätykseen. Kiinteistön omistaja on liittänyt viestiin mukaan valokuvan, josta voidaan todeta kiinteistön piha-alueen olevan siivottu. Ympäristönsuojelu on tehnyt kiinteistölle tarkastuksen 9.5.2023 ja kiinteistön alue oli siisti.

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää lopettaa hallintopakkopäätöstä (15.11.2022 § 95) koskevan valvonta-asian käsittelyn ja lisäksi ilmoittaa Maanmittauslaitokselle, että uhkasakkolain mukaisen ilmoituksen (15.11.2022 § 95) voi poistaa rekisteristä.

Päätöksen perustelut

Kiinteistön RN:o 51-413-6-223 omistaja on toteuttanut siivoamisvelvollisuutensa jätelain 5 luvun 73 §:n mukaisesti. Kiinteistöä ei voida enää pitää roskaantuneena eikä kiinteistöstä aiheudu jätelain 72 §:n mukaista epäsiisteyttä tai maiseman rumentumista. Näin ollen ympäristölautakunnan asettama päävelvoite ja sen noudattamiseksi asetettu jätelain 129 §:n ja uhkasakkolain 6 §:n mukainen kiinteä uhkasakko on tarpeeton.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011)
Uhkasakkolaki (1113/1990)
Hallintolaki (434/2003)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea jätelain 137 §:n mukaista muutosta Turun hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä.

Tiedoksi

Maanmittauslaitos

Lisätiedot:

Mari Salminen
ympäristöinsinööri
mari.salminen@eurajoki.fi
puh. 044 701 7036

Päätös

Hyväksyttiin.
